

USNESENÍ č.j. 12/2009/II.
Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách ze dne 23.02.2009

Přítomno: 13 členů zastupitelstva města + tajemník MěÚ

Jednání zahájeno: v 18,00 hodin v zasedací místnosti budovy městského úřadu.

Zastupitelstvo města schvaluje: pány Mgr. Jana Morávka, MUDr. Martina Macáka a paní Ivu Syrovátkovou předkladateli návrhu usnesení, ověřovateli zápisu a ověřovateli usnesení. Zapisovatelkou byla jmenována paní Bc. Soňa Rückerová, pracovnice Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách.

Hlasováno o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Zastupitelstvo města projednalo:

1) Návrh programu veřejného zasedání.

Zastupitelstvo města schvaluje: návrh programu veřejného zasedání. Tento návrh programu je přílohou zápisu.

Hlasováno o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

2) Hospodaření v roce 2008

Zastupitelstvo města schvaluje: zprávu o hospodaření města za rok 2008 přednesenou vedoucí finančního odboru MěÚ Jaroslavou Jehličkovou. Zpráva je přílohou zápisu.

3) Návrh rozpočtu na rok 2009

Zastupitelstvo města schvaluje: rozpočet města v rozsahu předloženého návrhu v paragrafovém třídění v souhrnné výši příjmů 30.306,81 tis. Kč a výdajů 28.777,60 tis. Kč jako přebytkový s tím, že rozdíl příjmů ve výši 1.529,21 tis. Kč a zůstatky na běžných účtech k 31.12.2008 ve výši 460,79 tis. Kč budou použity na financování - splátky úvěrů (1.990,- tis. Kč). Návrh rozpočtu je přílohou usnesení. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce dne 5.2.2009.

4) Rozpočtový výhled 2008-2013

Zastupitelstvo města schvaluje: předložený návrh rozpočtového výhledu města do roku 2013, který je přílohou zápisu.

5) Zápis z finančního výboru ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zápis z Finančního výboru, který je přílohou zápisu.

6) Výše neinvestičních výdajů na rok 2009 na žáky z okolních obcí dojíždějící do ZŠ

Zastupitelstvo města schvaluje: výši neinvestičních výdajů na jednoho žáka Základní školy Rokytnice v Orlických horách, pro uzavírání smluv se sousedními obcemi, v částce 5.000,- Kč.

Zastupitelstvo města ukládá: uzavřít smlouvy s obcemi Říčky v Orlických horách a Bartošovice v Orlických horách s účelem úhrady výše uvedené částky za jednotlivé žáky z těchto obcí.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 10.3.2009

7) Finanční odvody a příspěvky na činnosti MSB, ZŠ, MŠ v roce 2009

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) odvody

Městská správa bytů odvede Městu v roce 2009 částku 1.500.000,- Kč.

b) příspěvky na činnost

- Město poskytne Městské správě bytů příspěvek na činnost v roce 2009 v částce 1.290.000,- Kč.

- Město poskytne Základní škole příspěvek na činnost v roce 2009 v částce 2.450.000,- Kč.

- Město poskytne Mateřské škole příspěvek na činnost v roce 2009 v částce 650.000,- Kč.

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zprávu Městské správy bytů o hospodářské činnosti vykonané pro město za rok 2008 a plán činnosti na rok 2009.

8) Problematika plátcovství DPH u obcí od r. 2009

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informaci starosty ke změnám zákona o dani z přidané hodnoty od 1.1.2009.

Zastupitelstvo města ruší: bod 7. usnesení číslo 11/2008/XI. ze dne 24.11.2008.

9) Informace k projektům

Zastupitelstvo bere na vědomí: informaci starosty o sdělení Jednotného technického sekretariátu OP Cíl 3 Česko-Polsko o nezaregistrování projektu „Modernizace integrovaného záchranného systému Orlických a Bystřických hor v souvislosti se vstupem do Shengenského prostoru“ pro 2. výzvu tohoto operačního programu.

Zastupitelstvo bere na vědomí: informaci o výsledku podání žádosti do programu LEADER na spolufinancování projektu „Stavba přístupového chodníku do Dolního Sídliště“.

Zastupitelstvo bere na vědomí: informaci o podání žádosti do Regionálního operačního programu NUTS II Severovýchod na spolufinancování projektu „Sportovní areál pro všechny generace“

Zastupitelstvo bere na vědomí: informaci o podání žádosti do Nadace spol.ČEZ na stavbu oranžového hřiště v sídlišti U Nádraží.

10) Sběr recyklovatelných odpadů, EKOLA České Libchavy s.r.o.- dodatky ke smlouvám-svoz odpadu

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít dodatky ke smlouvám s EKOLOU České Libchavy s.r.o. o svozu odpadu na rok 2009 dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo bere na vědomí: informace ke sběru recyklovatelného odpadu v r.2009.

11) Vyhláška č.j.: 1/2009, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 4/2008 ze dne 16.6.2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Zastupitelstvo města schvaluje: obecně závaznou vyhlášku č.j.: 1/2009, kterou se mění a doplňuje vyhláška č. 4/2008 ze dne 16.6.2008 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu a s účinností od 01.04.2009.

Zastupitelstvo města ukládá:

- zveřejnit obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009 na úřední desce města
- zaslat obecně závaznou vyhlášku č. 1/2009 Ministerstvu vnitra ČR

Zodpovídá: zapisovatelka

Termín: do 27.02.2009

12) Výstavba rodinných domů na p.p.č. 789/2 a 794/6 (za ZŠ)

Zastupitelstvo města schvaluje: regulaci výstavby rodinných domů v lokalitě za Základní školou dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo bere na vědomí: odstoupení pana Martina Ročka a slečny Kateřiny Gregušové od koupi pozemku za Základní školou.

Zastupitelstvo bere na vědomí: žádost Zdeňka a Růženy Venclových o koupi pozemku č. 7 za Základní školou s tím, že v případě schválení prodeje pozemku těmto žadatelům bude schválen prodej pozemku pod tímto číslem dle usnesení 11/2008/XI ze dne 24.11.2008.

13) Urbanistická studie na pozemky v lokalitě pod nádražím ČD

Zastupitelstvo bere na vědomí: návrh na urbanistickou studii na pozemky v lokalitě pod nádražím Českých drah dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města ukládá: připomínkovat návrh urbanistické studie.

Zodpovídá: Rada města

Termín: do příštího jednání ZM

14) Záměr převodu objektu na st.p.č.160 v k.ú. Horní Rokytnice

Zastupitelstvo města bere na vědomí: kupní smlouvu s panem Petrem Pavlíkem o prodeji budovy bez čp. a eč. na st.p.č.160 v k.ú. horní Rokytnice za kupní cenu 90.000,- Kč dle předloženého návrhu s věcným předkupním právem a možností odstoupení od smlouvy.

Zastupitelstvo města ukládá: projednat návrh kupní smlouvy s panem Petrem Pavlíkem a přeložit kupní smlouvu ke schválení na mimořádném jednání Zastupitelstva města dne 9.3.2009.

Zodpovídá: Rada města

15) Záměr směniti části parcely KN č. 1002/2 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách-Pánkovi

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít směnnou smlouvu se sourozenci Pánkovými na směnu dílů „b“, „d“, „f“ a „g“ celkem o výměře 40 m² parcely KN č. 1002/2 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách oddělené Geometrickým plánem č.497 – 129/2008 zhotovitele Petry Červinkové, Hlása 36, 516 01 Liberk za díly „c“ a „e“ celkem o výměře 8 m² stavebního pozemku č.261 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

16) Žádost p. Rudolfa Galleho o prodej zem. stavby na st. p. č. 139/3 v k. ú. Prostřední Rokytnice

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou město prodá zemědělskou stavbu na st. p. č. 139/3 v k. ú. Prostřední Rokytnice panu Jiřímu Páchovi ml. za kupní cenu 50.000,- Kč, kdy kupující vedle kupní ceny uhradí náklady řízení, tj. daň z převodu nemovitostí a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí.

O návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 12 pro, 0 proti, 1 zdržel

17) Žádost manž. Kočtařových o prodej st. p. č. 17 v k. ú. Prostřední Rokytnice

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou město prodá manželům Michalovi a Ireně Kočtařovým st. p. č. 17 o výměře 136 m² v k.ú. Prostřední Rokytnice za kupní cenu 10.515,- Kč, kdy kupující vedle kupní ceny uhradí náklady řízení, tj. daň z převodu nemovitostí a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí.

18) Žádost MUDr. Martina Macáka o prodej pozemku k výstavbě garáže

Zastupitelstvo města bere na vědomí: žádost MUDr. Martina Macáka o prodej části parcely KN č. 255/2 ostatní plocha v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

19) Žádost manželů Felgerových o koupi pozemku

Zastupitelstvo města neschvaluje: zveřejnit záměr prodeje části parcely KN č. 743/5 ostatní plocha v k.ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci.

O návrhu tohoto bodu zveřejnit záměr prodeje části parcely KN č. 743/5 ostatní plocha v k.ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci hlasováno samostatně: 0 pro, 9 proti, 4 zdržel

20) Převod pozemků č. 1047/7 ostatní plocha o výměře 41 m² a č. 1047/1 ostatní plocha o výměře 383 m² v obci a k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou město prodá paní Věře Holendové parcely KN č. 1047/7 ostatní plocha o výměře 41 m² a č. 1047/1 ostatní plocha o výměře 383 m² v obci a k. ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu, kdy prodávající uhradí náklady řízení, tj. daň z převodu nemovitostí a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí.

21) Přehled členství města v jednotlivých zájmových svazcích a sdruženích

Zastupitelstvo města bere na vědomí: předložený přehled členství města v jednotlivých zájmových svazcích a sdruženích.

22) Nařízení vlády č. 20/2009 Sb. o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informaci o Nařízení vlády č. 20/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů.

23) Zpracování územního plánu SÚ Rokytnice v Orlických horách

Zastupitelstvo města schvaluje: Zadání územního plánu Rokytnice v Orlických horách, zpracované Ing. Milanem Jasanským z odboru regionálního rozvoje – úřadu územního plánování Městského úřadu Rychnov n. Kn. ve spolupráci s pověřeným zastupitelem Petrem Hudouskem dne 21.01.2009 s úpravami dne 23.02.2009, podle § 47 odst. 5) zák. č. 183/2006

Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (s podmínkou, že nebudou po 23.02.2009 doručeny žádné požadavky, podněty a připomínky, které byly podány do 23.02.2009, a že znění zadání nebude třeba opravovat v návaznosti na dohadování s dotčenými orgány).

Zastupitelstvo města rozhoduje: o požadavcích, podnětech a připomínkách k Zadání ÚP Rokytnice v Orlických horách takto:

a) Zastupitelstvo města bere na vědomí vyhodnocení požadavků, podnětů a připomínek.

b) Ve věci podnětů Obce Pěčín rozhoduje zastupitelstvo města takto:

- Podnět: Odst. 6.1.2. Železniční doprava – požadavek na vypuštění části „Návrhem řešení neomezit možnost budoucího záměru Dráhy Orlických hor.“

Rozhodnutí: Neomezit možnost budoucího záměru Dráhy Orlických hor není nic proti ničemu. Vlastní řešení Dráhy Orlických hor nebude do ÚP zahrnováno. Formulace zadání bude ponechána.

- Podnět: Odst. 6.2.7. Větrné elektrárny – požadavek na stejné podmínky pro umístění větrných elektráren jako má ÚP Pěčín.

Rozhodnutí: Odstavec byl vypuštěn z důvodu zbytečného posuzování vlivu na životní prostředí. Bez posuzování vlivu na životní prostředí jsou tak možné větrné elektrárny s celkovým instalovaným výkonem do 500 kWe a s výškou stojanu nepřesahující 35 m (jako v Pěčíně mimo CHKO Orlické hory).

- Podnět: Odst. 6.1.1. a 10. – nesouhlas se silničním připojením lokality kasáren od Pěčína.

Rozhodnutí: Zadání je formulováno v poloze posouzení tohoto řešení a odpovídá generelu dopravy KHK. Znění bude ponecháno.

Zastupitelstvo města souhlasí: s pokračováním zabezpečování pořizovatelských prací spojených s ÚP Rokytnice v Orlických horách úřadem územního plánování při odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Rychnov nad Kněžnou.

24) Návrh na vstup města do destinační společnosti Orlické hory a Podorlicko

Zastupitelstvo města schvaluje: vstup města Rokytnice v O.h. do zájmového sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko se sídlem Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou.

Zastupitelstvo města souhlasí: s přistoupením ke stanovám zájmového sdružení právnických osob Orlické hory a Podorlicko se sídlem Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou v plném rozsahu.

25) Pravidla dotací na podporu sportu

Zastupitelstvo města schvaluje: Pravidla pro uvolňování dotací na podporu sportu a mládeže v předloženém a úplném znění s tím, že těmito pravidly se bude město řídit od 1.3.2009.

Zastupitelstvo města ukládá: zajistit veškeré organizační a prováděcí činnosti v rámci naplňování pravidel podle usnesení.

Zodpovídá: Rada města

Termín: průběžně

26) Smlouva o rezervaci – Rokytnice v Orlických horách čp. 132

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít smlouvu o rezervaci s družstvem NOVÝ DOMOV Vysoké Mýto.

Zastupitelstvo města schvaluje: zveřejnit záměr prodeje objektu čp. 132 a části pozemku č.1138 ostatní plocha v obci a k. ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci.

Zastupitelstvo města ukládá: uveřejnit na úřední desce záměr prodat nemovitost dle usnesení.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 6.3.2009

27) Prodej parcel KN - st. č. 611, st.č.616 a č. 3893/8 lesní pozemek v k.ú. Kunvald.

Zastupitelstvo města bere na vědomí: vyjádření sourozenců Divíškových ze dne 16.2.2009.

Zastupitelstvo města ruší: body 19. usnesení číslo 07/2008/II. ze dne 25.2.2008 a 12. usnesení číslo 10/2008/IX. ze dne 8.9.2008.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou Město prodá panu Ludku Divíškovi parcely katastru nemovitostí stavební č.611 zbořeniště o výměře 529 m², stavební č.616 zbořeniště o výměře 183 m² a č. 3893/8 lesní pozemek o výměře 42 m² všechny v k.ú. Kunvald za kupní cenu 75,- Kč za 1 m² pozemku. Kupující vedle kupní ceny uhradí daň z převodu nemovitostí a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí.

28) Zpráva o bezpečnostní situaci a kriminalitě ve služebním obvodu OOP Rokytnice v Orlických horách za rok 2008

Zastupitelstvo města bere na vědomí: Zprávu o bezpečnostní situaci a kriminalitě ve služebním obvodu OOP Rokytnice v Orlických horách za rok 2008.

29) Žádost MUDr. Martina Macáka o prodej pozemku k výstavbě garáže – zrušení žádosti

Zastupitelstvo města bere na vědomí: odstoupení MUDr. Martina Macáka od koupi části parcely KN č. 255/2 ostatní plocha v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

Usnesení schváleno kromě bodů 16) a 19) jako celek:

12 pro, 0 proti, 1 zdržel.

Jednání ukončeno: v 21,30 hodin

Zapsala: Bc.Soňa Růckarová

Petr Hudousek, starosta

Ověřovatelé zápisu:

Mgr. Jan Morávek
MUDr. Martin Macák
Iva Syrovátková