

**Zápis 27/2015/XI Rady města Rokytnice v Orlických horách
ze dne 16.11.2015**

Přítomno 5 členů RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovatelem zápisu paní Ing. Šárku Rozsivalovou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Bc. Soňu Růckerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 17,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

1) Návrh programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Rozpočtová opatření

Vedoucí finančního odboru Ing. Luboš Tylš předložil radě města rozpočtová opatření č. 38 - 40, s jednotlivými položkami byli členové rady podrobně seznámeni. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: rozpočtová opatření č. 38 - 40, která jsou přílohou zápisu.

3) Návrh bytové komise

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem bytové komise prodloužit nájemní smlouvy nájemníkům, kterým končí nájemní smlouva k 30.11.2015. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: prodloužení nájemních smluv dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu.

4) Ceník – MIKS

Starosta předložil návrh ceníku služeb poskytovaných v Městském informačním a kulturním středisku v souvislosti s pořízením nového multifunkčního zařízení. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: ceník služeb Městského informačního a kulturního střediska s účinností od 1.12.2015 dle předloženého návrhu.

5) Ceník - umístění orientačního dopravního značení

Tajemník předložil doplněný návrh ceníku o cedule s umístěním mimo dopravní informační systém a o velikosti větší než 0,6 m². Po krátké diskuzi byl návrh ceníku schválen s připomínkami.

Rada města schvaluje: ceník nájemného za umístění směrových cedulí dopravně informačního systému za úhradu na vymezených sloupech dopravně informačního systému nebo na sloupech veřejného osvětlení dle předloženého návrhu s doplněnými připomínkami s účinností od 16. 11. 2015.

6) Žádost o umístění orientačního dopravního značení – Rokytnické strojírny, a.s.

Tajemník předložil návrh nájemní smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout sloupy veřejného osvětlení a dopravně informačního systému za účelem umístění orientačního dopravního značení a dle ceníku. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností Rokytnické strojírny, a.s., čp. 18, 51761 Rokytnice v Orlických horách nájemní smlouvu o pronájmu částí sloupů dopravně informačního systému a veřejného osvětlení v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

7) Žádost o umístění orientačního dopravního značení – FrostFood, a.s.

Tajemník předložil návrh nájemní smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout sloupy veřejného osvětlení a dopravně informačního systému za účelem umístění orientačního dopravního značení a dle ceníku. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností FrostFood, a.s., Kasárna ev. č. 41, 517 61 Rokytnice v Orlických horách nájemní smlouvu o pronájmu částí sloupů dopravně informačního systému a veřejného

osvětlení v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

8) Žádost o nájem pozemku p.č. 1138/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách - [REDAKCE]

Tajemník předložil návrh nájemní smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout pozemek. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s [REDAKCE] nájemní smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 1138/3 ostatní plocha ostatní plocha v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

9) Záměr nájmu části pozemku p.č. 717/1 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách - [REDAKCE]

Tajemník předložil návrh nájemní smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout pozemek. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s [REDAKCE] nájemní smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 717/1 ostatní plocha v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

10) Prodej svolávacího zařízení GSM PELIG

Tajemník předložil návrh kupní smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru prodat svolávací zařízení. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Obcí Česká Metuje, čp. 10, 549 56 Česká Metuje kupní smlouvu o prodeji svolávacího zařízení GSM PELIG včetně napájecího zdroje za cenu 4.500,- Kč včetně DPH dle předloženého návrhu.

11) Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v O. h. – Dodatek č.1

Starosta předložil dodatek. Předmětem dodatku jsou objednatel požadované vícepráce na stavbě „Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v Orlických horách“. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s panem Zdeňkem Venclem, Sedmidomí 552, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, dodatek č. 1 Smlouvy o dílo ze dne 7. 10. 2015 dle předloženého návrhu.

12) Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v O. h. II

Starosta podal informace k novému výběrovému řízení na akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách II“ s upravenými zadávacími podmínkami, a to dodání zakázky do konce června 2016. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informace k akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách II“.

Rada města schvaluje: vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách II“.

Rada města schvaluje: hodnoticí komisi ve složení: Petr Hudousek, Bc. Hana Barillová, Miloš Kaplan a člen kontrolního výboru.

13) Seznam OOPP (osobní ochranné pracovní prostředky) – úprava limitů

Tajemník předložil návrh na úpravu výše limitů pro nákup osobních ochranných pracovních prostředků. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: úpravu výše limitů pro nákup osobních ochranných pracovních prostředků s účinností od 1.1.2016 dle předloženého návrhu.

14) Záměr prodeje vozidla AUDI (Muzeum Pevnost Hanička)

Tajemník předložil návrh na odprodej služebního osobního vozidla AUDI A4 kombi, reg. značky 4H85467, které v současné době využívá organizační složka Muzeum Pevnost Hanička. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: záměr prodeje osobního vozidla AUDI A4 kombi, reg. značky 4H85467, rok výroby 1998 obálkovou metodou za nejvyšší nabídnutou cenu, minimálně 45.000,- Kč + převodní poplatky.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 27. 11. 2015

15) Záměry pronájmu prostor k podnikání

Tajemník předložil návrh záměru pronajmout prostory k podnikání v souvislosti s novým občanským zákoníkem. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: záměr pronajmout prostory:

a) k podnikání jednotlivé části budovy čp. 68 na stavební parcele č. 76 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách

1. - 1. nadzemní podlaží, - vstup, sklad - 14,56 m², prodejna 17,91 m², prodejna 36,12 m², celkem 68,59 m²,

2. - 1. nadzemní podlaží - prodejna - 18,32 m², sklad - 4,65 m², celkem 22,97 m²,

3. - 2. nadzemní podlaží - sklad - 8,32 m², provozovna - 16,09 m², přípravná - 7,03 m², celkem 31,44 m²,

b) k podnikání jednotlivé části budovy čp. 97 na stavební parcele č. 114/1 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách

1. - 2. nadzemní podlaží - kuchyň 5,28 m², 1. místnost - 26,16 m², 2. místnost - 40,67 m², lodžie 14,28 m², celkem 86,39 m²,

2. - 1. nadzemní podlaží - prodejna 32 m², prodejna sklad - 12 m², prodejna sklad - 12 m², celkem 56 m²

c) k podnikání jednotlivé části budovy čp. 457 na stavební parcele č. 388/1 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách

1. - 2. nadzemní podlaží - čekárna - 20,15 m², přípravná - 13,45 m², vyšetřovna - 22,31 m², WC + bidet - 1,75 m², celkem 57,66 m²

2. - 1. nadzemní podlaží - filtr nyní čekárna 16,30 m², izol. box nyní předsíň WC - 9,40 m², úklidová komora nyní WC - 1,90 m², WC ženy - 1,10 m², WC lékař - 1,10 m², izolační box - ordinace lékaře - 8,80 m², čekárna nyní elektroléčba - 23,85 m², přípravná, kartotéka - 11,90 m², vyšetřovna tělocvična - 19,50 m², předsíň - 1,60 m², WC personál - 1,80 m², předsíň 1,45 m², úklidová komora 1,95 m², celkem 100,65 m²,

3. - 2. nadzemní podlaží - garáž - 35 m², sklad - 10,7 m², šatna - 11,8 m², sprcha - 2,08 m², čekárna - 25,95 m², přípravná - 11,9 m², vyšetřovna - 19,5 m², fyzikální terapie - 19,05 m², šatna - 13,15 m², předsíň - 2,25 m², WC - 2 m², sprcha - 2,1 m², celkem 155,48 m²

d) části budovy čp.303 na stavební parcele č. 2 zastavěná plocha a nádvoří v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Prostřední Rokytnice

garáže výměry:

1. garáž 18 m²

2. garáž 18 m²

e) k podnikání a do užívatelského nájmu budovy bez čp.a eč. na st.p.č. 677 zastavěná plocha a nádvoří (OCELOKOLNA) včetně částí pozemku parc.č.730/5 ostatní plocha v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách, pojmenované podle čísla boxů

Výměry:

box 1 až 5 - 450 m², pozemek parc.č. 730/5 - 550 m²

box č. 6 - 108 m²

box č. 12 - 108 m²

box č. 7 - 108 m²

f) k podnikání objekt občanské vybavenosti (bývala hasičská zbrojnice nyní garáž) budova bez čp. a eč. na st.p.č.48/2 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách o výměře 50,7 m².

Rada města ukládá: zveřejnit záměr dle usnesení na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 27.11.2015

16) Smlouva o dílo (Dodatek č.1) – p. Michal Teplý

Starosta předložil smlouvu o dílo a dodatek č. 1 na akci „Oprava schodů a přístupového chodníku v Sídlišti 1. máje čp. 271 a 218, Rokytnice v Orlických horách a podal informace k této akci. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s panem Michalem Teplým, Dolní Sídliště 233, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, předloženou smlouvu o dílo a dodatek č. 1.

17) Uzavření MěÚ – vánoční svátky

Pan tajemník předložil návrh na uzavření Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách pro veřejnost ve dnech před a po vánočních svátcích.

Rada města schvaluje: uzavření Městského úřadu v Rokytnici v Orlických horách pro veřejnost ve dnech 23. 12. 2015, 29. 12. 2015, 30. 12. 2015 a 31. 12. 2015.

18) Žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače – SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o.

Starosta předložil žádost o souhlas s umístěním reklamního poutače podanou společností SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o. Po krátké diskuzi byl vydán souhlas s umístěním reklamního poutače.

Rada města souhlasí: s umístěním reklamního poutače na pozemku p.č. 1039 v k.ú. Horní Rokytnice a v obci Rokytnice v Orlických horách, který má město v nájmu od Státního pozemkového úřadu dle předložené žádosti společnosti SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o.

19) OZV č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Tajemník předložil návrh vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v souladu s novelou zákona o místních poplatcích.

Rada města bere na vědomí: návrh obecně závazné vyhlášky č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů v souladu s novelou č. 266/2015 Sb., kterou se mění zákon č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, v platném znění.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit obecně závaznou vyhlášku č. 2/2015 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů dle předloženého návrhu.

20) Smlouva o poskytnutí dotace – Královéhradecký kraj (úprava běžeckých tratí)

Starosta předložil návrh smlouvy. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na úpravu běžeckých tratí. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 15CRG01-0007 na úpravu běžeckých tratí.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 15CRG01-0007 s Královéhradeckým krajem Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, 500 02 Hradec Králové dle předloženého návrhu.

21) Smlouva o poskytnutí dotace – Královéhradecký kraj (hasiči)

Starosta předložil návrh smlouvy. Předmětem smlouvy je poskytnutí dotace na financování výdajů na rok 2015. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 15JPO03-0183 na financování výdajů jednotky SDH na rok 2015.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: uzavřít smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. 15JPO03-0183 s Královéhradeckým krajem Hradec Králové, Pivovarské náměstí 1245, 500 02 Hradec Králové dle předloženého návrhu.

22) Dodávka osobního automobilu pro Muzeum Pevnost Hanička

Tajemník předložil návrh kupní smlouvy o koupi použitého osobního automobilu typu Volkswagen T4 caravelle pro potřeby organizační složky Muzeum Pevnost Hanička, který byl vybrán v poměru cena za nejlepší kvalitu v nabídce a tento způsob nákupu po neúspěšné veřejné zakázce malého rozsahu schválen radou. Po krátké diskuzi bylo schváleno uzavřít kupní smlouvu dle návrhu.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností Jan Kubíček – KOLEX s.r.o., Tyršova 1408, 564 01 Žamberk, kupní smlouvu o koupi použitého osobního automobilu Volkswagen T4 caravelle, identifikační číslo vozidla (VIN): WV2ZZZ70ZYH055859 dle předloženého návrhu.

23) Program regenerace MPZ 2016-2020

Starosta předložil návrh Programu regenerace Městské památkové zóny Rokytnice v Orlických horách na období 2016-2020. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: návrh Programu regenerace Městské památkové zóny Rokytnice v Orlických horách na období 2016 - 2020.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit Program regenerace Městské památkové zóny Rokytnice v Orlických horách na období 2016-2020 dle předloženého návrhu.

24) Projekt Pevnosti

Starosta podal informace o projektu s pracovním názvem „Pevnosti“. V našem případě se jedná o projekt, jehož cílem je revitalizovat dělostřelecký srub R-79 pevnosti Hanička. Po krátké diskuzi byly informace vzaty na vědomí a bylo doporučeno zastupitelstvu schválit zapojení do tohoto projektu.

Rada města bere na vědomí: informace ke stupni připravenosti česko – polského projektu pod pracovním názvem „Pevnosti“, který v tuto chvíli sdružuje celkem 5 partnerů a počítá s rekonstrukcí dělostřeleckého objektu muzea Pevnost Hanička.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit zapojení do projektu pod pracovním názvem „Pevnosti“ a podání žádosti o spolufinancování do programu Přeshraniční spolupráce Interreg V - A Česká republika – Polsko.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit zajištění činností vyplývajících z postavení vedoucího partnera projektu.

25) Návrh programu ZM – 30. 11. 2015

Starosta předložil návrh programu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách dne 30. 11. 2015, který je přílohou zápisu.

26) Nabídka na koupi obrazu

Starosta předložil nabídku na koupi obrazu s vyobrazením náměstí Rokytnice z roku 1945 od akademického malíře Jindřicha Vlčka. Po krátké diskuzi bylo schváleno obraz zakoupit.

Rada města schvaluje: koupi obrazu Rokytnice z roku 1945 od akad. malíře Jindřicha Vlčka za cenu 4.500,- Kč, dle nabídky vlastníka obrazu [REDACTED].

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 18,30 hodin

Petr Mareš Petr Hudousek

místostarosta města starosta města

Ověřovatel:

Ing. Šárka Rozsivalová

Zapsala: Soňa Růckerová