

Zápis 93/2018/IX Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 24. 9. 2018

Přítomno 5 členů RM. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr. Zdeňka Duška. Rada města schvaluje zapisovatelku zápisu paní Veroniku Vošlajerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16:50 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v Orlických horách.

1) Návrh programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

3) Bytová komise

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem bytové komise prodloužit nájemní smlouvy nájemníků, kterým končí nájemní smlouva, až do konce roku 2018. Po krátké diskuzi bylo schváleno prodloužení nájemních smluv.

Rada města schvaluje:

- a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu,
- b) ukončit nájemní smlouvu s paní Jitkou Stolaříkovou ke dni 30. 9. 2018 z důvodu neuhrazení nájemného,
- c) výměnu bytů od 1. 10. 2018 mezi panem Michalem Felcmanem a paní Alenou Stoklasovou.

4) Oznámení zřizovateli o inspekční činnosti – MŠ Rokytnice v Orl. h.

Starosta informoval o zahájení inspekční činnosti v Mateřské škole Rokytnice v Orl. h., kde je předmětem hodnocení kvality a efektivity poskytovaného vzdělávání. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci o inspekční činnosti v Mateřské škole Rokytnice v Orl. h.

5) Žádost o poskytnutí příspěvku na prořez jasanu

Starosta předložil žádost [redacted] o poskytnutí příspěvku na prořez jasanu, který roste na hranici pozemku s městem. [redacted] se na ošetření stromu pravidelně přispívá, proto ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: poskytnout příspěvek [redacted] ve výši jedné poloviny, tj. 1 750 Kč.

6) Výměna oken a dveří v č. p. 68 (Dům služeb) na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orl. h. – 2. etapa

Starosta podal informaci k akci „Výměna oken a dveří v č. p. 68 (Dům služeb) na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orl. h. – 2. etapa“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci k akci „Výměna oken a dveří v č. p. 68 (Dům služeb) na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orl. h. – 2. etapa“.

Rada města schvaluje: vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na akci „Výměna oken a dveří v č. p. 68 (Dům služeb) na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orl. h. – 2. etapa“.

Rada města schvaluje: hodnoticí komisi ve složení starosta a p. Jana Gärtnerová.

7) Vjezd k domu s pečovatelskou službou – odstranění části opěrní zídky s bránou
Tajemník předložil návrh na odstranění opěrné zdi s plotem a upravení venkovního prostoru u domu s pečovatelskou službou, z důvodu zlepšení podmínek vjezdu pracovníků pečovatelské služby a dopravní obsluhy ke vchodu domu a bezpečnější manipulaci s vozidly na parkovacím prostranství. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: odstranění části opěrné zdi s plotem a se vstupní bránou včetně upravení venkovního prostoru u domu s pečovatelskou službou dle předloženého návrhu.

8) Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla – čp. 572, Sbor dobrovolných hasičů Rokytnice v Orl. h.

Starosta města předložil žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Rokytnice v Orlických horách na adrese U Nádraží čp. 572, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, kde je vlastníkem město Rokytnice v Orlických horách. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města souhlasí: s umístěním sídla zapsaného spolku Sdružení hasičů Čech, Moravy a Slezska – Sbor dobrovolných hasičů Rokytnice v Orlických horách na výše uvedené adrese.

9) Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV/12/2016802/VB/01 Rokytnice v Orl. h., parc. č. 281/3, Andrysíková – kabel NN

Tajemník předložil smlouvu, kde předmětem je zřízení věcného břemene. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s ČEZ Distribucí, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV - Podmokly smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-2016802/VB/01, Rokytnice v O. h., parc. č. 281/3, Andrysíková – kabel NN dle předloženého návrhu.

10) Výkon funkce odborného lesního hospodáře

Tajemník podal informaci k akci „Výkon funkce odborného lesního hospodáře“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci k akci „Výkon funkce odborného lesního hospodáře“.

Rada města schvaluje: vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie, zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek na akci „Výkon funkce odborného lesního hospodáře“.

Rada města schvaluje: hodnoticí komisi ve složení tajemník, p. David Jedlička a p. Jana Gärtnerová.

11) Schválení podpory projektu od Česko-německého fondu – Rokytnice v Orl. h. 1318-2018
Starosta informoval o tom, že správní rada Česko-německého fondu budoucnosti schválila podporu projektu, monografie historie města 700 let, ve výši 200 000 Kč. Dále předložil smlouvu o poskytnutí příspěvku. Po krátké diskuzi byla informace vzata na vědomí a bylo schváleno uzavření smlouvy.

Rada města bere na vědomí: informaci o schválení podpory projektu.

Rada města schvaluje: uzavřít s Česko-německým fondem budoucnosti, nadačním fondem, Železná 24, 110 00 Praha 1 smlouvu o poskytnutí příspěvku dle předloženého návrhu.

12) Darovací smlouva o předání letecké pumy – Česká republika – Ministerstvo vnitra
Starosta předložil darovací smlouvu, kde předmětem je darování 1 kusu letecké pumy (typ SC 250 J L2). Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Českou republikou – Ministerstvem vnitra, Nad Štolou 936/3, 170 34 Praha 7 darovací smlouvu dle předloženého návrhu.

13) Prodloužení VPP

Tajemník informoval o končících smlouvách pro VPP pracovníky. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: prodloužit smlouvy s paní Danou Říhovou a paní Naděždou Gruntovou na výkon činností VPP od 1. 10. 2018 do 31. 12. 2018.

14) Výběrové řízení na funkci tajemníka městského úřadu

Tajemník podal návrh na vyhlášení výběrového řízení na funkci tajemníka. Po krátké diskuzi bylo schváleno vyhlášení výběrového řízení.

Rada města schvaluje: vyhlásit výběrové řízení na pozici tajemník/tajemnice Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

15) Prodej automobilu – Citroen Berlingo

Tajemník předložil návrh na prodej použitého nepoužívaného vozidla Pečovatelské služby Citroen Berlingo včetně informací o současném stavu vozidla. Po krátké diskuzi byl prodej schválen.

Rada města schvaluje: zveřejnit nabídku prodeje použitého vozidla Citroen Berlingo SPZ 3H90178 včetně základních informací o technickém stavu vozidla.

16) Pravidla pro použití služebních telefonů

Tajemník informoval o doplnění pravidel pro nákup mobilních telefonů pro potřeby služebních hovorů zaměstnanců Města Rokytnice v Orl. Doplnění pravidel se týká naložení s mobilním telefonem v případě nefunkčnosti nebo nespolehlivosti. Po krátké diskuzi byl postup schválen.

Rada města schvaluje: pravidla pro postup pořízení a užívání služebních telefonů, které se vyřadí z účetní evidence z důvodu nefunkčnosti nebo nespolehlivosti dle předloženého návrhu s okamžitou platností.

17) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě – Lesopark

Tajemník předložil smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN). Jedná se o veřejné osvětlení v ulici J. V. Sládka, parc. č. 647/4 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly smlouvu dle předloženého návrhu.

18) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV/12-2017706/VB/1, Rokytnice v O. h., p. č. 198/1 – úprava NN, kNN

Tajemník předložil návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV/12-2017706/VB/1, Rokytnice v O. h., p. č. 198/1 – úprava NN. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV – Podmokly smlouvu dle předloženého návrhu.

19) Zvýšení odměny – Michal Štefek

Tajemník předložil žádost IT správce p. Michala Štefka o zvýšení měsíční odměny z důvodu navýšení pracovních povinností (např. GDPR, eIDAS, zvyšování počtu zařízení, atd...) a o úhradu víceprací provedených v průběhu letošního roku oproti uzavřené dohodě. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje:

- a) pravidelnou měsíční odměnu správci IT města panu Michalu Štefkovi v rámci dohody o provedení práce s platností od 1. 10. 2018 dle předložené žádosti,
- b) uhradit panu Michalu Štefkovi částku dle žádosti za provedený zvýšený rozsah prací oproti uzavřené dohodě v průběhu roku 2018 v rámci správy IT.

20) Vymáhání pohledávky MŠ a ZŠ

Radní Ing. Šárka Rozsivalová informovala o stávajícím problému s vyúčtováním záloh za elektřinu od firmy One Energy & One Mobile jak v Základní škole, tak v Mateřské škole Rokytnice v Orlických horách. Dále informovala o pohledávkách, které školy za touto firmou mají. Po krátké diskuzi bylo schváleno oslovení paní magistry Duškové ve věci zastoupení při vymáhání pohledávek.

Rada města schvaluje: oslovit Mgr. Duškovou ve věci zastoupení Základní školy a Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách při vymáhání pohledávek z důvodu složité právní problematiky.

21) Žádost o koupi pozemku parc. č. 1044 ostatní plocha v k. ú. Horní Rokytnice

Tajemník předložil návrh na podání žádosti o pozemek parc. č. 1040 v k. ú. Horní Rokytnice. Pozemek je přístupovou komunikací ke skladové hale města u křižovatky u silnic na Řičky v O. h. a Bartošovice v O. h. Po krátké diskuzi rada schválila podání žádosti o prodej pozemku ke Státnímu pozemkovému úřadu.

Rada města schvaluje: podat žádost o koupi pozemku parc. č. 1040 v k. ú. Horní Rokytnice ke Státnímu pozemkovému úřadu.

22) Rekonstrukce výtokového objektu koupaliště v Rokytnici v Orlických horách

Starosta předložil informaci o opravě stavidla na koupališti a předložil smlouvu o dílo, kde předmětem je zpracování zakázky pro projekt „Rekonstrukce výtokového objektu koupaliště v Rokytnici v Orlických horách“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností JV Dlažby s. r. o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha 3 smlouvu dle předloženého návrhu.

23) Dodatek č. 1 nájemní smlouvy a dohoda o zrušení nájemní smlouvy – CENTEP, spol. s r. o.

Tajemník předložil dodatek, kterým se mění a doplňuje nájemní smlouva ze dne 10. 7. 2018 s dohodou, která ruší platnost nájemní smlouvy ze dne 1. 7. 2003, ve znění dodatků č. 1 ze dne 10. 3. 2009 a č. 2 ze dne 20. 7. 2009. Jedná se o upřesnění plateb nájemného na jednotlivé nemovité věci a technologii a ruší původní nájemní smlouvu na pěstitelskou pálenici. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností CENTEP, spol. s r. o., Kasárna ev. č. 50, 517 61 Rokytnice v Orlických horách Dodatek č. 1 Nájemní smlouvy ze dne 10. 07. 2018 a Dohodu o zrušení Nájemní smlouvy ze dne 1. 7. 2003 ve znění dodatku č. 1 ze dne 10. 3. 2009 a č. 2 ze dne 20. 7. 2009 dle předloženého návrhu.

24) Pořízení lesnické techniky v Rokytnici v Orlických horách

Tajemník předložil návrh ohledně pořízení lesnické techniky z dotačního titulu programu Rozvoje venkova s tím, že by žádost o dotaci podal CENTEP, spol. s r. o. V této věci bude ale potřeba zvážit podání žádosti po projednání s daňovou poradkyní Mgr. Martinou Janovcovou. Po krátké diskuzi bylo schváleno vyhodnotit možnosti podání žádosti o dotaci.

Rada města schvaluje: vyhodnotit možnosti podání žádosti o dotaci na akci „Pořízení lesnické techniky v Rokytnici v Orlických horách“ daňovou poradkyní Mgr. Martinou Janovcovou a jednatelem CENTEP, spol. s r. o. panem Romanem Hirkou a v případně vhodnosti podat žádost o pořízení nového stroje do programu Rozvoje venkova, opatření 8.6.1. Technika a technologie pro lesní hospodářství prostřednictvím CENTEP, spol. s r. o., Rokytnice v Orlických horách.

25) Stavební práce v lesoparku v Rokytnici v Orlických horách

Tajemník předložil zprávu o výsledku výběrového řízení veřejné zakázky „Stavební práce v lesoparku v Rokytnici v Orlických horách“. Projekt bude spolufinancován z Programu obnovy venkova prostřednictvím MAS Sdružení SPLAV, z. s. (výše dotace 1,5 mil. korun). Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: výsledek výběrového řízení dle doporučení hodnotící komise ve prospěch KONKRET CZ spol. s r. o., Tyršova 260, 517 54 Vamberk s nabídkovou cenou vč. DPH 2 110 202,35 Kč.

Rada města schvaluje: uzavřít s KONKRET CZ spol. s r. o., Tyršova 260, 517 54 Vamberk smlouvu na stavební práce.

26) Demolice budov v areálu bývalých vojenských kasáren ve městě Rokytnice v Orlických horách

Starosta podal informaci k akci „Demolice budov v areálu bývalých vojenských kasáren ve městě Rokytnice v Orlických horách“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci k akci „Demolice budov v areálu bývalých vojenských kasáren ve městě Rokytnice v Orlických horách“.

Rada města schvaluje: vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou v otevřeném řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek na akci „Demolice budov v areálu bývalých vojenských kasáren ve městě Rokytnice v Orlických horách“.

Rada města schvaluje: hodnotící komisi ve složení starosta, p. Miloš Kaplan a p. Jana Gärtnerová.

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 18:30 hodin.

Petr Mareš
místostarosta města

Petr Hudousek
starosta města

Ověřovatel:
Mgr. Zdeněk Dušek

Zapsala: Veronika Vošlajerová

č. j.: MEUROK/1356/2018/Voš
Počet listů: 6
Počet příloh: 23 /listů: 95
Spis. znak: 101.2.2 - A/10