

**Zápis č. 15/2011/VIII z jednání
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 1.8.2011**

Přítomno 4 členové RM + tajemník s hlasem poradním. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing. Šárku Rozsivalovou a paní Evu Tuhárskou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 4 pro 0 proti 0 zdržel

Jednání zahájeno v 17,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h.

1) Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

Hlasováno o návrhu 4 pro 0 proti 0 zdržel.

2) Plnění usnesení

Tajemník přednesl zprávu o plnění usnesení, kterou předložila zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou zapisovatelkou.

3) Smlouva o propagační činnosti – VAKSTAV spol.s r.o. Jablonné nad Orlicí

Starosta podal informaci o Smlouvě o propagaci podanou společností VAKSTAV spol.s r.o. Jablonné nad Orlicí – v době konání Anenské poutě Rokytnice v O.h.. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o propagaci podanou společností VAKSTAV s.r.o.

Smlouva o propagační činnosti – ORLICKO a.s. Nebeská Rybná

Starosta podal informaci o Smlouvě o propagaci podanou společností ORLICKO a.s. Nebeská Rybná v době konání Anenské poutě Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o propagaci podanou společností ORLICKO a.s.

Smlouva o propagační činnosti – AUDIS BUS s.r.o. Rychnov nad Kněžnou

Starosta podal informaci o Smlouvě o propagační činnosti podanou společností AUDIS BUS s.r.o. Rychnov nad Kněžnou v době konání Anenské poutě Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o propagaci podanou společností AUDIS BUS s.r.o. Rychnov nad Kněžnou.

4) Žádost o umístění atrakcí při konání Anenské pouti v r. 2012 – [REDAKCE]

Tajemník podal informaci k žádosti [REDAKCE] o umístění atrakcí při konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v roce 2012. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje:

- provozovatelem pouťových atrakcí v době konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v roce 2012 [REDAKCE] ,
- termín pro konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v roce 2012 a to ve dnech 27.7.- 29.7.2012.

5) Vyhledávač firem z Vašeho města – „živé obce“

Starosta podal informace o nabídce Vyhledávače firem z Vašeho města. Rada města po krátké diskuzi vzala tuto informaci na vědomí.

Rada města bere na vědomí: nabídku Vyhledávače firem z Vašeho města.

6) Návrh Mandátní smlouvy – VŘ na dodavatele stavebních prací a dodávku vybavení muzea

Starosta podal informaci o návrhu Mandátní smlouvy se spol. Centrum evropského projektování a.s., jde o nadlimitní výběrové řízení. Rada města po krátké diskuzi bere návrh na vědomí a doporučuje ke schválení Zastupitelstvu města.

Rada města bere na vědomí: návrh Mandátní smlouvy na dodavatele stavebních prací a dodávku muzea."

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit předložený návrh Mandátní smlouvy – Výběrové řízení na dodavatele stavebních prací a dodávku vybavení muzea.

7) Nabídka vítacích cedulí, spol. SAVE OUTDOOR s.r.o.

Starosta města podal informace k nabídce vítacích cedulí spol. SAVE OUTDOOR s.r.o. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: přijetí nabídky vítacích cedulí spol. SAVE OUTDOOR s.r.o. s jejich umístěním dle návrhu.

8) Oznámení o ztracené (nalezené) věci – kanalizace

Tajemník podal informaci k nálezu kanalizace v části města Rokytnice v O.h., kdy není znám jeho majitel. Navrhl zveřejnění nálezů veřejnou vyhláškou na úřední desce. Rada města po krátké diskuzi ukládá zveřejnit oznámení na úřední desce.

Rada města bere na vědomí: informaci o ztracené (nalezené) věci – kanalizace.

Rada města ukládá: zveřejnění o nalezené věci a informovat majitele okolních nemovitostí.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 15.8.2011

9) Územní plán města – návrhy, doplnění, úpravy

Tajemník seznámil radní s novými připomínkami občanů k návrhu nového územního plánu města. Rada města po diskuzi rozhodla o jednotlivých návrzích občanů takto:

Rada města bere na vědomí:

- připomínky Obce Pěčín k návrhu nového územního plánu města ve vztahu k územnímu plánu Obce Pěčín s tím, že je nutné projednat s Obcí Pěčín souvztáhnosti na ÚP města,
- návrhy [redacted] ke změně v územním plánu s tím, že doporučuje o navržené připomínce dále jednat s návrhovatelem a zpracovatelem o řešení návrhu [redacted],
- žádost [redacted] o doplnění změny do návrhu územního plánu, kdy bylo konstatováno, že změny již jsou vloženy v novém návrhu územního plánu a není proto nic doplňovat,
- návrh [redacted] o doplnění změny do návrhu územního plánu, kdy bylo konstatováno, že změny již jsou vloženy v novém návrhu územního plánu a není proto nic doplňovat,
- stížnost pana [redacted] k některým řešením návrhu nového územního plánu v k.ú. Panské Pole, které budou projednány s projektantem a předány k dalšímu jednání a vyjádření orgánů životního prostředí,
- nesouhlasná vyjádření k jednotlivým řešením v návrhu územního plánu v k.ú. Panské Pole, která podali [redacted]
[redacted] s tím, že město a vyhoví částečně připomínkám tím, že v návrhu územního plánu a bude zrušeno u par.č.512/1 zařazení „SV“ – plochy smíšené obytné venkovské a pozemek bude ponechán jako plocha nezastavěného území přírodní zemědělská.

Rada města schvaluje: zařadit změny do návrhu územního plánu dle žádostí [redacted]

10) Základní registry

Tajemník podal informaci k zavádění základních registrů na Městském úřadě Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci k základním registrům.

11) Koupě pozemku č. 774/6 v k.ú. Rokytnice v O.h.

Tajemník podal informaci k návrhu kupní smlouvy na koupi pozemku č.774/6 v k.ú.Rokytnice v O.h. Rada města doporučuje ke schválení Zastupitelstvem města.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit koupi pozemku č.774/6 v k.ú. Rokytnice v O.h. dle předloženého návrhu.

12) Jednací řád ZM

Tajemník předložil návrh změny v jednacím řádu ZM. Rada města po krátké diskuzi doporučuje navrhnout změnu v jednacím řádu a to v bodu 3/ slovo „nejpozději“ nahradit slovem „zpravidla“.

Rada města bere na vědomí: předložený návrh změny v jednacím řádu ZM.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit změnu v jednacím řádu ZM dle předloženého návrhu.

13) Kontrola České inspekce životního prostředí – Lesy města

Tajemník podal informaci k provedené kontrole ČIŽP – Lesy města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: výsledky kontroly ČIŽP – Lesy města.

14) Kontrola Královéhradeckého kraje , Krajský úřad Hradec Králové – přenesená působnost

Tajemník seznámil radní s výsledky kontroly Krajského úřadu Hradec Králové. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: výsledky kontroly Krajského úřadu Hradec Králové.

15) Novela zákona o dani z nemovitosti

Tajemník podal informaci k novele zákona o dani z nemovitosti. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci o novele zákona o dani z nemovitosti.

16) Žádost [redacted] o prodej pozemku č. 443/5 v k.ú. Panské Pole

Tajemník podal informaci k žádosti o prodej pozemku [redacted] č. 443/5 v k.ú. Panské Pole.

Rada města po krátké diskuzi nedoporučuje ke schválení Zastupitelstvu města.

Rada města bere na vědomí: žádost o prodej pozemku [redacted] č.443/5 v k.ú. Panské pole.

Rada města nedoporučuje Zastupitelstvu města: schválení žádosti o koupě pozemku [redacted] č.

443/5 v k.ú. Panské Pole.

17) Záměr nájmu pozemků

Tajemník podal informaci o záměru nájmu pozemků včetně dodatku nájemní smlouvy restaurace Klub. Byl diskutován rozsah a účel využití pozemků.

Rada města schvaluje: záměr nájmu pozemků

1. část parcely katastru nemovitostí číslo 952/7 ostatní plocha o výměře 2 m²
2. parcelu katastru nemovitostí číslo 774/29 trvalý travní porost
3. parcelu katastru nemovitostí číslo 774/30 trvalý travní porost
4. parcelu katastru nemovitostí číslo 774/41 trvalý travní porost
5. část parcely katastru nemovitostí číslo 774/31 ostatní plocha o výměře 330 m²

všechny v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

Rada města ukládá: zveřejnění záměru nájmu pozemků na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 15.8.2011

18) Nájem lyžařský vlek a umělé zasněžení Farský kopec

Tajemník podal informaci o výsledku jednání se zájemci pronájmu lyžařského vleku a umělém zasněžení Farský kopec a výpověď [REDAKCE] k umělému zasněžení. Rada města po krátké diskuzi doporučila schválit předloženou smlouvu s [REDAKCE]

Rada města schvaluje:

- skončení platnosti nájemní smlouvy ke dni 31.07.2011, uzavřené [REDAKCE] – OUTDOOR SPORT s tím, že nájemcům nebude vrácen podíl na uhrazeném nájemném,
- uzavřít nájemní smlouvu na lyžařský vlek a umělé zasněžení Farský kopec včetně všech součástí a příslušenství se shora jmenovanými nájemci [REDAKCE] dle předloženého návrhu.

19) Žádost o umístění chráničky pro optický kabel – [REDAKCE]

Tajemník podal informaci o žádosti [REDAKCE] o umístění chráničky pro optický kabel pro územní souhlas. Nebyly žádné připomínky.

Rada města souhlasí: s umístěním chráničky pro optický kabel dle žádosti [REDAKCE] s tím, že souhlas bude podkladem pro příslušné správní řízení.

Rada města schvaluje: uzavřít [REDAKCE] smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene na dotčené pozemky v ceně jednorázové úhrady 1500,- Kč a s následným uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene po dokončení stavby, kdy [REDAKCE] uhradí náklady spojené se smlouvou, tj. správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí a cenu geometrického plánu.

20) Smlouva o dílo – PROPLAST, spol.s r.o. – výměna oken na budově školní jídelny ZŠ

Starosta podal informaci o Smlouvě o dílo s firmou PROPLAST, spol. s r.o. Rada města po krátké diskuzi ukládá převést částku na výměnu oken na budově školní jídelny z fondu reprodukce majetku Základní školy Rokytnice v O.h.

Rada města ukládá: Příspěvkové organizaci Základní škola Rokytnice v O.h. převést částku ve výši 79.152,-Kč z fondu reprodukce majetku do rozpočtu města.

Zodpovídá: Mgr. Dušek

Termín: 20.9.2011

21) Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo – [REDAKCE], 1. etapa obnovy střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v O.h.

Starosta podal informace o Smlouvě o dílo 1. etapy obnovy střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v O.h, kdy došlo k posunu termínu ukončení práce z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: Dodatek č.1 Smlouvu o dílo, 1.etapa obnovy střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v O.h.

O usnesení Rady města hlasováno jako o celku: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 20,00 hodin.

Petr Hudousek, starosta města

Ověřovatele:

Ing. Šárka Rozsivalová

Eva Tuharská