

Zápis č. 06/2011/II z jednání

Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 7.3.2011

Přítomno 5 členů RM. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing.Šárku Rozsivalovou a paní Evu Tuhárskou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Jaroslavu Holendovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel

Jednání zahájeno: v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

1) Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Hlasováno o návrhu: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Hospodaření Městské správy bytů za rok 2010 a rozpočet na rok 2011

Starosta předložil zprávu o hospodaření za rok 2010 a návrh rozpočtu na rok 2011 MSB.

Rada města schvaluje: zprávu hospodaření za rok 2010 a návrh rozpočtu na rok 2011 Městské správy bytů.

Rada města schvaluje:

-výsledek hospodaření (zisk) Městské správy bytů za rok 2010 ve výši 14.194,16 Kč – hlavní činnost a ve výši 66.513,80 Kč – doplňková činnost,

- převést celý zisk z hlavní a doplňkové činnosti ve výši 80.707,96 Kč na účet zřizovatele.

3) Hospodářská činnost Městské správy bytů

Starosta seznámil přítomné s předloženým návrhem hospodářské činnosti MSB na r.2011.

Rada města schvaluje: návrh hospodářské činnosti MSB na rok 2011 v předloženém znění.

4) Výběrové řízení - bezpečnost informačního systému města dle zákona č. 101/2000 Sb.

Starosta seznámil s výběrovým řízením.

Rada města schvaluje:

- a) složení výběrové komise pro hodnocení nabídek Petr Hudousek, Petr Mareš, Petr Lavrenčík, Michal Štefek, delegovaný člen Kontrolního výboru, zapisovatelka J.Gärtnerová.
- b) termín hodnocení nabídek výběrovou komisí – 17.3.2011 ve 14.00 hodin.

5) Výběrové řízení na dodavatele kontejnerů do sběrného dvora

Starosta informoval o výběrovém řízení. Došlo celkem 6 nabídek. Nejvýhodnější cenu nabídla firma Michalis Kačaras-Kovok Jeseník. Nebyly žádné připomínky. Předložené podmínky výběrového řízení na podání nabídek na dodavatele 2 ks velkoobjemových kontejnerů k umístění ve sběrném dvoře byly splněny. Zápis z výběrového řízení přiložen k zápisu.

Rada města schvaluje: výsledek výběrového řízení a stanovuje pořadí nejvýhodnějších nabídek dle návrhu hodnotící komise.

Rada města schvaluje: jednat s vítězem výběrového řízení firmou Kačaras o podrobnostech uzavření smlouvy o dodávce kontejnerů.

6) Nákup stroje pro snížení prašnosti města

Starosta informoval o výběrovém řízení na administraci projektu. – výběrová komise se sešla dne 28.2.2011

– firma Biologica s.r.o. Brno nabídla nejnižší cenu. Vítězná firmě budou zaslány připomínky k předloženému návrhu smlouvy o dílo. V případě, že nebudou přip. akceptovány, bude jednáno s dalším předkladatelem nabídky. p.Dušek – zda se musí oslovit nutně firma na zpracování projektu ohledně podání žádosti o dotaci? Starosta odpovídá, že kvalitně zpracovaná žádost vč. povinných příloh je polovina úspěchu. Příprava žádosti do OP ŽP je náročná. Jedná se o zakoupení zařízení za 2 mil.Kč a Město bez získání dotace nemá šanci si stroj pořídit.

Rada města schvaluje: výsledek výběrového řízení a stanovuje pořadí nejvýhodnějších nabídek dle návrhu hodnotící komise.

Rada města ukládá: dojednat s firmou Biologica úpravu návrhu smlouvy o dílo a následně předložit do programu ZM

Zodpovídá: starosta

Termín: do 7 dnů

7) Pozemek KN č. 1039 v k.ú. Horní Rokytnice (okolí skladové haly)

Místostarosta podal informaci o jednání s Pozemkovým fondem. Musí se zpětně uhradit od r.2004 nájemné ve výši 49 tis.Kč za minulé roky Pozemkovému fondu ČR, pak uzavřít novou smlouvu od 1.4.2011 a do budoucna nechat udělat odhad a zažádat stát o případnou koupi pozemku.

Rada města bere na vědomí: informaci o výši a podmínkách nájmu části pozemku KN č. 1039 v k.ú. Horní Rokytnici v okolí skladové haly uzavření nájemní smlouvy na výše uvedený pozemek.

Rada města ukládá: projednat nájem pozemku s jednatelem Centepu.

Zodpovídá: místostarosta

Termín: do 15.3.2011

8) Pozemkové úpravy v k.ú. Nebeská Rybná – návrh na směnu pozemků

Místostarosta předložil návrh na vyřešení směny pozemku ve dvou variantách předložených GEOŠRAFEM. Po diskuzi byla vybrána varianta č.2 s drobnou úpravou hranic pozemku. Dále bylo dohodnuto přemístění kontejnerů na tříděný odpad od objektu fary.

Rada města bere na vědomí: předložený návrh řešení směny pozemků v rámci pozemkových úprav v k.ú. Nebeská Rybná.

Rada města ukládá: projednat [REDAKCE] upravenou variantu č.2. při řešení směny pozemků a zarovnání pozemku dle předloženého nákresu.

Zodpovídá: starosta a místostarosta

Termín: do 31.3.2011

9) Pozemkové úpravy v k.ú. Nebeská Rybná – opatrovnictví

Rada města souhlasí:

- a) s ustanovením Města Rokytnice v Orlických horách jako opatrovníka Pavlu Langrovi v rámci pozemkových úprav, zapsaného vlastníka nemovitostí v katastru nemovitostí na LV č.162 pro k.ú. Nebeská Rybná.
- b) s ustanovením Města Rokytnice v Orlických horách jako opatrovníka zemřelého Zdeňka Kupského v rámci pozemkových úprav, zapsaného vlastníka nemovitostí v katastru nemovitostí na LV č.118 pro k.ú. Nebeská Rybná.

10) Rozhodnutí SCHKO Orlické hory – vyhrazení místa pro vjezd vozidel pro Obec Orlické Záhoří na lesní cesty v území CHKO Orlické hory, č.j.: SR/0012/OH/2010-3

Starosta předložil rozhodnutí.

Rada města souhlasí: s vjezdem vozidel pro Obec Orlické Záhoří na lesní cesty na území CHKO Orlické hory

11) Prodej strunové sekačky

Byla předložena informace o tom, že město neobdrželo žádnou žádost o prodej strunové sekačky.

Rada města schvaluje: převod strunové sekačky do majetku Města pro potřeby Muzea Pevnost Hanička.

12) Ceny města za rok 2010

Byly předloženy dva návrhy: Unger Jaroslav a Brůna Václav in memoriam.

Rada města bere na vědomí: podané návrhy po upřesnění předložit ZM.

Rada města ukládá: zjistit u návrhu p. Brůny podrobnosti, které budou předloženy k posouzení ZM.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.3.2011

13) Směrnice k používání sociálního fondu

Rada města schvaluje: směrnici k používání sociálního fondu dle předloženého návrhu.

14) Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.

Rada města bere na vědomí: vyjádření firmy GTT, a.s., Česká Třebová ze dne 10.2.2011 k

Akce: „Rokytnice v O.h., Nebeská Rybná, RD Macháček“

Investor: ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Gen.projektant: GTT, a.s., Hornátecká 1772/19, 180 00 Praha.

Rada města souhlasí: s trasou vedení NN na základě uvedeného vyjádření.

15) Prodej použitého jednoosého obytného přívěsu

Rada města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu o prodeji jednoosého přívěsu-maringotky [REDAKCE] dle předloženého návrhu.

16) Elektrifikace Severní ulice.

Rada města bere na vědomí: informaci o uzavřené hospodářské smlouvě č. 121185/Ho ze dne 12.11.1985.

17) Žádost p. Petr Horáček

Předložena žádost pana Petra Horáčka o prodej občerstvení z přívěsu na parkovišti u Haničky.

Rada ukládá: předložit možný ekonomický dopad na příjmovou stránku prodeje občerstvení v areálu muzea v souvislosti s povolením prodeje občerstvení jinému subjektu.

Zodpovídá: starosta

Termín: do příštího jednání RM

18) Plán činnosti Domu SPLAV na r. 2011

Rada bere na vědomí: plán činnosti v předloženém znění

19) Darovací smlouva – MADOS MT s.r.o.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností MADOS MT s.r.o. darovací smlouvu dle předloženého návrhu.

20) Manželé Kyselkovi – žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt

Rada města schvaluje: prodloužit nájemní smlouvu k bytu v čp. 369/4 manželům Václavu a Antonii Kyselkovým a to od 1.3.2011 do 31.5.2011.

21) Pozemkový fond ČR – pozemek KN č. 259 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách

Bylo předloženo stanovisko Úřadu pro ochranu osobních údajů. Rada města se s názorem úřadu ztotožňuje.

Rada města neschvaluje: poskytnout Pozemkovému fondu osobní údaje o nájemcích bytů v domech čp.217, čp.218, čp.219 a čp.220 k uzavírání nájemních smluv na užívání pozemku KN č. 259 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách. Bez souhlasu občanů nelze.

Rada města ukládá: sdělit zamítavé stanovisko Pozemkovému fondu ČR.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 15.3.2011

22) Muzeum Pevnost Hanička- TATRA 805 – přestavba vozidla

Rada města souhlasí: se zahájením kroků vedoucích k povolení provedení přestavby vozidla na verzi pro výsadkáře. Další kroky až po dokončení jednání s Klubem vojáků v záloze-Tvrz Hanička

23) Mikroregion Rychnovsko – smlouva o poskytnutí finančních prostředků .

Rada města schvaluje: uzavřít s Mikroregionem Rychnovsko smlouvu o poskytnutí finančních prostředků dle předloženého návrhu.

24) Výzva – Města Chlumeck nad Cidlinou

Byla předložena výzva Města Chlumeck nad Cidlinou, aby města vyslovila nesouhlas se zřízením jediného sociálního superúřadu. Sociální pracovníce, které dříve pracovaly na městech, by se opět veřejnosti vzdálily. Pro nás by to bylo nejbližší v Rychnově n.Kn. Rada města nesouhlasí, chce aby sociální oddělení mohlo být i na menších městech .

Rada města schvaluje: připojit se k výzvě Města Chlumeck nad Cidlinou.

25) Smlouva o poskytnutí dotace-Obnova bývalé sýpky v Rokytnici v Orlických horách pro umístění stálé muzejní expozice

Rada města bere na vědomí: předloženou smlouvu o poskytnutí dotace na projekt Obnova bývalé sýpky v Rokytnici v Orlických horách pro umístění stálé muzejní expozice.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit uzavření výše uvedené smlouvy o poskytnutí dotace.

26) Dotace na obnovu části střechy výtopny

Starosta podal informaci o získané dotaci z Ministerstva kultury ve výši 245 tis. Kč. Město musí přidat min. 10 %.

Rada města schvaluje : vypsání výběrového řízení mimo rámec zákona o veřejných zakázkách na výběr dodavatele opravy, osloveny budou min. 3 dodavatelé z Rokytnice a okolí.

Rada města schvaluje:

- a) složení výběrové komise pro hodnocení nabídek Petr Hudousek, Petr Mareš, Petr Lavrenčík a delegovaný člen Kontrolního výboru, zapisovatelka J.Gärtnerová.
- b) termín hodnocení nabídek výběrovou komisí – 17.3.2011 ve 14.00 hodin.

27) Příprava programu ZM dne 21.3.2011

Předložen program ZM dne 21.3.2011. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: návrh programu jednání Zastupitelstva města, který je přílohou zápisu.

O usnesení hlasováno jako celku: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 20,00 hodin.

Petr Hudousek, starosta města

Ověřovatelé:

Ing. Šárka Rozsivalová

Eva Tuhářská