

Zápis č. 01/2010/XII z jednání

Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 13.12.2010

Přítomno 5 členů RM + tajemník s hlasem poradním. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Petra Mareše a Ing. Šárku Rozsivalovou.

Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Bc. Soňu Rückerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel

Jednání zahájeno: v 18,00 hodin.

Pan starosta Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

1) Schválení programu jednání

K návrhu programu nebyly vzneseny doplňující návrhy. Radní Mgr. Dušek požádal o samostatné hlasování u bodu č. 35 - Odměna ředitelům příspěvkových organizací.

Hlasováno o návrhu: pro 5, proti 0, zdržel 0.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Jednací řád RM

Pan tajemník seznámil radní s návrhem jednacího řádu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: Jednací řád Rady města pro volební období 2010-2014 dle předloženého návrhu – přiložen k zápisu.

3) Manželé Padychovi – NS na byt

K tomuto bodu byla přizvána paní Jana Veselková – ředitelka MSB, která seznámila radní s návrhem ve věci vyklizení bytu a zaplacení dluhu manželů Padychovými vzniklého při užívání bytu v majetku města. Po krátké diskuzi radní rozhodli schválit navržený postup MSB v této věci.

Rada města schvaluje: postup dle návrhu MSB ve věci vyklizení bytu a zaplacení dlužného nájemného manželů Padychovými vzniklého při užívání bytu v majetku města.

4) MSB-zvýšení nájmu v čp. 12

K tomuto bodu byla přizvána paní Jana Veselková – ředitelka MSB, která seznámila radní s návrhem zvýšit nájemné v budově čp. 12 v ulici 5. května v Rokytnici v Orlických horách po provedené opravě střechy této budovy. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: jednostranné zvýšení nájemného v budově čp. 12 v Rokytnici v Orlických horách od 1.4.2011.

5) Návrh Bytové komise (prodloužení NS, přidělení bytů)

Pan radní Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem Bytové komise prodloužit nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy k bytům v majetku města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje:

a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, který je přílohou zápisu,

b) uzavření nájemních smluv:

- k bytu 1+1 v čp. 267/16, Dolní Sídliště, s p. Pavlem Brindzou od 1.1.2011 do 31.3.2011,

- k bytu 2+1 v čp. 268/10, Dolní Sídliště s p. Nataljou Boháčovou d 1.1.2011 do 31.3.2011.

6) Návrh Sociální komise-přidělení bytu v DPS

Pan starosta seznámil radní s návrhem Sociální komise uzavřít nájemní smlouvu k bytu v Domě s pečovatelskou službou a doporučením MěÚ Rychnov nad Kněžnou. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 v čp. 303/4, ul. Horská s paní Annou Kaminskou.

7) Rozdělení působnosti radních

Pan starosta seznámil radní s návrhem na rozdělení gescí radních. Po krátké diskuzi byl předložený návrh schválen.

Rada města schvaluje: rozdělení působností radních následovně

- p. Petr Hudousek – starosta města: krizové řízení, požární ochrana, životní prostředí, památková péče, dotační politika města, ekonomika města a investice, kultura a cestovní ruch,

- p. Petr Mareš – místostarosta města: územně-plánovací dokumentace a regionální rozvoj, majetkoprávní vztahy, hospodaření příspěvkových organizací,

- p. Mgr. Zdeněk Dušek: volnočasové aktivity a podpora sportu, prevence kriminality

- p. Eva Tuháorská: zdravotní a sociální politika
- p. Ing. Šárka Rozsivalová: finanční kontrola a plánování, dopravní obslužnost

8) Komise rady města

Pan starosta předložil návrh na ustanovení komisí rady města a jejich předsedů. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: ustanovení komisí rady města a **jmenuje** jejich předsedy:

- Bytová komise – předseda p. Petr Mareš
- Komise pro občanské záležitosti – předseda p. Bc. Vlasta Gallová
- Sociální a zdravotní komise – předseda p. Eva Tuháorská
- Komise pro regeneraci památkové zóny – předseda p. Petr Hudousek
- Komise pro prevenci kriminality – předseda p. Mgr. Zdeněk Dušek

Rada města ukládá: předsedům jednotlivým komisím, aby předložili návrhy členů jednotlivých komisí pro jmenování.

Zodpovídá: předsedové jednotlivých komisí Termín: do příštího jednání RM

9) Rezignace Mgr. Jana Morávka z funkce člena školské rady a redakční rady HOKU

Pan starosta předložil radním rezignaci p. Mgr. Jana Morávka. Po krátké diskuzi bylo starostovi uloženo, aby ve spolupráci s šéfredaktorkou Horského kurýra připravili návrhy na dojmenování členů redakční rady.

Rada města bere na vědomí: rezignaci pana Mgr. Jana Morávka z funkce člena školské rady při ZŠ Rokytnice v O. h. a redakční rady měsíčníku Horský kurýr.

Rada města ukládá: připravit návrhy členů redakční rady měsíčníku Horský kurýr ve spolupráci s šéfredaktorkou na doplnění redakční rady.

Zodpovídá: starosta

Termín: do příštího jednání RM

10) Projekt „Města a obce očima dětí“

Pan starosta předložil nabídku na účast v projektu – Města a obce očima dětí. Po krátké diskuzi byla nabídka vzata na vědomí.

Rada města bere na vědomí: nabídku společnosti History s.r.o. na účast v projektu „Města a obce očima dětí“.

11) Projekt „Regionální výstava koní“

Pan starosta seznámil radní s projektem občanského sdružení Centrum rozvoje chovu slezského norikaHradčany s projektem – Regionální výstava koní. Po krátké diskuzi byl projekt vzat na vědomí a starostovi a p. Tuháorské bylo uloženo jednat o podmínkách projektu.

Rada města bere na vědomí: nabídku občanského sdružení Centrum rozvoje chovu slezského norikaHradčany na konání akce „Regionální výstava koní“.

Rada města ukládá: jednat se zástupci občanského sdružení o podmínkách tohoto projektu.

Zodpovídá: starosta a p. Tuháorská

Termín: do 31.1.2011

12) Webová kamera-náměstí T.G.Masaryka

Pan starosta předložil radním sdělení pana Tomáše Holendy o dosluhující webové kameře umístěné na náměstí a návrh o možnosti pořízení nové webové kamery. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: pořízení nové webové kamery a přemístění jejího umístění do knihovny města.

Rada města ukládá: zařadit tento výdaj do rozpočtu na rok 2011.

Zodpovídá: starosta

Termín: návrh rozpočtu na rok 2011

13) Muzeum Pevnost Hanička-návrh na vyřazení nepotřebného materiálu

Pan starosta předložil návrh vedoucího Muzea Pevnost Hanička na vyřazení obytného přívěsu-maringotky. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: záměr prodat movitou věc, a to obytný přívěs-maringotka dle předloženého návrhu.

Rada města ukládá: projednat s vedoucím muzea opatření k zamezení možnosti zcizení materiálu na půdě správní budovy

Zodpovídá: starosta

Rada města ukládá: zveřejnit záměr dle usnesení na úřední desce města.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 20.12.2010

14) Muzeum Pevnost Hanička-revize hromosvodného zařízení

Pan starosta seznámil radní s předloženou zprávou vedoucího Muzea Pevnost Hanička o opakovaném upozornění na havarijní stav budovy vyplývající z provedené revize hromosvodného zařízení. Na tomto stavu se také ve větší míře podílí firmy, které zde umístily své radiostanice. Do dnešního dne své závady neodstranily. Po diskuzi bylo upozornění vzato na vědomí a uloženo vyzvat nájemce k odstranění závad.

Rada města bere na vědomí: opakované upozornění vedoucího Muzea Pevnost Hanička na neodstranění závad vyplývajících z revizní zprávy.

Rada města ukládá: vyzvat nájemce k odstranění závad v termínu do 30.4.2011, a pokud tak neučiní, tak neodstranění závad bude mít za následek výpověď z nájmu.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.12.2010

15) p. Ondřej Marek – změna zařazení

Pánové starosta a tajemník podali radním informaci o upozornění na pracovní místo s ohledem na uskutečnění projektu - Sportovní areál pro všechny generace. Po krátké diskuzi byla informace vzata na vědomí a uloženo předložit řešení této věci.

Rada města bere na vědomí: informaci o pracovním místě v souvislosti s projektem „Sportovní areál pro všechny generace“.

Rada města ukládá: předložit řešení této záležitosti.

Zodpovídá: starosta a tajemník

Termín: do 28.2.2011

16) Pečovatelská služba-programový informační systém

Pan starosta předložil návrh vedoucí Pečovatelské služby na pořízení nového programového informačního systému. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zařadit pořízení programového informačního systému Pečovatelská služba do rozpočtu na rok 2011.

Zodpovídá: vedoucí PS a vedoucí finančního odboru Termín: návrh rozpočtu na rok 2011

17) Smlouva o užití, implementaci a provozní podpoře IS FENIX

Pan tajemník předložil návrh smlouvy. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o užití, implementaci a provozní podpoře IS FENIX se společností Asseco Solutions, a.s. dle předloženého návrhu.

18) Smlouva o užití, implementaci a provozní podpoře IS EZOP

Pan tajemník předložil návrh smlouvy. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o užití, implementaci a provozní podpoře IS EZOP se společností SoftHouse, s.r.o. dle předloženého návrhu.

19) Smlouva o nových dodávkách systému GRAMIS

Pan tajemník předložil návrh smlouvy o nových dodávkách systému GRAMIS. Po krátké diskuzi bylo konstatováno, že tato smlouva se nebude již uzavírat z důvodu, že náhradou budou využívány bezplatné přístupy na stránky ČZÚK a Královéhradeckého kraje, které v nutné míře nahradí informační systém GRAMIS.

Rada města bere na vědomí: návrh smlouvy o nových dodávkách systému GRAMIS.

Rada města neschvaluje: uzavřít smlouvu o nových dodávkách systému GRAMIS s panem Ing. Vladimírem Lepšem na rok 2011.

20) SŽDC – nájem části pozemku kolem Muzea železnice

Pan tajemník seznámil radní s podmínkami nájemní smlouvy o nájmu části pozemku č. 1046/2 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách, kdy byla sjednána sleva na nájemném. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se Správou železniční dopravní cesty s.o. smlouvu o nájmu části pozemku KN č. 1046/2 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

21) Telefónica O2 Czech republic – návrh nových podmínek smlouvy

Pan starosta předložil návrh nových podmínek nájemní smlouvy od společnosti Telefónica O2 Czech republic a.s.. Po diskuzi bylo rozhodnuto, že bude společnosti předložen nový návrh smluvních podmínek.

Rada města bere na vědomí: návrh nových podmínek nájemní smlouvy předložené společností Telefónica O2 Czech republic a.s..

Rada města ukládá: předložit nový návrh smluvních podmínek, a to zachovat výši nájemného a neúčtovat inflaci po dobu 5 let.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 31.12.2010

22) Nabídky na prodej elektrické energie

Pan tajemník předložil nabídku společnosti ČEZ a.s. o možnosti využití indexové ceny za odběr elektrické energie. Po krátké diskuzi bylo rozhodnuto, že město využije čtvrtletní indexovou sazbu a doporučí tento postup příspěvkovým organizacím.

Rada města bere na vědomí: předloženou nabídku společnosti ČEZ a.s. na úpravu ceny za odběr elektrické energie.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností ČEZ a.s. smlouvu na odběr elektrické energie s využitím čtvrtletní indexové sazby.

Rada města doporučuje: příspěvkovým organizacím využít možnost uzavřít se společností ČEZ a.s. novou smlouvu na odběr elektrické energie s využitím čtvrtletní indexové sazby.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 20.12.2010

23) Směrnice – ochranné a pracovní pomůcky

Pan tajemník předložil návrh úpravy směrnice o ochranných osobních pracovních prostředcích. Po krátké diskuzi byla směrnice vzata na vědomí a bylo uloženo její dopracování dle připomínek radních.

Rada města bere na vědomí: předloženou směrnici o ochranných osobních pracovních prostředcích zaměstnanců Města Rokytnice v Orlických horách.

Rada města ukládá: dopracovat předloženou směrnici dle připomínek radních.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do příštího jednání RM

24) Směrnice – Sociální fond

Pan tajemník předložil návrh úpravy směrnice o sociálním fondu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: směrnici o sociálním fondu Města Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

25) Královéhradecký kraj – smlouva o poskytnutí dotace

Pan starosta předložil návrh smluv. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Královéhradeckým krajem smlouvu o poskytnutí účelové dotace na podporu technického vybavení pro obce s JPO dle předloženého návrhu.

Rada města schvaluje: uzavřít s Královéhradeckým krajem smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2010 dle předloženého návrhu.

26) Smlouva o propagační činnosti – SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o. (noviny Rampušák – příspěvek Kačenčina pohádková říše o.s.)

Pan starosta předložil návrh smlouvy se spol. SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o. a dále byl předložen návrh na poskytnutí finančního příspěvku občanskému sdružení Kačenčina pohádková říše na vydání zimních novin Rampušák. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o propagační činnosti se společností SKI KLUB Ústí nad Orlicí spol. s r.o. dle předloženého návrhu.

Rada města schvaluje: poskytnout finanční příspěvek ve výši 5.000,- Kč občanskému sdružení Kačenčina pohádková říše o.s. na vydání novin Rampušák.

27) Přerušení provozu ŠD ZŠ

Pan starosta předložil oznámení Základní školy o přerušení provozu Školní družiny. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: oznámení o přerušení provozu Školní družiny Základní školy v Rokytnici v Orlických horách od 22.12.2010 do 2.1.2011.

28) Přerušení provozu MŠ

Pan starosta předložil oznámení Mateřské školy o přerušení jejího provozu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: oznámení o přerušení provozu Mateřské školy v Rokytnici v Orlických horách od 24.12.2010 do 2.1.2011.

29) Otevírací doba MIKS –zimní období

Pan starosta předložil návrh otevírací doby MIKS. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: otevírací dobu Městského informačního a kulturního střediska (INFO-Knihovna) v zimní sezóně a v době vánočních svátků dle předloženého návrhu.

30) Inventarizace majetku města k 31.12.2010

Pan starosta předložil návrh na provedení inventarizace majetku města k 31.12.2010. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: provedení inventarizace majetku města k 31.12. 2010 v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 505/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a pověřuje starostu k vydání příkazu k provedení inventarizace.

31) Rozpočtová opatření

Pan starosta předložil rozpočtová opatření. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: rozpočtová opatření pátá část pod položkami č. 39 – č. 41 podle přiloženého soupisu, který je přílohou zápisu.

32) Smlouva o obstarání věci-Koplaho Band (hudba-ples města)

Pan starosta předložil návrh smlouvy. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o obstarání věci s panem Janem Pírkem (Koplaho Band) na zajištění hudby plesu města dle předloženého návrhu.

33) Pozemkový fond

Pánové tajemník a starosta seznámili radní s návrhem podmínek smlouvy. Po krátké diskuzi bylo rozhodnuto schválit uzavření smlouvy a rozporovat provádění údržby pozemků

Rada města schvaluje:

- a) uzavřít nájemní smlouvu s PF ČR dle předloženého návrhu s platností od 1.1.2011,
- b) sdělit PF ČR rozporování ohledně užití pozemku k datu 1.1.1992,
- c) předložení žádosti PF ČR o úhradu nákladů spojených s údržbou předmětného pozemku za období od 1.1.1995 do 31.12.2010.

Zodpovídá: a) starosta

Termín: do 31.12.2010

Zodpovídá: b) a c) tajemník a jednatel CENTEP

Termín: do 31.12.2010

34) Termíny RM - I. pololetí 2011

Rada města schvaluje: termíny jednání Rady města Rokytnice v Orlických horách v I.pololetí roku 2011 ve dnech: 10.1., 24.1., 7.2., 7.3., 21.3., 4.4., 2.5., 16.5., 6.6., 27.6.

35) Odměna ředitelům příspěvkových organizací

V souladu se Směrnicí pro poskytování odměn ředitelům ZŠ a MŠ bylo rozhodnuto vyplatit odměny ředitelům. Dále bylo rozhodnuto vyplatit odměnu ředitelce MSB dle návrhu. O tomto bodu bylo na návrh pana Mgr. Duška hlasováno samostatně.

Rada města schvaluje: vyplatit odměnu ve výši 95 % měsíčního hrubého platu řediteli Základní školy Rokytnice v Orlických horách.

Rada města schvaluje: vyplatit odměnu ve výši 96 % měsíčního hrubého platu ředitelce Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách.

Rada města schvaluje: vyplatit odměnu za hospodářský výsledek dle čl. I. odst. 3. Směrnice pro poskytování odměn ředitelům ZŠ a MŠ řediteli Základní školy Rokytnice v Orlických horách.

Rada města schvaluje: odměnu paní Janě Veselkové - ředitelce Městské správy bytů dle předloženého návrhu.

Rada města ukládá: vypracovat směrnici pro poskytování odměn řediteli Městské správy bytů.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.1.2011

O návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 4pro 0 proti 1 zdržel.

O usnesení hlasováno kromě bodu 35) jako celku: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 22,45 hodin.

Petr Hudousek, starosta města

Ověřovatelé:

Petr Mareš

Ing. Šárka Rozsivalová