

**Zápis č. 29/2012/III z jednání
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 19.3.2012**

Přítomni 5 členů RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr. Zdeňka Duška a paní Evu Tuhárskou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h. – rady města.

1) Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Radní Ing. Šárka Rozsivalová požádala o doplnění programu o bod – odměna řediteli Základní školy Rokytnice v O.h. při životním jubileu dle Směrnice Rady města Rokytnice v O.h. pro poskytování odměn ředitelům ZŠ a MŠ, čl. I.odst.4).

Rada města schvaluje: předložený a doplněný návrh programu jednání.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení přeloženou tajemníkem.

3) Kalkulace ceny rolby na úpravu běžeckých tratí

Starosta předložil požadavek ředitele SKI KLUBU Ústí nad Orlicí, spol.s.r.o. o finanční účast města na úpravu běžeckých tratí rolbou „Stopař“. Doposud byla tato spoluúčast řešena na základě dotace. Rada města po delší diskuzi rozhodla schválit předloženou žádost.

Rada města schvaluje: předložený požadavek spol. SKI KLUB Ústí nad Orlicí, spol.s r.o. o finanční účasti města na úpravě běžeckých tratí rolbou „Stopař“ na úseku trati Rokytnice v O.h. Farský kopec – Panské Pole na základě fakturace skutečných nákladů.

4) Nálezy – kola, lyže

Tajemník předložil seznam nálezu – kol a lyží o které se v dané lhůtě nikdo nepřihlásil. Navrhl zveřejnit záměr prodeje nalezených věcí na úřední desce. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr prodeje nalezených věcí dle předloženého návrhu na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 2.4.2012

5) Přerušení provozu MŠ v době letních prázdnin

Starosta předložil informaci o přerušení provozu Mateřské školy Rokytnice v O.h. ve dnech 16.7 – 10.8.2012 z důvodu čerpání řádné dovolené. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: přerušení provozu Mateřské školy Rokytnice v O.h. ve dnech 16.7. – 10.8.2012.

6) Návrh bytové komise

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem Bytové komise prodloužit nájemní smlouvy a uzavřít nové nájemní smlouvy k bytům v majetku města.

Rada města schvaluje:

- prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, která je přílohou zápisu
- uzavřít nájemní smlouvy: - k bytu 1+1 v čp. 260/20 p. L. Lali
- k bytu 1+1 v čp. 258/3 p. Ilonka Paldusová

7) Výběrové řízení – Bezbariérový vstup do Zdravotního střediska Rokytnice v O.h.

Starosta podal informace o výsledku hodnotící komise na výběrové řízení projektu Bezbariérový vstup do Zdravotního střediska Rokytnice v O.h. včetně revitalizace zeleně.

Rada města bere na vědomí: výsledek výběrového řízení dle návrhu hodnotící komise.

Rada města schvaluje: vyřadit nabídku uchazečů č.1 KERSON spol.s r.o. Dobré č.p.80, 517 93 Dobré a č. 3 MADOS MT s.r.o. Lupenice 51, 517 41 Kostelec n.O., dle doporučení hodnotící komise.

Rada města schvaluje: návrh hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku společnost STATING spol., s r.o. Na Spravedlnosti 1306, 517 61 Kostelec n.O.

Rada města doporučuje: zastupitelstvu města uzavřít smlouvu na projekt Bezbariérový vstup do Zdravotního střediska Rokytnice v O.h. včetně revitalizace zeleně se společností STATING spol.,s r.o., která podala nejvýhodnější nabídku.

8) Výroční zpráva Pečovatelské služby Rokytnice v O.h.

Starosta předložil výroční zprávu Pečovatelské služby Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předloženou výroční zprávu Pečovatelské služby Rokytnice v O.h. za rok 2011.

9) Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – Povodí Labe s.p.Hradec Králové

Tajemník předložil návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, kdy povinný je Povodí Labe,s.p.Hradec Králové a oprávněný je Město Rokytnice v O.h. Předmětem Smlouvy je pozemková parcela č.1031/3 v k.ú. Rokytnice v O.h., která tvoří koryto vodního toku Rokytenka, je zde vybudován jímací objekt pro odběr vody za účelem umělého zasněžování lyžařského areálu Farský kopec. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Povodí Labe s.p.Hradec Králové Smlouvu o zřízení věcného břemene k části pozemku č.1031/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách, dle předloženého návrhu.

10) Návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce, a.s.

Tajemník předložil návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene, kdy povinný je Město Rokytnice v O.h. a oprávněný je ČEZ Distribuce, a.s., předmětem smlouvy je nemovitost zapsaná na LV č.10001 – P.p.č.794/5, P.p.č.794/6 a St.p.č.317/4. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s ČEZ Distribuce, a.s. Smlouvu o zřízení věcného břemene k částem pozemků č.794/5, č.794/6 a st.č.317/4 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

11) Pojízdny stánek - Panské pole

Tajemník předložil žádost o povolení provozování pojízdného stánku s potravinami a rychlým občerstvením v místě Panské pole na parkovišti u bunkru na Holém. Rada města po krátké diskuzi neschválila žádost.

Rada města bere na vědomí: předloženou žádost o povolení provozování pojízdného stánku s potravinami a rychlým občerstvením v místě Panské pole na parkovišti u bunkru na Holém.

Rada města neschvaluje: přenechat žadatelům část veřejného prostranství v místě parkoviště v k.ú. Panské Pole k provozování pojízdného stánku s potravinami a rychlým občerstvením.

12) Informace k novelám zákonů č.111/2006 Sb. a č.108/2006 Sb.

Tajemník podal informace k novelám zákona o pomoci v hmotné nouzi a zákona o sociálních službách. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: podané informace k novelám zákonů č. 111/2006 Sb. a č.108/2006 Sb.

13) Komunální technika Města Rokytnice v O.h, návrh na obnovu

Tajemník podal informace k současnému stavu komunální techniky a o nutnosti jeho obnovy. Rada města po delší diskuzi uložila zveřejnit záměr prodeje starší komunální techniky.

Rada města bere na vědomí: předložené informace k současnému stavu komunální techniky Města Rokytnice v O.h.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr prodeje Traktor ZETOR 7245 Horalsystem, SPZ H00 1134, rok výroby 1984 a Traktorová fréza SPT- 7045, rok výroby 1983.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 2.4.2012

14) Dohody o budoucí dohodě o předání a převzetí nemovitosti polní cesty „Na Vyhlídku“ v k.ú. Nebeská Rybná.

Místostarosta předložil návrh Dohody o budoucí dohodě na předání a převzetí stavby polní cesty „Na Vyhlídku“v k.ú.Nebeská Rybná, kdy budoucí předávající je Česká republika Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Rychnov n.K. a budoucí přejímající je Město Rokytnice v O.h.

Rada města bere na vědomí: předložený návrh Dohody o budoucí dohodě o předání a převzetí nemovitosti polní cesty „Na Vyhlídku“ v k.ú. Nebeská Rybná.

Rada města doporučuje: zastupitelstvu města schválit Dohodu o budoucí dohodě o předání a převzetí nemovitosti polní cesty „Na Vyhlídku“ v k.ú. Nebeská Rybná (v úseku Nebeská Rybná u hřbitova – Horní Nebeská Rybná) dle předloženého návrhu.

15) Ceny města za rok 2011

Tajemník podal informaci, že nebyl podán žádný návrh na udělení Ceny města za rok 2011.

Rada města bere na vědomí: informaci, že nebyl podán žádný návrh na udělení Ceny města za rok 2011.

16) Nájem vodovodu a kanalizace

Tajemník předložil stanovisko paní Mgr.Charvátové k nájmu nebo převodu vodovodu a kanalizace v ulici Sedmidomí, kdy bylo doporučeno dlouhodobě předmětný majetek města pronajmout Rokytnické vodě, s.r.o. Nebyly připomínky.

Rada města bere na vědomí: předložené stanovisko k převodu – nájmu vodovodu a kanalizace v ulici Sedmidomí.

Rada města ukládá: projednat dlouhodobý pronájem vodovodu a kanalizace s jednatelem společnosti Rokytnická voda, s.r.o.

Rada města ukládá: připravit návrh Nájemní smlouvy na pronájem vodovodu a kanalizace v ulici Sedmidomí se

17) Nalezení ztracené věci – kanalizace

Tajemník předložil záměr prodat majetek, se kterým má město oprávnění nakládat jako vlastník. Jde o kanalizaci, která se skládá ze šachty 1x1 metr a kanalizačního potrubí: délka 8,7 bm, průměr 150 mm, materiál plast, délka 22 bm, průměr 300mm, materiál plast, délka 13,8 bm, průměr 300 mm, materiál litina, vše na parcelách katastru nemovitostí č. 969/1 ost.plocha, 969/3 ost.plocha a č.183 trvalý travní porost všechny v obci a k.ú.Rokytnice v Orlických horách v hodnotě dle znaleckého posudku znalce Jiřího Karlíčka. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr prodat majetek dle výše uvedeného návrhu.

18) Hospodářská činnost MSB

Starosta předložil Hospodářskou činnost Městské správy bytů zpracovanou ředitelkou paní Veselkovou. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou zprávu Hospodářská činnost MSB Rokytnice v O.h.

19) Smlouva o provozování veřejné hudební produkce

Starosta předložil Smlouvu o provozování veřejné hudební produkce na koncert „Poutníci“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s panem Jiřím Polou, Za branou 279, Slavkov u Brna Smlouvu o provozování veřejné hudební produkce dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

20) Žádost o poskytnutí příspěvku k úhradě ztráty z provozování dopravní obslužnosti

Tajemník předložil návrh na změnu jízdních řádů., kdy tato změna je na základě žádostí občanů Nebeské Rybné. Dále předložil návrh na zrušení usnesení Rady města Rokytnice v O.h. č.j. 26/2012/II, bod č.17) ze dne 6.2.2012. Rada města po krátké diskuzi rozhodla o tomto bodu hlasovat samostatně.

Rada města schvaluje: podání žádosti o změnu jízdních řádů na lince č. 660212 Rychnov n.Kn. – Zdobnice s platností od 01.04.2012, dle předloženého návrhu.

Rada města ruší: usnesení Rady města Rokytnice v O.h. č.j. 26/2012/II, bod č.17) ze dne 6.2.2012.

O tomto návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 4 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

21) Žádosti o půjčku z fondu rozvoje bydlení

Starosta předložil podané žádosti z fondu rozvoje bydlení. Bylo konstatováno, že žádosti nejsou úplné a je potřeba je žadateli doplnit.

Rada města bere na vědomí: předložené žádosti o půjčku z fondu rozvoje bydlení.

Rada města ukládá : doplnit předložené žádosti o chybějící informace

Zodpovídá : starosta

Termín : do 2.4.2012

22) Novela školského zákona – výběrové řízení na ředitele ZŠ Rokytnice v O.h.

Starosta předložil různá stanoviska, která se vyjadřují k novele školského zákona k vypsání výběrového řízení na ředitele základní školy. Rada města po delší diskuzi rozhodla o tomto bodu hlasovat samostatně.

Rada města schvaluje: vyhlášení výběrového řízení na ředitele Základní školy Rokytnice v O.h.

O tomto návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 1 pro, 2 proti, 2 se zdrželi.

- návrh usnesení nebyl přijat

23) Návrh odměny při životnímu jubileu

Radní Ing. Rozsivalová předložila návrh vyplatit odměnu řediteli Základní školy Rokytnice v O.h. při životním jubileu dle Směrnice Rady města Rokytnice v O.h. pro poskytování odměn ředitelům ZŠ a MŠ, čl. I.odst.4). Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: vyplatit odměnu ve výši 100% možné částky řediteli Základní školy Rokytnice v O.h. při životním jubileu dle Směrnice Rady města Rokytnice v O.h. pro poskytování odměn ředitelům ZŠ a MŠ, čl. I.odst.4).

24) Odborný lesní hospodář

Tajemník seznámil přítomné se současným stavem Smlouvy na výkon odborného lesního hospodáře. Rada města po krátké diskuzi rozhodla o přípravě podkladů pro výběrové řízení.

Rada města bere na vědomí: podané informace o současné Smlouvě na výkon odborného lesního hospodáře.

Rada města ukládá: připravit podklady pro vypsání výběrového řízení na činnost odborného lesního hospodáře.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 2.4.2012

25) Zasedání zastupitelstva města

Starosta předložil návrh pro mimořádné zasedání zastupitelstva města dne 16.4.2012 v 18,00hodin v zasedací místnosti MěÚ Rokytnice v O.h. Nebyly žádné námítky.

Rada města schvaluje: svolat zasedání zastupitelstva města dne 16.4.2012 v 18,00 hodin v zasedací místnosti MěÚ Rokytnice v O.h.

O usnesení rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno kromě bodů 20) a 22) jako o celku: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: 19,45 hodin

Petr Hudousek – starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Zdeněk Dušek

Eva Tuhářská