



Z Á P I S

schůze číslo 57/2021 Rady města Rokytnice v Orlických horách

konaná dne 11. 1. 2021 v zasedací místnosti Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách od 16:00 hod.

Doba jednání: 16:00 - 19:30

Přítomno: 5 členů Rady města + tajemnice MěÚ

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Předsedající: Petr Hudousek

Zapisovatel*: Beáta Nováková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rokytnice v Orlických horách určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Návrh programu jednání

Starosta předložil návrh programu jednání, program doplněn o bod jednání 20) Žádost o darování pozemku p. č. 1056/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách a bod 21) Žádost o odkoupení části pozemkové p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** doplněný návrh programu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/1/2021 bylo schváleno.

2. Plnění usnesení

Tajemnice předložila radě města zprávu o plnění usnesení.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/2/2021 bylo schváleno.

3. Žádost o nahlédnutí do dokumentace na akci „Výměna oken a dveří v č. p. 68 na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách“

Starosta předložil žádost *** o nahlédnutí do dokumentace na akci nemovitosti č. p. 68 na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **souhlasí** s nahlédnutím do spisu a pořízení kopií dle žádosti *** o nahlédnutí do dokumentace na akci nemovitosti č. p. 68 na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/3/2021 bylo schváleno.

4. Žádost o pronájem části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila žádost *** o pronájem části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost o pronájem části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/4a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** zveřejnění záměru na pronájem části pozemku p. č. 141/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách a ukládá tajemnici zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/4b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 25. 1. 2021

5. Žádost o odkoupení pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole

Tajemnice předložila žádost *** o odkoupení části pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole za účelem přístupu k pozemku a vytvoření jednoho funkčního celku.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o odkoupení části pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/5a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **nedoporučuje** zastupitelstvu města prodat část pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/5b/2021 bylo schváleno.

6. Žádost o prodej nemovitosti p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice informovala o budoucím využití pozemku dle žádosti *** o prodej nemovitosti p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách za účelem rekreace.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** informace tajemnice k využití pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/6a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici zajistit ocenění předmětného pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/6b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | **Termín splnění:** 31. 3. 2021

7. Žádost o prodej nemovitosti st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila žádost *** o prodej nemovitosti st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o prodej nemovitosti p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/7a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici zajistit ocenění pozemku.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/7b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | **Termín splnění:** 31. 3. 2021

8. Žádost o prominutí nájemného za využívání budovy Muzeum Sýpka

Starosta předložil žádost Muzea a galerie Orlických hor o částečné prominutí nájemného za využívání budovy Muzea Sýpka z důvodů nuceného uzavření expozice v důsledku vládních protiepidemických opatření.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **neschvaluje** prominutí nájemného dle žádosti Muzea a galerie Orlických hor o částečné prominutí nájemného za využívání budovy Muzea Sýpka z důvodů nuceného uzavření expozice v důsledku vládních protiepidemických opatření.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/8/2021 bylo schváleno.

9. Pronájem prostor v Domě služeb

Tajemnice předložila žádost *** o pronájem prostor v Domě služeb za účelem zřízení obchodu s dětskými zbožím.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o pronájmu nebytových prostor v Domě služeb č. p. 68 na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/9a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** starostovi jednat s *** o omezení nájmu nebytových prostor v č. p. 97, v ulici J. V. Sládka v Rokytnici v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/9b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | **Termín splnění:** 31. 1. 2021

10. Nájemní smlouva p. č. 1138/3

Tajemnice předložila žádost *** o pronájem části pozemku p. č. 1138/3 v Rokytnici v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o pronájem části pozemku p. č. 1138/3 v Rokytnici v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/10a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy s *** k 1. 1. 2021 a schvaluje zveřejnit záměr na pronájem části pozemku p. č. 1138/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/10b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | **Termín splnění:** 25. 1. 2021

11. Vyjádření k vyúčtování služeb na provoz ČOV

Tajemnice předložila vyjádření *** ke stavu a servisních pracích ČOV v k. ú. Horní Rokytnice.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** vyjádření *** k servisu a vyúčtování služeb za provoz ČOV v k. ú. Horní Rokytnice.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/11a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** starostovi jednat se sdruženými investory o dalším postupu věci.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/11b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | Termín splnění: 28. 2. 2021

12. Žádost o výmaz práva zpětné koupě na pozemku st. p. č. 469

Tajemnice předložila žádost *** o výmaz práva zpětné koupě na pozemku st. p. č. 469 jehož součástí je budova bez č. p. a č. ev. v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o výmaz práva zpětné koupě na pozemku st. p. č. 469 jehož součástí je budova bez č. p. a č. ev. v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/12a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města schválit vzdání se práva zpětné koupě na pozemku st. p. č. 469 jehož součástí je budova bez č. p. a č. ev. a ukládá tajemnici prověřit stávající majetkové poměry ostatních budov bez č. p. a č. ev. v ulici Severní.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/12b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 25. 1. 2021

13. Výběrové řízení na akci „Rekonstrukce chodníků a modernizace veřejného osvětlení v ulici Horská v Rokytnici v Orlických horách“

V rámci výběrového řízení na zakázku "Rekonstrukce chodníků a modernizace veřejného osvětlení v ulici Horská v Rokytnici v Orlických horách " bylo doporučeno schválení ve prospěch Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25953818, Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí s nabídkovou cenou bez DPH 2 897 287,- Kč.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** výsledek výběrového řízení dle doporučení hodnotící komise ve prospěch Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25953818, Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí s nabídkovou cenou bez DPH 2 897 287,- Kč.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/13a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností Dlažba Vysoké Mýto, s.r.o., IČ 25953818, Husova 437, 566 01 Vysoké Mýto - Litomyšlské Předměstí smlouvu o dílo dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/13b/2021 bylo schváleno.

14. Odepsání pohledávek z účetnictví oddělení Správy bytového a nebytového fondu

Správa bytového a nebytového fondu města předložila žádost o odepsání pohledávky vedenou na podrozvahovém účtu u uvedeného bývalého nájemníka.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** odepsání z účetnictví a vyřadit pohledávku vedenou na podrozvahovém účtu u uvedeného bývalého nájemníka dle žádosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/14/2021 bylo schváleno.

15. Smlouva o nájmu místa - AlzaBox

Starosta předložil nabídku společnosti Alza.cz a. s. o možnosti umístění AlzaBoxu v Rokytnici v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** nabídku společnosti Alza.cz a. s. se sídlem Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1522/53, 170 00 o možnosti umístění AlzaBoxu v Rokytnici v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/15a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** radnímu Michalu Štefkovi projednat s Jednotou SD Nová Paka možnost umístění AlzaBoxu u nákupního střediska.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/15b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Štefek Michal | Termín splnění: 25. 1. 2021

16. Dotaz na demonstraci proti uzavření středisek

Radě města byl předložen dotaz od *** na konanou demonstraci dne 3. 1. 2021 proti uzavření lyžařských středisek.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** dotaz *** ohledně konané demonstrace dne 3. 1. 2021 proti uzavření lyžařských středisek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/16a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** starostovi odpovědět stanovisko města.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/16b/2021 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | Termín splnění: 25. 1. 2021

17. Program ZM 25. 1. 2021

Radě města byl předložen návrh programu jednání zastupitelstva města, které se bude konat dne 25. 1. 2021.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** návrh programu jednání zastupitelstva města dne 25.1.2020, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/17/2021 bylo schváleno.

18. Úprava platů ředitelů ZŠ a MŠ

Radě města byl předložen návrh na úpravu platu ředitelky MŠ a ředitele ZŠ z důvodu nového Nařízení vlády č. 603/2020 Sb., kterým se mění některá nařízení vlády v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě a státních zaměstnanců.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** schvaluje od 01.01.2021 úpravu platu ředitelky MŠ a ředitele ZŠ v souladu s Nařízením vlády č. 603/2020 Sb., kterým se mění některá nařízení vlády v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě a státních zaměstnanců.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/18/2021 bylo schváleno.

19. Smlouva o poskytování služeb elektronických komunikací

Radě města byla předložena smlouva o poskytování elektronických komunikací a ceník od společnosti THSOFT, s. r. o.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít smlouvu o poskytování služeb elektronických komunikací se společností THSOFT, s. r. o. se sídlem Čs. armády 774, Žamberk, 564 01.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/19/2021 bylo schváleno.

20. Žádost o darování pozemku p. č. 1056/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila geometrický plán k pozemku p. č. 1056/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** informaci o výměře budoucího pozemku p. č. 1056/9 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/20a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města schválit záměr darovat 10 m² části pozemku p. č. 1056/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/20b/2021 bylo schváleno.

21. Žádost o odkoupení části pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole

Tajemnice předložila vyjádření majitele sousedního pozemku k žádosti.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** vyjádření ***, majitele sousedního pozemku k žádosti spolku DOBROTA BAND, z. s. o odkoupení části pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/21a/2021 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **nedoporučuje** zastupitelstvu města schválit prodej části pozemku p. č. 679/4 v k. ú. Panské Pole spolku DOBROTA BAND, z. s.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/57/21b/2021 bylo schváleno.

Starosta Petr Hudousek

Místostarosta Petr Mareš

Datum vyhotovení:

Číslo jednací: MEUROK/34/2021/BN (Spis. znak: 101.2.2 - A/10)