

U s n e s e n í

z 10. zasedání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách ze dne 21.3.2016

Přítomno: 13 členů zastupitelstva města + tajemník MěÚ

Jednání zahájeno: v 18,00 hodin.

Usnesení č. ZM/10/169/2016/III

Zastupitelstvo města schvaluje: pány Bc. Petra Buchala, Mgr. Zdeňka Duška a Antonína Grunda předkladateli návrhu usnesení, ověřovateli zápisu a ověřovateli usnesení.

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

Zastupitelstvo města schvaluje: Bc. Soňu Růckerovou, zapisovatelkou zasedání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení č. ZM/10/170/2016/III

Návrh programu veřejného zasedání

Zastupitelstvo města schvaluje: navržený program veřejného zasedání.

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel

Usnesení č. ZM/10/171/2016/III

Zpráva o plnění usnesení zastupitelstva města

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení zastupitelstva města, která je přílohou zápisu.

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 0 zdržel.

V 18,15 hodin se dostavil na jednání zastupitel p. Jaroslav Unger.

Usnesení č. ZM/10/172/2016/III

Pozemky – lékař Zdravotní středisko

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informaci rady města o návrhu na poskytnutí podpory začínajícímu praktickému lékaři pro dospělé v obvodu Rokytnice v O. h. MUDr. Zdeňku Vošvrdovi formou odprodeje pozemku pro stavbu rodinného domu za výhodných podmínek.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Zastupitelstvo města schvaluje: poskytnutí podpory začínajícímu praktickému lékaři pro dospělé v obvodu Rokytnice v O. h. formou odprodeje pozemku pro stavbu rodinného domu za výhodných podmínek dle návrhu předloženého radou města ze dne 8. 3. 2016.

Hlasování o návrhu 10 pro, 0 proti, 4 se zdrželi.

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje části pozemku p.č. 255/2 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci manželům Vošvrdovým.

Zastupitelstvo města ukládá: zveřejnit záměr prodeje části pozemku na úřední desce v souladu s usnesením.

Zodpovídá: tajemník Termín: ihned

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Zastupitelstvo města ukládá: požádat o převod pozemků p.č. 255/3 a 258/5 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách z majetku České republiky do majetku města s tím, že pozemky budou následně za podmínek, za kterých byly získány, odprodány manželům Vošvrdovým.

Zodpovídá: starosta Termín: podání žádosti do 30.4.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/173/2016/III

Zpráva finančního výboru

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zápis z finančního výboru ze dne 3.2.2016 a 10.2.2016, který je přílohou zápisu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/174/2016/III

Návrh rozpočtu na rok 2016

Zastupitelstvo města schvaluje: rozpočet města v rozsahu předloženého návrhu v souhrnné výši příjmů 33.609,64 tis. Kč a výdajů 33.629,64 tis. Kč. Schodek ve výši 20 tis. Kč je krytý zůstatkem na běžném účtu. Rozpočet je přílohou zápisu. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce dne 1.3.2016.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/175/2016/III

Rozpočtový výhled

Zastupitelstvo města schvaluje: předložený návrh rozpočtového výhledu města do roku 2019, který je přílohou zápisu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/176/2016/III

Grantový program na podporu kultury a sportu

Zastupitelstvo města pověřuje: radu města vyhlásit grantový program na podporu kultury a sportu v roce 2016 ve výši částek schválených rozpočtem města na rok 2016.

Zodpovídá: rada města Termín: do 24.3.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/177/2016/III

Zpráva kontrolního výboru

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zápis kontrolního výboru ze dne 7.3.2016, který je přílohou zápisu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/178/2016/III

Dodatky ke smlouvám o úvěru – Česká spořitelna a.s.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s Českou spořitelnou a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4 dodatky č. 1 ke smlouvám o úvěru č. 11612/14/LCD a č. 11613/14/LCD ze dne 30.9.2014 dle předložených návrhů.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/179/2016/III

Fond rozvoje bydlení

Zastupitelstvo města schvaluje: v souladu se schváleným rozpočtem města na rok 2016 a dle směrnice č. 6/2014 k vytvoření a použití účelových prostředků „Fond rozvoje bydlení“ na území Města Rokytnice v Orlických horách použít částku 500.000,- Kč.

Zastupitelstvo města ukládá: vyhlásit výběrové řízení na poskytování zápůjček z Fondu rozvoje bydlení v souladu s platnou směrnicí č. 6/2014 pro rok 2016 na částku 500 tisíc Kč, dle schváleného rozpočtu a připravit návrh čerpání prostředků.

Zodpovídá: rada města Termín: do 13.6.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/180/2016/III

Odměny za výkon funkce členům zastupitelstev

Zastupitelstvo města revokuje: svoje Usnesení č. **ZM/9/159/2016/I** ze dne 25.1.2016 v tom smyslu, že s účinností od 1.2.2016 schvaluje vyplácet pevnou složku měsíční odměny za výkon funkce člena zastupitelstva města v částce 200,- Kč a za výkon funkce člena rady v částce 1.386,- Kč.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/181/2016/III

Smlouva o bezúplatném převodu pozemků

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít se Státním pozemkovým úřadem – Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj, Kydlinovská 245, 503 01 Hradec Králové smlouvu o bezúplatném převodu pozemku č. 1003991643 dle předloženého návrhu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/182/2016/III

Žádost o koupi pozemku p.č. 1091 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách – FrostFood a.s.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s FrostFood, a.s., Rokytnice v O. h. 041, IČ 63216671 kupní smlouvu dle předloženého návrhu, kterou Město společnosti FrostFood a.s. převede do majetku pozemek p.č. 1090/12 ostatní plocha o celkové výměře 235 m² v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách za kupní cenu ve výši 21.326,- Kč včetně DPH. Výše kupní ceny je stanovena dle zákona č.151/1997 Sb., o oceňování majetku v platném znění a prováděcí vyhlášky MF č.441/2013 Sb. v platném znění. Kupující uhradí cenu geometrického plánu a správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/183/2016/III

Prodej čp. 31 v k.ú. Nebeská Rybná

Zastupitelstvo města bere na vědomí: přijetí dvou žádostí o prodej domu čp. 31 na pozemku parc.č.st. 288 zastavěná plocha a nádvoří v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná:

a) pan František Dostálek, [REDACTED] a pan Vlastimil Dostálek, [REDACTED], nabídka výše kupní ceny v částce 100.000,- Kč,

b) ORLICKO a.s., Nebeská Rybná 2, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, IČ: 48168297, nabídka výše kupní ceny v částce 178.300,- Kč.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít se společností ORLICKO a.s. kupní smlouvu, kterou Město společnosti ORLICKO a.s. převede do majetku dům čp. 31 na pozemku st.p.č. 288 zastavěná plocha a nádvoří v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná za kupní cenu nejvyšší nabídky

kupujícího v částce 178.300,- Kč. Kupující uhradí správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí a daň z nabytí nemovitosti.

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. ZM/10/184/2016/III

Žádost o prodej pozemku p.č. 429/18 v k.ú. Dolní Rokytnice – [REDACTED]

Zastupitelstvo města bere na vědomí: žádost [REDACTED] o prodej pozemku p.č.429/18 trvalý travní porost v obci a k.ú. Dolní Rokytnice v Orlických horách.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/185/2016/III

Žádost o prodej pozemku p.č. 5601 v k.ú. Nebeská Rybná – Mgr. Zuzana Hýblová

Zastupitelstvo města bere na vědomí: žádost paní Mgr. Zuzany Hýblové o prodej pozemku p.č. 5601 trvalý travní porost v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná.

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje pozemku p.č. 5601 trvalý travní porost v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná.

Zastupitelstvo města ukládá: zveřejnit záměr prodeje pozemku p.č. 5601 trvalý travní porost v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná v souladu s usnesením na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 8.4.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/186/2016/III

Žádost o prodej pozemku p.č. 140/4 v k.ú. Dolní Rokytnice – [REDACTED]

Zastupitelstvo města bere na vědomí: žádost [REDACTED] o prodej pozemku p.č. 140/4 trvalý travní porost v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Dolní Rokytnice v Orlických horách.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/187/2016/III

Prodej spoluhl. podílu 1/7 budovy bez čp. a ev.č. na st.p.č. 323 v k.ú. Nebeská Rybná

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informace tajemníka o vývoji majetkových vztahů ohledně budovy bez čp. a ev.č. na st.p.č. 323 v k.ú. Nebeská Rybná.

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje spoluvlastnického podílu id. 1/7 z celku na budově bez čp. a ev.č. na st.p.č. 323 v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná.

Zastupitelstvo města ukládá: zveřejnit záměr prodeje spoluvlastnického podílu id. 1/7 z celku na budově bez čp. a ev.č. na st.p.č. 323 v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná v souladu s usnesením na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 8.4.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/188/2016/III

Žádost o prodej části pozemku p.č. 5764 v k.ú. Nebeská Rybná – [REDACTED]

Zastupitelstvo města schvaluje: dle žádosti [REDACTED] záměr prodeje části pozemku p.č. 5764 v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná.

Zastupitelstvo města ukládá: zveřejnit záměr prodeje části pozemku p.č. 5764 v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Nebeská Rybná v souladu s usnesením na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 30.4.2016

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. ZM/10/189/2016/III

Dodatek č. 1 – Stavitelství EU s.r.o. Vamberk (Přírodní zahrada MŠ)

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít se společností Stavitelství EU s.r.o., Husovo náměstí 99, 517 54 Vamberk dodatek č. 1 smlouvy o dílo ze dne 9.9.2015 dle předloženého návrhu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/190/2016/III

Projekt Žijeme spolu

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informace k projektu „Žijeme spolu“.

Zastupitelstvo města schvaluje: účast destinační společnosti Orlické hory a Podorlicko na projektu „Žijeme spolu“.

Hlasování o návrhu 13 pro, 0 proti, 1 se zdržel.

Usnesení č. ZM/10/191/2016/III

Smlouva o spolupráci - Římskokatolická farnost Rokytnice v Orlických horách

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít se Římskokatolickou farností Rokytnice v Orlických horách, náměstí Jindřicha Šimka 2, 517 61 Rokytnice v Orlických horách smlouvu o spolupráci dle předloženého návrhu.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/192/2016/III

Pozemek p.č. 1039 v k.ú. Horní Rokytnice

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informace o postupu rady města ve věci podání žádosti o bezúplatný převod pozemků ke Státnímu pozemkovému úřadu, pracovišti v Hradci Králové, ve které je pozemek p.č.1039 v obci Rokytnice v Orlických horách a k.ú. Horní Rokytnice rovněž zahrnutý k bezúplatnému převodu. V případě, že nebude žádosti vyhověno, bude požádáno o ukončení nájemní smlouvy.

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Usnesení č. ZM/10/193/2016/III

Zadávací dokumentace - Výroba a dodávka tepla z kotelny K2

Zastupitelstvo města bere na vědomí: předloženou zadávací dokumentaci pro podání nabídek ve zjednodušeném podlimitním řízení k výběrovému řízení „Dodávky tepla pro systém CZT společnosti CENTEP, spol. s r.o., Rokytnice v Orlických horách, Sídliště 1. máje“

Zastupitelstvo města ukládá: zajistit vyhlášení výběrového řízení ve zjednodušeném podlimitním řízení na projekt: „Dodávky tepla pro systém CZT společnosti CENTEP, spol. s r.o., Rokytnice v Orlických horách, Sídliště 1. máje“ v rozsahu předložené zadávací dokumentace.

Zodpovídá: rada města Termín: do 30.4.2016

Zastupitelstvo města ukládá: předložit zastupitelstvu města výsledek výběrového řízení ke schválení. K tomuto bodu bude svoláno mimořádné zasedání zastupitelstva města v měsíci květen 2016.

Zodpovídá: rada města Termín: do 31.5.2016

Hlasování o návrhu 14 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: ve 21,15 hodin.

Petr Hudousek – starosta

Petr Mareš - místostarosta

Ověřovatelé:

Bc. Petr Buchal

Mgr. Zdeněk Dušek

Antonín Grund

Zapsala: Soňa Růckerová