



Z Á P I S

schůze číslo 46/2020 Rady města Rokytnice v Orlických horách

konaná dne 17. 8. 2020 v zasedací místnosti Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách od 16:00 hod.

Doba jednání: 16:00 - 18:15

Přítomno: 5 členů Rady města + tajemnice MěÚ

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Petr Hudousek

Zapisovatel*: Mgr. Taťána Břízová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rokytnice v Orlických horách určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Návrh programu jednání

Starosta předložil radě města návrh programu jednání doplněný o další tři body. Bod 22) Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání, bod 23) Bilance topné sezóny 2019/2020 a bod 24) Návrh na pořízení změny územního plánu.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** návrh programu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/1/2020 bylo schváleno.

2. Rozpočtová opatření

Radě města byla předložena k projednání rozpočtová opatření č. 15 - 16/2020.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** rozpočtová opatření č. 15 - 16/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/2/2020 bylo schváleno.

3. Bytová komise

Radě města byl předložen návrh bytové komise prodloužit nájemní smlouvy od 01.09.2020 stávajícím nájemníkům.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvy od 01.09.2020 dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/3/2020 bylo schváleno.

4. Žádost o prodej nemovitosti p. č. 794/14 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila žádost *** o prodej 1m² pozemku p. č. 794/14 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách z důvodu nesrovnalostí vzešlých z revize katastru nemovitostí. Žádost byla vzata na vědomí a zastupitelstvu města bylo doporučeno pozemek darovat.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o prodej 1m² pozemku p. č. 794/14 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/4a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města darovat 1m² pozemku p. č. 794/14 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/4b/2020 bylo schváleno.

5. Žádost o prodej nemovitosti p. č. 1114/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila žádost *** o prodej pozemku p. č. 1114/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách z důvodu příjezdové cesty. Žádost byla vzata na vědomí a zastupitelstvu města nebyl doporučen prodej z důvodu budoucího využití území pro potřeby města.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o prodej pozemku p. č. 1114/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/5a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **nedoporučuje** zastupitelstvu města prodej pozemku p. č. 1114/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Dušek)

Usnesení č. RM/46/5b/2020 bylo schváleno.

6. Žádost o prodej nemovitosti p. č. 751

Tajemnice předložila žádost *** o prodej pozemku st. p. č. 751 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách z důvodu nepřesnosti z dřívějšího zaměření. Žádost byla vzata na vědomí a zastupitelstvu města bylo doporučeno pozemek darovat.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o odkoupení pozemku st. p. č. 751 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/6a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města darovat 2 m² pozemku p. č. 4/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/6b/2020 bylo schváleno.

7. Žádost o prominutí nájemného - RokMED s.r.o.

Radě města byla předložena žádost společnosti RokMED s.r.o. o prominutí nájemného za měsíc duben a květen 2020.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost společnosti RokMED s.r.o., Sídliště 1. máje 457, 517 61 Rokytnice v Orlických horách o prominutí nájemného.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/7a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **rozhodla** nájemné za měsíc duben a květen 2020 společnosti RokMED s.r.o., Sídliště 1. máje 457, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, neprominout.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Dušek)

Usnesení č. RM/46/7b/2020 bylo schváleno.

8. Žádost o dotaci - 1.FC Rokytnice v O. h., z. s.

Starosta předložil žádost 1. FC Rokytnice v O. h., z. s. o poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10 000 Kč na kulturní akci „Loučení s létem“, která se uskuteční dne 29.08.2020.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnutí dotace z rozpočtu města ve výši 10 000 Kč spolku 1.FC Rokytnice v O. h., z. s., čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, a s uvedeným příjemcem uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 4 / Proti: 0 / Zdrželi se: 1 (Janeček)

Usnesení č. RM/46/8/2020 bylo schváleno.

9. Žádost o dotaci - p. Martin Vodák

Radní Mgr. Zdeněk Dušek předložil za komisi pro volnočasové aktivity a prevenci kriminality návrh na podporu sportu jednorázové, mimořádné a významné akce pana Martina Vodáka na konání akce "Martin Cup 2020" dne 05.09.2020.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnutí dotace na podporu sportu na jednorázovou akci ve výši 2 000 Kč panu Martinu Vodákovi, Dolní Sídliště 259, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, a uzavřít s uvedeným příjemcem dotace veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace na podporu sportu dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/9/2020 bylo schváleno.

10. Žádost o umístění atrakcí při konání Anenské pouti v roce 2021

Pan František Dubský požádal o umístění atrakcí při konání Anenské pouti v roce 2021.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** termín konání Anenské pouti v Rokytnici v Orlických horách ve dnech 23.07. - 25.07.2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/10a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** provozovatelem pouťových atrakcí v rámci konání Anenské pouti v roce 2021 pana Františka Dubského, Průmyslová 918, 500 02 Hradec Králové.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/10b/2020 bylo schváleno.

11. Darovací smlouva - p. František Dubský

Starosta předložil návrh darovací smlouvy, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 11 500 Kč na zajištění kulturních programů v rámci Anenské pouti města Rokytnice v Orlických horách v roce 2021.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít s panem Františkem Dubským, Průmyslová 918/22, 500 02 Hradec Králové darovací smlouvu dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/11/2020 bylo schváleno.

12. Výroční zpráva 2019 - Domácí hospice Setkání, o. p. s. Rychnov nad Kněžnou

Starosta předložil Výroční zprávu Domácího hospice Setkání, o. p. s. Rychnov nad Kněžnou za rok 2019.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** předloženou Výroční zprávu Domácího hospice Setkání, o. p. s. Rychnov nad Kněžnou za rok 2019.

16. Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Starosta předložil smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kde stavebník hodlá realizovat stavbu nazvanou „Uložení kanalizační přípojky k novostavbě rodinného domu na pozemku p. č. 679/8 v k. ú. Panské Pole“.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít s *** smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/16/2020 bylo schváleno.

17. Smlouva o právu provést stavbu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Starosta předložil smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, kde stavebník hodlá realizovat stavbu nazvanou „Vodovodní přípojka k domku čp. 140 na stavebním pozemku č. kat. 142/3 v k. ú. Nebeská Rybná“.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít s *** smlouvu o právu provést stavbu a smlouvu o smlouvě budoucí dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/17/2020 bylo schváleno.

18. Vyhlášení výběrového řízení - „Oprava místní komunikace, zpevněných ploch a parkovacích stání u Zdravotního střediska v Rokytnici v Orl. h.“

Starosta informoval o vyhlášení výběrového řízení na akci „Oprava místní komunikace, zpevněných ploch a parkovacích míst u Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** informaci k zadávací dokumentaci projektu „Oprava místní komunikace, zpevněných ploch a parkovacích míst u Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/18a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu III. kategorie zadávanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek s názvem: „Oprava místní komunikace, zpevněných ploch a parkovacích stání u Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/18b/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** hodnotící komisi ve složení starosta, paní Jana Gärtnerová, Ing. Luboš Michalec, Bc. Radomír Bečka a člen kontrolního výboru.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/18c/2020 bylo schváleno.

19. Žádost o pronájem nemovitého majetku

*** požádala v souvislosti se zveřejněním záměru o pronájem nebytových prostor v třetím nadzemním podlaží domu čp. 4 na náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách. Prostory hodlá využívat za účelem vlastní kancelářské činnosti v souvislosti se správou nemovitých věcí, správou nemovitých věcí určených k ubytování a oceňování nemovitých věcí.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o pronájem nebytového prostoru.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/19a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **rozhodla** nepronajmout zmiňovaný nebytový prostor ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/19b/2020 bylo schváleno.

20. Návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v Rokytnici v Orlických horách

Tajemnice předložila návrhy místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v Rokytnici v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v lokalitě před hotele Orličan a u nákupního střediska v Rokytnici v Orlických horách dle předložených návrhů.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/20/2020 bylo schváleno.

21. Žádost o koupi pozemku ve vlastnictví města Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila opakovanou žádost *** o prodej části pozemku parc. č. 307/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o prodej části pozemku parc. č. 307/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/21a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici zajistit podklady za účelem konkretizace části pozemku v úvahu přicházející k prodeji ve prospěch žadatelky.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/21b/2020 bylo schváleno.

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 31. 8. 2020

22. Smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

Radě města byla předložena smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání. Předmětem je nájem části správního objektu čp. 4 na stavební parcele č. 124/1, zastavěná plocha a nádvoří v k. ú. Rokytnice v Orlických horách na náměstí T. G. Masaryka, konkrétně kanceláře ve třetím nadzemním podlaží.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít s panem Tomášem Nešporem, Kostelní Hlavno 131, 294 76 Kostelní Hlavno smlouvu o nájmu dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/22/2020 bylo schváleno.

23. Bilance topné sezóny 2019/2020

Radě města bylo dodavatelem tepla EKOENERGY MORAVIA s.r.o. předloženo vyjádření týkající se topné sezóny 2019/2020.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zprávu předloženou dodavatelem tepla EKOENERGY MORAVIA s.r.o., Nádražní 1000, 696 03 Dubňany týkající se topné sezóny 2019/2020.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/23a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **pověřuje** starostu města sepsáním odpovědi.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/23b/2020 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | Termín splnění: 31. 8. 2020

24. Návrh na pořízení změny územního plánu

Městu Rokytnice v Orlických horách byl *** doručen návrh na pořízení změny územního plánu týkající se pozemku p. č. 163 v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost *** o zahrnutí pozemku p. č. 163 v k. ú.

Rokytnice v Orlických horách do změny územního plánu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/24a/2020 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města zahrnout přiložený návrh *** týkající se pozemku p. č. 163 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách do změny územního plánu města Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/46/24b/2020 bylo schváleno.

Starosta Petr Hudousek

Místostarosta Petr Mareš

Datum vyhotovení:

Číslo jednací: