Město Rokytnice v Orlických horách

náměstí Jindřicha Šimka 3, 517 61 Rokytnice v Orlických horách 1
tel.č.: 494 379 021 | e-mail: podatelna@mu.rokytnice.cz

Z Á P I S

schůze číslo 81/2025 Rady města Rokytnice v Orlických horách

konaná dne 16. 4. 2025 v zasedací místnosti Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách od 13:30 hod.

Doba jednání:	13:30 - 14:00 / 15:30 - 18:00
Přítomno:	3 členové rady města + tajemnice MěÚ
Omluveni:	2 (MUDr. Zdeněk Vošvrda, Bc. Daniel Divíšek)
Neomluveni:	0
Předsedající:	PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D.
Zapisovatel*:	Beáta Nováková

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rokytnice v Orlických horách určil výše uvedenou osobu. O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Návrh programu jednání

Starosta předložil návrh programu jednání.

Rada města jednala od 13:30 hodin.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** návrh programu jednání.

1. Návrh programu jednání
2. Smlouvy na dodávku elektřiny pro město a ZŠ
3. Plnění usnesení
4. Bytová komise
5. Organizace provozu Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách v měsíci červenci a srpnu roku 2025
6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 287839/IV-12-2027658
7. Problematika odkupu budovy na náměstí T. G. Masaryka čp. 79 a provozování Pošty Partner
8. Dotace na podporu kultury a neziskových aktivit v roce 2025
9. Žádost o zapůjčení pozemku p. č. 769/17 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách (Clan Orlických horalů z. s.)
10. Výpověď nájemní smlouvy pozemku p. č. 769/8 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách
11. Program ZM - 28.04.2025
12. Smlouva o nájmu nemovitostí (CENTEP, spol. s r.o.)
13. Podnět k odstranění 20 plechových garáží umístěných v zámeckém parku na poz. p. č. 1138/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/1/2025 bylo schváleno.

2. Smlouvy na dodávku elektřiny pro město a ZŠ

Tajemnice předložila nabídky č. 1295877899 a č. 1295877912 na dodávku elektřiny pro město Rokytnice v Orlických horách a Základní školu Rokytnice v Orlických horách od společnosti ČEZ ESCO, a.s. Nabídky jsou na období od 01.07.2025 do 30.06.2026 a na období od 01.07.2026 do 30.06.2028.

Po projednání tohoto bodu byla v čase 14:00 hodin rada města přerušena.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** nabídku č. 1295877899 na dodávku elektřiny společnosti ČEZ ESCO, a.s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha, IČ 03592880 na období od 01.07.2025 do 30.06.2026 a nabídku č. 1295877912 na období od 01.07.2026 do 30.06.2028 dle přílohy.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/2a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností ČEZ ESCO, a.s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha, IČ 03592880 smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny na období od 01.07.2025 do 30.06.2026 a na období od 01.07.2026 do 30.06.2028 dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/2b/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **pověřuje** ředitele Základní školy Rokytnice v Orlických horách uzavřít se společností ČEZ ESCO, a.s., se sídlem Duhová 1444/2, Michle, 140 00 Praha, IČ 03592880 smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny na období od 01.07.2025 do 30.06.2026 a na období od 01.07.2026 do 30.06.2028 dle předložené nabídky.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/2c/2025 bylo schváleno.

---

3. Plnění usnesení

Starosta radě města předložil zprávu o plnění usnesení.

Po přerušení rada města od 15:30 hodin pokračovala v projednávání dalších bodů programu.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/3/2025 bylo schváleno.

---

4. Bytová komise

Radě města byl předložen návrh bytové komise uzavřít nájemní smlouvy od 01.05.2025.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvy od 01.05.2025 dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/4a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 01.05.2025 k bytu 1 + 1 v čp. 260/17 s ***.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/4b/2025 bylo schváleno.

---

5. Organizace provozu Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách v měsíci červenci a srpnu roku2025

Ředitelka Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách paní Barbora Halásková, DiS. informovala o přerušení provozu mateřské školy v době letních prázdnin od 21.07.2025 do 24.08.2025.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** informaci o přerušení provozu mateřské školy v době letních prázdnin od 21.07.2025 do 24.08.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/5/2025 bylo schváleno.

---

6. Smlouva o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 287839/IV-12-2027658

Tajemnice předložila smlouvu společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 287839/IV-12-2027658 (vrchní vedení NN) na pozemku p. č. 1037 v k. ú. Horní Rokytnice a obci Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Teplická 874/8, Děčín IV - Podmokly, 405 02 Děčín smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. 287839/IV-12-2027658 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/6/2025 bylo schváleno.

---

7. Problematika odkupu budovy na náměstí T. G. Masaryka čp. 79 a provozování Pošty Partner

Radě města byl předložen zápis a stanovisko Investiční a majetkové komise po seznámení s dostupnými podklady - stavebnětechnický průzkum, finanční analýza a podrobnější informace k provozu Pošty Partner, dále bylo předloženo stanovisko vedoucí Správy bytového a nebytového fondu k odkupu budovy.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zápis a stanovisko Investiční a majetkové komise po seznámení s dostupnými podklady - stavebnětechnický průzkum, finanční analýza a podrobnější informace k provozu Pošty Partner.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/7a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** stanovisko vedoucí Správy bytového a nebytového fondu k odkupu budovy na náměstí T. G. Masaryka čp. 79 a provozování Pošty Partner a následných investic do údržby a rekonstrukce.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/7b/2025 bylo schváleno.

---

8. Dotace na podporu kultury a neziskových aktivit v roce 2025

Starosta předložil žádosti a veřejnoprávní smlouvy, jejichž předmětem je poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům na podporu kultury a neziskových aktivit v roce 2025 z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 12.000 Kč a uzavřít s DOMOVEM NA STŘÍBRNÉM VRCHU, se sídlem Stříbrný vrch čp. 199, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/22/2025 na akci „RYTMUS 2025“ konanou v roce 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 70.000 Kč a uzavřít se spolkem Clan Orlických horalů z. s., se sídlem Sídliště 1. máje čp. 269, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/23/2025 na akci ,,Horalské hry 2025 – 13. ročník“ konanou ve dnech 25.07.2025 – 27.07.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8b/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 50.000 Kč a uzavřít s Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou, se sídlem Jiráskova čp. 2, 516 01 Rychnov nad Kněžnou veřejnoprávní smlouvu o

poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/24/2025 na projekt „Rokytnický muzejní rok 2025“ konaný v roce 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8c/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 50.000 Kč a uzavřít se Spolkem rodičů a přátel při Základní škole v Rokytnici v Orlických horách, se sídlem Školní čp. 232, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/25/2025 na programem podporované akce - kulturní a vzdělávací akce, vědomostní a dopravní soutěže apod. konané v roce 2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8d/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 20.000 Kč a uzavřít se spolkem 1.FC Union Rokytnice v O.h., z.s., se sídlem čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/26/2025 na akci „Sportovní ples“ konanou dne 31.01.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8e/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 7.000 Kč a uzavřít se spolkem 1.FC Union Rokytnice v O.h., z.s., se sídlem čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/27/2025 na akci „Čarodějnice na hřišti“ konanou dne 30.04.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8f/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 45.000 Kč a uzavřít se spolkem 1.FC Union Rokytnice v O.h., z.s., se sídlem čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/28/2025 na akci „hudební večery na hřišti jako doprovodný program Setkání Rokytnic" konané ve dnech 27.06.2025-29.06.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8g/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 15.000 Kč a uzavřít se spolkem 1.FC Union Rokytnice v O.h., z.s., se sídlem čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/29/2025 na akci „Anenská pouť - hudební zábava na hřišti“ konané ve dnech 25.07.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8h/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** poskytnout dotaci ve výši 5.000 Kč a uzavřít se spolkem 1.FC Union Rokytnice v O.h., z.s., se sídlem čp. 144, 517 61 Rokytnice v Orlických horách veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na podporu kultury a neziskových aktivit z rozpočtu města Rokytnice v Orlických horách č. VS/30/2025 na akci „Užij si loučení s létem“ konané ve dnech 30.08.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/8i/2025 bylo schváleno.

---

9. Žádost o zapůjčení pozemku p. č. 769/17 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách (Clan Orlických horalů z. s.)

Starosta předložil žádost spolku Clan Orlických horalů z. s. o výpůjčku pozemku p. č. 769/17 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, za účelem pořádání veřejného tréninku dne 11.05.2025. Následně byla uzavřena smlouva o výpůjčce nemovitosti.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost spolku Clan Orlických horalů z.s. o zapůjčení pozemku p. č. 769/17 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách za účelem pořádání veřejného tréninku dne 11.05.2025.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/9a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se spolkem Clan Orlických horalů, z. s., se sídlem Sídliště 1. máje 269, 517 61 Rokytnice v Orlických horách smlouvu o výpůjčce nemovitosti p.
č. 769/17 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách za účelem pořádání veřejného tréninku konaného dne 11.05.2025 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/9b/2025 bylo schváleno.

---

10. Výpověď nájemní smlouvy pozemku p. č. 769/8 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil výpověď nájemní smlouvy pozemku p. č. 769/8 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách uzavřené s ***, která byla schválena radou města dne 19.08.2019, pod číslem usnesení č. RM/19/30/2019.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** výpověď nájemní smlouvy pozemku p. č. 769/8 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách uzavřené s ***, schválenou v radě města dne 19.08.2019, pod číslem usnesení č. RM/19/30/2019.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/10/2025 bylo schváleno.

---

11. Program ZM - 28.04.2025

Radě města byl předložen návrh programu jednání zastupitelstva města, které se bude konat dne 28.04.2025.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** návrh programu jednání zastupitelstva města dne 28.04.2025, který je přílohou zápisu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/11/2025 bylo schváleno.

---

12. Smlouva o nájmu nemovitostí (CENTEP, spol. s r.o.)

Starosta předložil smlouvu se společností CENTEP, spol. s r.o. o nájmu nemovitostí. Předmětem nájmu jsou:

- část nemovité věci KB 1 o výměře 119 m^2 včetně betonové základové desky na pozemku p. č. 732/8 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách,
- část pozemku st. p. č. 499 o výměře 133 m^2 a část budovy čp. 572 o výměře 85 m^2 (stavba občanského vybavení – KB 2) na tomto pozemku vše v k. ú. a obci Rokytnice v Orlických horách,
- část budovy bez čísla popisného nebo čísla evidenčního (jiná stavba – KB 3) o výměře 154 m^2 na pozemku st. p. č. 371 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách,
- celá budova bez čísla popisného a čísla evidenčního (stavba technického vybavení – KB 4), na pozemku st. p. č. 599/1 a pozemku st. p. č. 599/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, místnost č. 203 v budově č. ev. 45 (stavba jiná stavba – pěstitelská pálenice), na pozemku st. p. č. 595 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností CENTEP, spol. s r.o., se sídlem Kasárna č. ev. 45, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, IČO 25930133 smlouvu o nájmu nemovitostí dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/12/2025 bylo schváleno.

---

13. Podnět k odstranění 20 plechových garáží umístěných v zámeckém parku na poz. p. č. 1138/3 vk. ú. Rokytnice v Orlických horách

Starosta informoval o přijatém podnětu od Národního památkového ústavu k odstranění 20 plechových garáží umístěných v zámeckém parku na poz. p. č. 1138/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách. Po krátké diskuzi byl místostarostce uložen úkol podnět projednat v Investiční a majetkové komisi.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** podnět Národního památkového ústavu k odstranění 20 plechových garáží umístěných v zámeckém parku na pozemku p. č. 1138/3 v k. ú.
Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/13a/2025 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** místostarostce podnět projednat v Investiční a majetkové komisi.

Výsledek hlasování:

Pro: 3 / Proti: 0 / Zdrželo se: 0

Usnesení č. RM/81/13b/2025 bylo schváleno.

Zodpovídá: Eva Levá | **Termín splnění:** 31. 5. 2025

Starosta: PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. .....

Místostarostka: Eva Levá .....

Datum vyhotovení: 23.04.2025

Číslo jednací: MEUROK/369/2025/BN (Spis. znak: 101.2.2 - A/10)