



Z Á P I S

schůze číslo 5/2019 Rady města Rokytnice v Orlických horách

konaná dne 7. 1. 2019 v zasedací místnosti Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách od 16:00 hod.

Doba jednání: 16:00 - 19:00

Přítomno: 5 členů Rady města Rokytnice v Orlických horách a tajemník MěÚ

Omluveni:

Neomluveni:

Předsedající: Petr Hudousek, Petr Mareš

Zapisovatel*: Magdaléna Musilová

*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rokytnice v Orlických horách určil výše uvedenou osobu.
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

1. Návrh programu jednání

Pan starosta seznámil radní s návrhem programu jednání. Nebyly navrženy žádné změny ani doplnění.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje předložený návrh programu jednání.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/1/2019 bylo schváleno.

2. Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka. Nadále trvá úkol 1/21b/2018 (jednat s vlastníkem pozemkové parcely 804/2 v k. ú. Panské Pole o doložení listiny potřebné k zápisu změny do katastru nemovitostí) úkol a 1/10b/2018 (poptat konkrétní informace a ověřit rozsah nutných prací na opravu topení v Základní škole Rokytnice v Orl. h. k vyhlášení výběrového řízení).

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/2/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

3. Změna pracovní doby - Pečovatelská služba Rokytnice v Orl. h.

Pan starosta seznámil radní s žádostí vedoucí pečovatelské služby o prodloužení pracovní doby v Pečovatelské službě na 7 dní v týdnu, tzn. práce o víkendech a o svátcích, v časovém rozmezí 07:00 - 20:00 h. ve vymezeném čase v domácnosti uživatele služby. Většina uživatelů a jejich rodiny projeví zájem využít služby pečovatelek mimo deklarovanou pracovní dobu služby - o víkendech a svátcích. Z popisu potřeby vyplynulo, že by se jednalo nejvíce o zajištění akutní podpory v době nemoci nebo, když rodina nemůže službu zajistit v danou dobu. V případě osamělých osob je podpora pečovatelek o

víkendech zásadní. Změna nebude vyžadovat navýšení počtu zaměstnanců. Za odpracované hodiny by si zaměstnanci vybírali náhradní volno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje změnu pracovní doby Pečovatelské služby Rokytnice v Orlických horách na 7 dní v týdnu i o víkendech a svátcích v časovém rozmezí od 07:00 do 20:00 h.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/3/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

4. Nabídka teplotního čidla - THSOFT s.r.o.

Pan starosta seznámil radní se situací měření teploty na stránkách "kamery.cz". v Současné době je čidlo umístění na Faráku, kde ale není zajištěna celoroční údržba a není tam stále k dispozici přívod el. produ. Je možné namontovat nové čidlo na kameru na náměstí. Výstup by se dal použít i na webových stránkách města. Nabídku na provedení této práce podala firma THSOFT s.r.o., Žamberk, Čs. armády 774.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje pořízení teplotního čidla pro on-line kameru na náměstí T.G. Masaryka podle nabídky THSOFT s.r.o., Žamberk, Čs. armády 774.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/4/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

5. Směna pozemků v Rokytnice v OH. v rámci akce "Revitalizace lesoparku"

Pan starosta uvedl, že v současné době se vedou jednání o narovnání vlastnických vztahů mezi Lesy ČR a městem, kdy cílem má být zavedení logického vlastnictví pozemků. Lesy ČR mají zájem sjednotit pozemky v jejich vlastnictví a město usiluje o získání pozemků zejména pod cestami. V rámci toho vznikl návrh směny pozemků, přičemž byla brána v potaz např. i bonita lesů, aby ani jedna strana nebyla majetkově poškozena. Je třeba ještě dořešit situaci kolem několika malých pozemků kolem pevnosti Hanička, kterou Lesy ČR městu také nabízí.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí dokumenty připravené pro směnu pozemků s Lesy ČR.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/5a/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá starostovi města dořešit specifikaci pozemků určených ke směně v areálu Pevnosti Hanička.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/5b/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | **Termín splnění:** 2019-01-31

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemků mezi městem Rokytnice v Orlických horách a Lesy ČR v předloženém rozsahu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/5c/2019 bylo schváleno.

6. Smlouva o dílo pro zpracování Změny č. 1 Územního plánu Rokytnice v Orlických horách - Ing. arch. Karel Novotný

Pan starosta přeložil k projednání Smlouvu o dílo pro zpracování Změny č. 1 Územního plánu Rokytnice v Orlických horách, kdy zhotovitelem by měl být Ing. arch. Karel Novotný, Brožíkova 1684, Hradec Králové. Pan tajemník vysvětlil důvody plánované změny ÚP.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje Smlouvu o dílo pro zpracování Změny č. 1 Územního plánu Rokytnice v Orlických horách se zhotovitelem Ing. arch. Karlem Novotným, Brožíkova 1684, Hradec Králové.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/6a/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá místostarostovi P. Marešovi a tajemníkovi P. Lavrenčíkovi připravit návrh smlouvy, kterou se žadatelé o změnu č. 1 ÚP budou podílet na nákladech spojených s touto změnou ÚP.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/6b/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Mareš Petr | Termín splnění: 2019-02-04

7. Na kole dětem

Pan starosta uvedl, že po dvou letech opět přišla žádost o podporu, partnerství a převzetí záštity nad akcí "Na kole dětem". Organizátoři s městem před plánováním letošní trasy nijak nejednali.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí žádost o podporu, partnerství a převzetí záštity nad akcí "Na kole dětem".

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/7/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

8. Cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace - p.č. 595 k.ú. Rokytnice v OH

Pan starosta seznámil radní s detaily cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace stavebních úprav objektu na pozemku p.č. 595 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách. V objektu by po provedení stavebních úprav mělo mít sídlo oddělení technických služeb.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje cenovou nabídku na vypracování projektové dokumentace stavebních úprav objektu na pozemku p.č. 595 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/8a/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá starostovi města projednat s projektantem i možnost zachování provozu pěstitelské pálenice spojené s provozem zázemí technických služeb.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/8b/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | **Termín splnění:** 2019-02-11

9. Nájemní smlouva - Parní lokomotiva - České dráhy a.s.

Pan starosta uvedl podrobnosti ohledně pronájmu parní lokomotivy řady 328.011 od ČD a.s., která je součástí expozice muzea Výtopna v Rokytnici v O.h. Platnost minulé nájemní smlouvy skončila a nyní je třeba schválit smlouvu novou. Dále byla podána informace o jednání s městem Letohrad o možnosti odkoupit lokomotivu do majetku obou měst s tím, že na podporu jejího nákupu by přispěl Pardubický kraj a Královéhradecký kraj. Lokomotiva by byla i nadále součástí muzejní expozice v Rokytnici v O.h. Současně byla podána informace o vývoji jednání v této věci s uvedenými subjekty. České dráhy jsou připraveny lokomotivu prodat a učinily již konkrétní cenovou nabídku.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje Nájemní smlouvu o pronájmu parní lokomotivy od Českých drah a.s. za uvedených podmínek.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/9a/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí informaci o možnosti odkoupit lokomotivu polovinou do majetku města Rokytnice v Orlických horách a města Letohrad.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/9b/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá starostovi města pokračovat v jednáních s Pardubickým a Královéhradeckým krajem i městem Letohrad o zajištění finančních prostředků na odkoupení lokomotivy do majetku obou měst.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/9c/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | **Termín splnění:** 2019-03-31

10. Navýšení cen - Domov na Stříbrném vrchu

Pan starosta seznámil radní s informací od sociální pracovnice Domova na Stříbrném vrchu o zvýšení cen za ubytování a stravu. K navýšení dochází z důvodu zvyšování cen energií a potravin a na základě doporučení Rady Královéhradeckého kraje.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí zvýšením cen za ubytování a stravu v Domově na Stříbrném vrchu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/10/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

11. Žádost o nájem pozemku

Pan tajemník uvedl, že pan *** požádal o pronájem části pozemku p.č. 730/5 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách o výměře cca 350m². V místě by chtěl umístit lehký montovaný přístřešek pro umístění nářadí potřebného pro jeho podnikatelskou činnost a vybudovat tam oplocený sklad materiálu.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí žádost o pronájem pozemku s tím, že konkrétní místo bude upřesněno na příštím jednání RM.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/11/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

12. Žádost o změnu vyhrazeného parkovacího místa

Pan ***, jako držitel průkazu ZTP má od roku 2015 pronajaté vyhrazené parkovací místo na parkovišti v Dolním Sídlišti pod domem 258. Nyní se uvolnilo místo jiné, které by mu více vyhovovalo, protože se nachází přímo před vchodem do domu, kde on bydlí.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje změnu vyhrazeného parkovacího místa na pozemku p.č. 732/10 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách, na místo před vchodem do domu č. p. 258 panu ***, Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/12/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

13. Ukončení pracovního poměru - Ing. Luboš Tylš

Ing. Luboš Tylš byl zvolen uvolněným starostou v obci Bartošovice v Orlických horách. Po svém zvolení ještě vykonával funkci vedoucího finančního doboru MěÚ Rokytnice v Orlických horách, rozsah této práce byl 0,2 pracovního úvazku. Svou agendu předal, svou práci považuje za dokončenou a nyní požádal o ukončení pracovního poměru dohodou ke dni 31.12.2018.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje Ukončení pracovního poměru Ing. Luboše Tylše dohodou ke dni 31.12.2018.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/13/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

14. Výpověď z pracovního poměru - Ing. Milan Hock

Ing. Milan Hock podal výpověď z pracovního poměru s výpovědní dobou dva měsíce od 01.01.2019. Pracovní poměr tedy skončí dne 28.02.2019.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí a přijímá výpověď z pracovního poměru Ing. Milana Hocka.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/14/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

15. Vyhlášení výběrového řízení na pozici referent Odboru výstavby a životního prostředí, změna organizačního řádu

Pan tajemník sdělil, že v návaznosti na podání výpovědi Ing. Milana Hocka je třeba vypsát výběrové řízení na pozici referent Odboru výstavby a životního prostředí.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje vyhlášení výběrového řízení na pozici referent Odboru výstavby a životního prostředí podle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/15a/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

Vzhledem k nastalé situaci, kdy jsou všichni úředníci stavebního úřadu podjatí, je v zájmu zachování chodu stavebního úřadu nutné přijmout i změnu organizačního řádu a změnu zařazení pana Filipiho z dohody o provedení práce na pracovní smlouvu s úvazkem 0,1.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje změnu organizačního řádu, dodatek č. 5 podle přílohy tohoto zápisu. Změnu zařazení pana Filipiho z dohody o provedení práce na pracovní smlouvu s úvazkem 0,1.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/15b/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

16. Nařízení vlády č. 263/2018 Sb.

Pan tajemník seznámil radní s tím, že vzešlo v platnost Nařízení vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění některá nařízení vlády v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě a státních zaměstnanců. V návaznosti na toto nařízení je třeba upravit platy ředitelů škol.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje úpravu platů ředitelů škol v návaznosti na Nařízení vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění některá nařízení vlády v oblasti odměňování zaměstnanců ve veřejných službách a správě a státních zaměstnanců.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/16/2019 bylo schváleno.

Přílohy:

17. Jmenování komise pro výběrové řízení na pozici tajemník/tajemnice

Pan tajemník navrhl do výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení pozice tajemník/tajemnice jmenovat tyto členy: Soňa Rückarová, Petr Hudousek, Petr Mareš.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje složení výběrové komise pro výběrové řízení na obsazení pozice tajemník/tajemnice tyto členy: Soňa Rückarová, Petr Hudousek, Petr Mareš.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/17/2019 bylo schváleno.

18. Informace o žádosti o dotaci na demolici bývalé ubytovny vojska vojáků z povolání v Kasárnách

Pan starosta informoval o stavu žádosti o dotaci na demolici bývalé ubytovny mužstva vojáků z povolání v Kasárnách, kdy z blíže neurčených důvodů Ministerstvo pro místní rozvoj rozhodlo o neposkytnutí dotace na demolici z důvodu nesplnění termínových požadavků ministerstva. Starosta města vysvětlil důvody obezřetného chování města při přípravě podkladů, protože minimálně 6 měsíců probíhala jednání o úpravě a doplnění rozpočtu a byl zájem vyhlásit výběrové řízení na dodavatele demolice až po kompletní revizi všech položek nutných k demolici budov. Rozpočtovaná cena tak byla snížena o několik milionů! Starosta dále uvedl, že ministerstvo doporučuje městu podat novou žádost v r. 2019, kdy bude tento dotační titul znovu otevřen. Opoždění demolice by tak mohlo být v případě získání dotace jen v řádu několika měsíců.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách bere na vědomí že Ministerstvo pro místní rozvoj vyřadilo město Rokytnice v Orlických horách z dotačního programu na demolici objektu ubytovny vojska vojáků z povolání v Kasárnách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/18a/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá starostovi města zpracovat novou žádost o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj a znovu se o podporu ucházet.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/18b/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | **Termín splnění:** 2019-02-18 | *podle podmínek vyhlášeného dotačního programu*

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách ukládá starostovi města informovat prostřednictvím

administrátora projektu vítězného uchazeče na dodávku demolice o způsobených problémech, kdy ještě nebyla s dodavatelem podepsána smlouva o dílo.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/18c/2019 bylo schváleno.

Zodpovídá: Hudousek Petr | Termín splnění: 2019-01-08

19. Program jednání ZM dne 21.01.2019

Byl navržen program jednání ZM, které se bude konat dne 21.01.2019

1. Schválení ověřovatelů a zapisovatele
2. Návrh programu jednání
3. Plnění usnesení
4. Rozpočtové opatření
5. Územní studie Z2 - Zahradní II
 - Kupní smlouva - Antonín Grund
 - Smlouva o smlouvě budoucí kupní - Martin Divíšek, Radomíra Nováková
6. Prodej pozemků v kasárnách - Frost Food
7. Zprávy KV a FV
8. Informace o vyloučení z dotačního programu na demolici objektu ubytovny vojska vojáků z povolání v Kasárnách

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách schvaluje návrh programu jednání ZM dne 21.01.2019

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

Usnesení č. RM/5/19/2019 bylo schváleno.

Starosta: Petr Hudousek

Místostarosta: Petr Mareš

Datum vyhotovení:

Číslo jednací: MEUROK/31/2019/Mus