

**USNESENÍ č.j. 17/2009/IX.
Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách ze dne 14.09.2009**

Přítomno: 11 členů zastupitelstva města + tajemník MěÚ

Jednání zahájeno: v 18,00 hodin v zasedací místnosti budovy městského úřadu.

Zastupitelstvo města schvaluje: pány Ing. Jana Fremutha, Mgr. Jana Morávka a Romana Hirku předkladateli návrhu usnesení, ověřovateli zápisu a ověřovateli usnesení. Zapisovatelkou byla jmenována paní Bc. Soňa Rückerová, pracovnice Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách.

Hlasováno o návrhu 11 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Zastupitelstvo města projednalo:

1) Návrh programu veřejného zasedání

Zastupitelstvo města schvaluje: návrh programu veřejného zasedání po jeho doplnění. Tento návrh programu je přílohou zápisu.

Hlasováno o návrhu 11 pro, 0 proti, 0 zdržel

2) Zpráva o hospodaření města 1-8/2009

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zprávu o hospodaření města za období 1-8/2009 předloženou vedoucí finančního odboru MěÚ p. Jaroslavou Jehličkovou. Zpráva je přílohou zápisu.

3) Rozpočtová opatření

Zastupitelstvo města schvaluje: rozpočtová opatření třetí část pod položkami č. 16 – č. 26 podle přiloženého soupisu, který je přílohou zápisu.

4) Zápis z výboru ZM

Zastupitelstvo města bere na vědomí: zápis z Finančního výboru ze dne 26.8.2009 a zápis z Kontrolního výboru ze dne 17.6.2009.

Zápis jsou přílohou zápisu.

V 18,45 hod. se k jednání dostavil zastupitel Ing. Tomáš Vídeňský.

5) Urbanistická studie na pozemky v lokalitě pod nádražím ČD

Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- a) kalkulaci nákladů spojených zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení na stavební akci zpracovanou firmou Atelier Architektury, Šuda – Horský, a.s., Hradec Králové na akci „**Pod nádražím - výstavba 8 RD, obslužná komunikace a inženýrské sítě**“
- b) kalkulaci nákladů spojených s realizací stavební akce zpracovanou firmou Atelier Architektury, Šuda – Horský, a.s., Hradec Králové.

Zastupitelstvo města schvaluje:

- a) zajištění územního rozhodnutí a stavebního povolení na akci „**Pod nádražím - výstavba 8 RD, obslužná komunikace a inženýrské sítě**“ dle předloženého návrhu a rozsahu včetně financování v částce, která bude upřesněna do příštího jednání ZM.

Zastupitelstvo města pověřuje: Radu města Rokytnice v Orlických horách k jednání a uzavření smlouvy o dílo (objednávky) s firmou Atelier Architektury, Šuda – Horský, a.s., Hradec Králové na citované dílo s tím, že z nákladů budou odečteny položky, které zajistí Město samo prostřednictvím referenta Investic MěÚ Rokytnice v Orlických horách a s možností rozložení financování do roku 2010.

Zastupitelstvo města ukládá: informovat ZM o uzavření smlouvy (objednávky).

Zodpovídá: starosta

Termín: do příštího jednání ZM

Zastupitelstvo města ukládá: připravit variantní návrhy způsobu financování této stavební akce.

Zodpovídá: Rada města

Termín: do příštího jednání ZM

6) Vyhláška č. 2/2009 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství

Zastupitelstvo města schvaluje: obecně závaznou vyhlášku č. 2/2009 o zákazu požívání alkoholických nápojů na veřejném prostranství dle předloženého návrhu.

O návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel

7) Žádost o odkanalizování pozemku proti splavové vodě – p. Tomáš Kořínek

Zastupitelstvo města bere na vědomí: žádost pana Tomáše Kořínka s tím, že ve věci této žádosti považuje za dostatečné řešení, které předložil starosta Peter Hudousek.

8) Žádost o prodej pozemku č.798/17 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách – manželé Ing. Bohuslav a MUDr. Zdeňka Bořkovi

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou Město prodá parcelu KN č. 798/17 orná půda o výměře 57 m² v k.ú.

Rokytnice v Orlických horách manželům Ing.Bohuslavu a MUDr.Zdeňce Bořkovým za kupní cenu 2.392,- Kč.

Kupující vedle kupní ceny uhradí náklady řízení, tj. daň z převodu nemovitostí, správní poplatek za vklad práv do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu.

9) Žádost o prodej části pozemku č.3243/2 v k.ú. Nebeská Rybná – manželé Stanislav a Hana Novotní

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje části parcely KN č. 3243/2 v k.ú. Nebeská Rybná předem známému zájemci.

Zastupitelstvo města ukládá: společně se zveřejněním záměru prodeje nemovitosti dle usnesení na úřední desce písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 30.9.2009

10) Žádost o prodej části pozemků KN č. 769/15 a č. 776/1 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách – manželé Novákoví

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít kupní smlouvu, kterou Město prodá části parcel KN č. 769/15 trvalý travní porost a č. 776/1 ostatní plocha o výměře v k.ú. Rokytnice v Orlických horách výměrou po odměření GP manželům Zbyňkovi a Ivaně Novákovým za kupní cenu 15,- Kč / 1 m².

Kupující vedle kupní ceny uhradí náklady řízení, tj. daň z převodu nemovitostí, správní poplatky za vklad práv do katastru nemovitostí a náklady za vyhotovení geometrického plánu.

Zastupitelstvo města schvaluje: současně s kupní smlouvou uzavřít bezplatně k částem převáděných pozemků č. 769/15 a č. 776/1 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách smlouvu o zřízení věcného břemene ve prospěch Města, které bude spočívat v právu chůze a jízdy za účelem uložení, oprav, údržby a rekonstrukcí vodovodu a teplovodu.

11) Žádost o bezúplatný převod pozemků Pozemkový fond – cesta na Nový Dvůr

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informaci tajemníka o jednání se zástupci PF ČR Rychnov nad Kněžnou ohledně bezúplatného převodu pozemků vč. komunikací č.258/2, č.258/7 (Sídliště 1.máje) a č.1011/1, č.1011/2, č.1020 a č. 1021 (cesta na Nový Dvůr) vše v k.ú. Rokytnice v O.h..

Zastupitelstvo města schvaluje: podání žádosti o bezúplatný převod pozemků, u kterých se prokáže písemnými doklady stavba asfaltových komunikací na jejich povrchu.

12) EKOLA České Libchavy s.r.o. – Dodatek č. 4 – provoz sběrného dvora odpadů

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s EKOLA České Libchavy s.r.o. Dodatek č. 4 ke smlouvě o provozování sběrného dvora odpadů dle předloženého návrhu.

13) Informace k projektům

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s Centrem evropského projektování a.s. mandátní smlouvu o administraci projektu „Adaptace sýpky čp. 174 na muzejní prostor“ dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo bere na vědomí: mandátní smlouvu o výběrovém řízení předloženou Centrem evropského projektování a.s..

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s ATELIEREM ARCHITEKTURY, Šuda – Horský a.s. smlouvu o dílo na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Adaptace sýpky čp. 174 na muzejní prostor“ dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít s Královéhradeckým krajem smlouvu o partnerství a vzájemné spolupráci za účelem realizace projektu „Adaptace sýpky čp. 174 na muzejní prostor“ dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informaci starosty

- o projektu „Úpravy parkoviště v Dolním Sídlišti“,
- o projektu „Bezbariérový přístup ke zdravotnímu středisku“,
- o projektu „Revitalizace parku v Dolním Sídlišti“,
- o projektu „Oranžového hřiště“,
- o projektu „Rozšíření veřejného osvětlení od ZŠ k sídl. U Nádraží“,
- o projektu „Obnova Školní ulice“,
- o projektu „Výstavba infrastruktury v lokalitě za ZŠ“,
- o vybudování dobové expozice v objektu lehkého opevnění na Haničce.

14) Žádost o prodej části pozemku č.3245/1 v k.ú. Nebeská Rybná – p. Vlastimila Čerovská

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje části parcely KN č. 3245/1 v k.ú. Nebeská Rybná předem známému zájemci.

Zastupitelstvo města ukládá: společně se zveřejněním záměru prodeje nemovitosti dle usnesení na úřední desce písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 30.9.2009

15) Žádost o prodej pozemku st.317/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách – p. Antonín Grund

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje části parcely KN st.č. 317/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách předem známému zájemci.

Zastupitelstvo města ukládá: společně se zveřejněním záměru prodeje nemovitosti dle usnesení na úřední desce písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 30.9.2009

O návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 11 pro, 0 proti, 1 zdržel

16) Žádost o prodej pozemku č.446/11 v k.ú. Panské Pole-manželé Jiří a Helena Pokorní

Zastupitelstvo města schvaluje: záměr prodeje parcely KN č. 446/11 trvalý travní porost v k.ú. Panské Pole předem známému zájemci.

Zastupitelstvo města ukládá: společně se zveřejněním záměru prodeje nemovitosti dle usnesení na úřední desce písemně informovat vlastníky sousedních nemovitostí.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 30.9.2009

17) Ručitelství závazek za úvěr spol. Rokytnická voda s.r.o.

Zastupitelstvo města schvaluje: v souvislosti s realizací projektu "Rekonstrukce ČOV Rokytnice v Orlických horách a dostavba kanalizace", přijetí ručitelství závazku do výše 8.500.000,- CZK (slovy: osmmiliónůpěttsettisíc-) formou avalu blankosměnky, za úvěr poskytnutý Českou spořitelnou a.s. společností Rokytnická voda s.r.o., se sídlem: Rokytnice v Orlických horách č.p.357, PSČ: 51761, IČ:

2597864, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18398.

18) Přijetí úvěru – CENTEP spol. s r.o. – oprava provozních budov

Zastupitelstvo města schvaluje: přijetí úvěru od České spořitelny, a.s. do výše 850.000,- CZK (slovy: -osmsetpadesáttisíc-) a s maximální splatností 5 let. Úvěr bude použit na financování oprav provozních budov tepláren a zajištění budoucími rozpočtovými příjmy města.

Zastupitelstvo města zároveň pověřuje: starostu města, pana Petra Hudouska, k jednáním a podpisu příslušné dokumentace.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít smlouvy o dílo

- a) s panem Josefem Hubkou Trutnov,
 - b) s panem Michalem Kuzmou – Izolace Hradec Králové,
 - c) s panem Adamem Levým Rokytnice v Orlických horách
- všechny dle předložených návrhů.

19) Zřizovací listiny příspěvkových organizací a organizačních složek – změny

Zastupitelstvo města schvaluje: úplné znění zřizovacích listin příspěvkových organizací Základní škola Rokytnice v Orlických horách, Mateřská škola Rokytnice v Orlických horách a organizační složky Pečovatelská služba Rokytnice v Orlických horách dle předložených návrhů.

20) Vybudování studny, vodovodu, kanalizace a ČOV v k.ú. Horní Rokytnice (Severák)

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít smlouvu o dílo s panem Petrem Klikarem Hronov dle předloženého návrhu.

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít smlouvu o sdružení finančních prostředků k provedení investiční akce „Vybudování studny, vodovodu, kanalizace a ČOV v k.ú. Horní Rokytnice“ dle předloženého návrhu.

21) Účelová neinvestiční dotace na výdaje JSDH města pro rok 2009

Zastupitelstvo města schvaluje: uzavřít dle předloženého návrhu s Královéhradeckým krajem Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů města pro rok 2009, číslo smlouvy RR/2009/025-SDH/MV/1-2.

22) Informace – DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU

Zastupitelstvo města bere na vědomí: informace starosty a radních o koncepci zařízení DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU.

Zastupitelstvo města ukládá: svolat k této věci schůzku zastupitelů města se zástupci zřizovatele ústavu, vedení ústavu a odborného zdr. personálu.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.10.2009

Usnesení schváleno kromě bodů 6) a 15) jako celek: 12 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 22,00 hodin.

Zapsala: Bc. Soňa Rückerová

Petr Hudousek, starosta města

Ověřovatelé:

Ing.Jan Fremuth

Mgr.Jan Morávek

Roman Hirka