

Přítomni 5 členů RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Petra Mareše a paní Ing. Šárku Rozsíválovou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 17,30 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h. – rady města.

1) Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

2) Nalezení ztracené věci – kanalizace

Tajemník podal informaci ke zveřejnění na úřední desce nálezů kanalizace v části města Rokytnice v O.h., kdy není znám jeho majitel. Lhůta 6 měsíců dle občanského zákoníku pro přihlášení o nalezené věci marně uplynula, nepřihlásil se žádný nájemce, pouze jedna osoba elektronickou poštou sdělila, že je na tuto kanalizaci napojená. K určení ceny nálezů byl požádán znalec v oboru stavebním pan Jiří Karlíček. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: přijetí do majetku města nalezenou věc: kanalizace, která se skládá ze šachty 1x1 metr a kanalizačního potrubí: délka 8,7 bm, průměr 150 mm, materiál plast, délka 22 bm, průměr 300mm, materiál plast, délka 13,8 bm, průměr 300 mm, materiál litina, vše na parcelách katastru nemovitostí č. 969/1 ost.plocha, 969/3 ost.plocha a č.183 trvalý travní porost všechny v obci a k.ú.Rokytnice v Orlických horách v hodnotě dle znaleckého posudku znalce Jiřího Karlíčka.

3) Výroční zpráva Muzeum Pevnost Hanička za rok 2011

Starosta předložil souhrnnou zprávu organizační složky činnosti Muzeum Pevnost Hanička za rok 2011. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předloženou Výroční zprávu Muzea Pevnost Hanička za rok 2011.

Rada města doporučuje: předložit zastupitelstvu města Výroční zprávu Muzea Pevnost Hanička.

4) Výběrové řízení na správu informačního technika Město Rokytnice v O.h.

Místostarosta Petr Mareš předložil výsledek hodnotící komise na výběrové řízení na správu informačního technika Město Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: výsledek výběrového řízení a stanovuje pořadí nejvýhodnějších nabídek dle návrhu hodnotící komise.

Rada města schvaluje: vyřadit nabídku uchazeče IndiGO group s.r.o., Panská 25, 516 01 Rychnov nad Kněžnou z důvodu předložení mimořádně nízké nabídkové ceny

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu na správu informačního technika na správu sítí pro Město Rokytnice v O.h. dle pořadí,

1. Michal Štefek, U Nádraží 496, 517 61 Rokytnice v Orlických horách
2. Martin Jaroměřský – Megacom, Komenského 43, 516 01 Rychnov nad Kněžnou
3. 2EL spol. s r.o., Březinova 1177, 500 02 Hradec Králové.

O návrhu tohoto bodu hlasováno samostatně: 3 pro, 2 proti, 0 se zdržel.

5) Žádost o prodloužení nájemní smlouvy

Místostarosta Petr Mareš předložil žádost o prodloužení nájemní smlouvy. K žádosti o

prodloužení nájemní smlouvy se také vyjádřila bytová komise. Rada města po delší diskuzi rozhodla o prodloužení nájemní smlouvy o jeden měsíc.

Rada města schvaluje: prodloužení nájemní smlouvy [REDAKCE] do 31.3.2012 s podmínkou uzavření splátkového kalendáře do 29.2.2012 na dlužnou částku.

Rada města ukládá: uzavřít splátkový kalendář na dlužnou částku, kdy neplnění splátkového kalendáře je důvod pro ukončení nájemního vztahu.

Zodpovídá: Petr Mareš, Jana Veselková, Lada Vídeňská

Termín: ihned

7) Návrh bytové komise

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem Bytové komise prodloužit nájemní smlouvy a uzavřít nové nájemní smlouvy k bytům v majetku města.

Rada schvaluje:

- prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, který je přílohou zápisu
- uzavřít nájemní smlouvy: - k bytu 1+1 v čp. 260 p.J.Horákovi
 - k bytu 1+1 v čp. 267/13 p.L.Kirchnerové
 - k bytu 2+1 v čp. 259/14 p. E.Hanušové

8) Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska Rokytnice v O.h.

Starosta předložil návrh Výzvy na realizaci projektu „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v O.h. včetně revitalizace zeleně. Dále předložil návrh Smlouvy o dílo , kdy předmětem plnění je výše uvedená zakázka.

Rada města schvaluje: vyhlášení výběrového řízení na realizaci projektu „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v O.h. včetně revitalizace zeleně.

Rada města ukládá: vypsát výběrové řízení na výše uvedenou zakázku.

Zodpovídá: starosta

Termín:

ihned

Rada města schvaluje: komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing.Milan Hock, Petr Hudousek, Petr Lavrenčík, Petr Mareš a člen kontrolního výboru. Zapisovatelka paní Jana Gärtnerová.

- termín otevírání obálek a posouzení nabídek na pondělí 12.3.2012 v 16,00 hodin.

9) Mikroprojekt – přeshraniční spolupráce ČR a PL

Starosta předložil mikroprojekt „Společný rozvoj turistického ruchu na pevnostních muzeích Hanička – Osówka“ , který byl doporučen k dofinancování z programu Fondu mikroprojektů z prostředků Evropského fondu pro regionální rozvoj.

Rada města doporučuje: předložit výše uvedený projekt Zastupitelstvu města Rokytnice v O.h.

10) Smlouva o nájmu nebytových prostor

Starosta seznámil radní s podáním žádosti o I. etapu demolice objektu po SA na parcele č. 282/1 v k.ú.Rokytnice v O.h. – objekt bývalé ubytovny mužstva. V případě přidělení dotace bude dále jednáno ve věci Smlouvy o nájmu nebytových prostor [REDAKCE]

Rada města bere na vědomí: informace k podané žádosti o I. etapu demolice objektu po SA na parcele č. 282/1 v k.ú.Rokytnice v Orlických horách.

11) Výše neinvestičního příspěvku na žáky ZŠ

Starosta předložil návrh výše neinvestičního příspěvku na rok 2012 na žáky z okolních obcí dojíždějících do Základní školy v Rokytnici v O.h.. Rada města po krátké diskuzi navrhla částku ve výši 7.000,-Kč na žáka.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit výši neinvestičního příspěvku v částce 7.000,- Kč na jednoho žáka a rok 2012 v rámci uzavření smluv s okolními obcemi.

12) Smlouva o obstarání věci – hudební produkce

Starosta předložil návrh Smlouvy o obstarání věci – zajištění kulturního programu a hudební produkce dle ustanovení § 733 a násl. Občanského zákoníku-hudba na ples města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložený návrh Smlouvy o obstarání věci – zajištění kulturního programu a hudební produkce dle ustanovení §733 Občanského zákoníku- ples města.

13) Dodatek č.6 k nájemní smlouvě

Tajemník předložil návrh Dodatku č.6 k nájemní smlouvě mezi pronajímatelem Lesy ČR, s.p. Hradec Králové a nájemcem Městem Rokytnice v O.h.. Dochází ke změně - stavební parcely o celkové výměře 1.281 m2 v k.ú. Horní Rokytnice v O.h. přešly do správy Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových. Návrh Dodatku č.6 k nájemní smlouvě je přílohou zápisu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Dodatek č.6 k nájemní smlouvě, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

14) Darovací smlouva - [REDAKCE]

Starosta předložil návrh Darovací smlouvy, kdy dárce je [REDAKCE] a obdarovaný je Město Rokytnice v O.h. Dar je určen na podporu sportu a kultury ve městě.

Rada města schvaluje: uzavřít Darovací smlouvu [REDAKCE] dle předloženého návrhu.

15) Nájemní smlouva - Úřad práce ČR

Tajemník předložil připomínky Úřadu práce k návrhu Smlouvy o nájmu nebytových prostor, kdy pronajímatelem je Město Rokytnice v O.h. a nájemce je Úřad práce ČR, Praha 28. Jde o prostory kanceláře v přízemí budovy Městského úřadu Rokytnice v O.h., které město přenechává Úřadu práce v úřední den - středa k výkonu agendy dle zákona o pomoci v hmotné nouzi. Nebyly již žádné další připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o nájmu nebytových prostor s připomínkami a doplněním Úřadu práce, návrh je přílohou zápisu. Zároveň ruší původní návrh dle usnesení ze dne 09.01.2012.

16) Činnost odborného lesního hospodáře

K tomuto bodu jednání byli přizváni pánové Ing. Jan Fremuth a jednatel společnosti CENTEP s.r.o. Roman Hirka. Předmětem jednání byla současná Smlouva o poskytování odborné úrovně hospodaření v lese. Rada města po krátké diskuzi vzala podané informace na vědomí.

Rada města bere na vědomí: podané informace ke Smlouvě o poskytování odborné úrovně hospodaření v lese na vědomí.

17) Zpráva kontrolního výboru

Starosta předložil zprávu kontrolního výboru - Kontrolní protokol. Rada města po krátké diskuzi vzala předloženou zprávu na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předloženou zprávu kontrolního výboru ZM Rokytnice v Orlických horách - Kontrolní protokol.

18) Zpráva o hospodaření MŠ, ZŠ - rok 2011

Ing. Rozsivalová předložila zprávy o hospodaření MŠ, ZŠ. Po krátké diskuzi byly zprávy vzaty na vědomí a výsledky hospodaření ZŠ a MŠ byly schváleny.

Rada města bere na vědomí: zprávy o hospodaření za rok 2011 Základní školy a Mateřské školy.

Rada města schvaluje: výsledek hospodaření ZŠ v celkové částce 216.699,72 Kč, z toho 126.939,42 Kč z doplňkové činnosti a 89.760,30 Kč z hlavní činnosti a výsledek hospodaření MŠ v celkové částce 9.472,65 Kč, z toho 8.572,65 Kč z hlavní činnosti a 900,- Kč z doplňkové činnosti za rok 2011.

Rada města schvaluje: převod finančních prostředků dle výsledků hospodaření příspěvkových organizací takto:

1.) ZŠ odvede z hlavní činnosti částku 63.318,30 Kč zřizovateli, částku 21.442,00 Kč z výtěžku školních akcí do rezervního fondu školy, z doplňkové činnosti částku 50.000,00 Kč do fondu odměn školy a částku 76.939,42 Kč do svého rezervního fondu.

2.) MŠ odvede z hlavní činnosti částku 6.387,63 Kč zřizovateli, částku 2.185,02 Kč ze školní jídelny a částku 900,00 Kč z doplňkové činnosti do svého rezervního fondu.

19) Návrh rozpočtu na rok 2012

Rada města projednala návrh rozpočtu na rok 2012, který předložil Finanční výbor.

Rada města doporučuje : ZM schválit návrh rozpočtu na r. 2012 v předloženém znění a po provedených úpravách jako vyrovnaný

20) Příprava programu jednání ZM

Starosta předložil návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách dne 5.3.2012. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách, který je přílohou zápisu.

O usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno kromě bodu 4) jako o celku: 5 pro, 0 proti, 0 se zdržel.

Jednání ukončeno v 23,00 hodin

Petr Hudousek – starosta

Ověřovatelé:

Petr Mareš

Ing. Šárka Rozsivalové

Zapsala: Vídeňská Lada