Město Rokytnice v Orlických horách

JEDNACÍ ŘÁD

Bytové komise Rady města Rokytnice v Orlických horách

1.) Komise je zřízena podle § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, jako poradní a iniciativní orgán Rady města Rokytnice v Orlických horách (dále jen Rada města) v oblasti samostatné působnosti ve věcech nájmů bytů ve vlastnictví města Rokytnice v Orlických horách (dále jen Města).

2.) Komise se usnáší o přijetí žádosti o přidělení bytu do nájmu, schválením nájmu bytu konkrétnímu žadateli, schválením výměny bytů dvou a více žadatelů, a podáním stanoviska Radě města ve věci prodeje bytů. Usnesení komise je součástí zápisu z jednání komise, které vyhotovuje zapisovatel.

3.) Jednání komise jsou neveřejná. Komise se schází k jednání minimálně 1x měsíčně, v případě svolá-li jednání předseda komise nebo zapisovatel v neodkladné záležitosti, schází se komise do 7 dnů.

4.) Jednání komise řídí předseda komise nebo pověřený zástupce (může být zapisovatel).

5.) Jednání komise se účastní její členové, zapisovatel s hlasem poradním, který je zaměstnancem Města, zástupce SBNF (správce bytového a nebytového fondu Města), dále se jednání komise účastní pozvaní občané, o jejichž žádostech komise rozhoduje a rovněž další osoby, má-li komise zato, že stanovisko těchto osob může ozřejmit znalost problematiky k vydání usnesení.

6.) Ke schválení usnesení komise je potřeba minimálně nadpolovičního počtu hlasů všech členů komise. Starosta může pozastavit výkon usnesení má-li za to, že je nesprávné (Je-li v rozporu se směrnicí č. 2/2023 o pravidlech hospodaření s byty v majetku města Rokytnice v O.h.)

7.) Při nepřítomnosti nadpoloviční většiny všech členů komise předseda nebo pověřený zástupce svolá jednání nové v náhradním termínu nejpozději do 7 dnů.

8.) Návrhy k projednání předkládají Rada města, členové komise, zapisovatel a zástupce SBNF.

9.) Usnesení komise musí být jasná, stručná a adresná, s určením termínu a odpovědnosti za jejich plnění.

10.) Usnesení komise podepisuje předseda, v případě nepřítomnosti předsedy pověřený člen a zapisovatel. Usnesení komise je předkládáno Radě města a vedení SBNF nejpozději do 7 dnů.

11.) Kontrolu plnění usnesení provádí komise na svém následujícím jednání.

12.) Komise je ze své činnosti odpovědna Radě města.

13.) Usnesení komise je přístupné všem členům zastupitelstva města, rady města a občanům, ve kterých se jich usnesení komise dotýká. Všichni členové komise, zapisovatel, členové rady města a zastupitelé města, kteří se jednání komise účastní nebo jsou seznámeni s jejich

usnesením, jsou povinni zachovat mlčenlivost o osobních a majetkových údajích projednávaných osob.

14.) Tento jednací řád ruší jednací řád schválený Radou města Rokytnice v Orlických horách, který nabyl platnosti dne 15.01.2003.

15.) Jednací řád byl schválen v souladu s usnesením č. RM/36/17b/2023 ze dne 05.12.2023 Rady města Rokytnice v Orlických horách.

16.) Jednací řád bytové komise Rady města Rokytnice v Orlických horách nabývá platnosti dnem 06.12.2023.

V Rokytnici v Orlických horách

Dne 06.12.2023

PhDr. Jiří Štěpán, Ph.D. v.r.
starosta města