



---

## Z Á P I S

### **schůze číslo 63/2021 Rady města Rokytnice v Orlických horách**

konaná dne 26. 4. 2021 v zasedací místnosti Městského úřadu Rokytnice v Orlických horách od 16:00 hod.

---

Doba jednání: 16:00 - 17:00

Přítomno: 5 členů Rady města + tajemnice MěÚ

Omluveni: 0

Neomluveni: 0

Předsedající: Petr Hudousek

Zapisovatel\*: Beáta Nováková

\*Předsedající v souladu s jednacím řádem Rady města Rokytnice v Orlických horách určil výše uvedenou osobu.  
O veškerých přijatých usneseních bylo hlasováno veřejně, zdvižením ruky.

---

#### **1. Návrh programu jednání**

Starosta předložil návrh programu jednání.

##### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** návrh programu jednání.

##### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/1/2021 bylo schváleno.**

---

#### **2. Plnění usnesení**

Tajemnice předložila radě města zprávu o plnění usnesení.

##### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zprávu o plnění usnesení.

##### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/2/2021 bylo schváleno.**

---

#### **3. Bytová komise**

Radě města byl předložen návrh bytové komise prodloužit nájemní smlouvy od 1. 5. 2021 stávajícím nájemníkům. Zároveň doporučila uzavřít nové nájemní smlouvy a ukončit jednu nájemní smlouvu k 30. 4. 2021.

##### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** prodloužit nájemní smlouvy od 1. 5. 2021 dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu.

##### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/3a/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 5. 2021 k bytu 2 + 1 v čp. 72/3 s \*\*\*.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/3b/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 5. 2021 k bytu 2 + 1 v čp. 268/1 s \*\*\*.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/3c/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **neschvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 5. 2021 v čp. 258/15 s \*\*\*.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/3d/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 5. 2021 k bytu 3 + 1 v čp. 218/3 s \*\*\*.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/3e/2021 bylo schváleno.**

---

## **4. Pojištění vozidel města**

Radě města byla předložena nabídka pojištění vozidel města zpracovaná společností Renomia, a.s. Přílohou této nabídky je tabulka srovnání cen pojištění od vybraných pojišťoven.

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** pojištění vozidel Města Rokytnice v Orlických horách u stávajícího pojistitele UNIQA pojišťovna, a. s., se sídlem Evropská 810/136, Praha 6 - Vokovice pro následující pojistné období dle předloženého návrhu.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

### **Usnesení č. RM/63/4/2021 bylo schváleno.**

---

## **5. Zpracování žádosti o dotace projektu „Rokytnice v Orlických horách - Dopravní automobil“**

Starosta předložil cenovou nabídku společnosti Regional Development Agency na zpracování žádosti o dotaci projektu „Rokytnice v Orlických horách - Dopravní automobil“.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** cenovou nabídku pro rok 2021 společnosti Regional Development Agency, se sídlem Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou na zpracování žádosti o dotaci projektu „Rokytnice v Orlických horách - Dopravní automobil“ dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/5/2021 bylo schváleno.**

---

**6. Vzdání se věcných břemen zapsaných ve prospěch města na pozemcích společnosti FrostFood a. s.**

Tajemnice předložila dohodu o zrušení věcných břemen zapsaných ve prospěch města na pozemcích společnosti FrostFood a. s.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností FrostFood a. s., se sídlem Kasárna č. ev. 41, 517 61 Rokytnice v Orlických horách dohodu o zrušení věcných břemen zapsaných ve prospěch města na pozemcích společnosti FrostFood a. s. dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/6/2021 bylo schváleno.**

---

**7. Rozpočtová opatření**

Radě města byla k projednání předložena rozpočtová opatření č. 2 - 4/2021.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** rozpočtová opatření č. 2 - 4/2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/7/2021 bylo schváleno.**

---

**8. Žádost o prodej pozemků p. č. 1001/3 a p. č. 718/9 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách**

Tajemnice předložila žádost \*\*\* o odkoupení a směně části pozemkové parcely č. 1001/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, která je ve vlastnictví města a geodeticky odměřena jako budoucí parcela č. 1001/6 o výměře 52 m<sup>2</sup> a dále předložila nabídku odprodeje části pozemkové parcely č. 718/9 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, která je ve vlastnictví žadatele a geodeticky odměřena jako budoucí parcela č. 718/10 o výměře 10 m<sup>2</sup>.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost \*\*\* o odkoupení části pozemkové parcely č. 1001/3 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, která je ve vlastnictví města a geodeticky odměřena jako budoucí p. č. 1001/6 o výměře 52 m<sup>2</sup> a dále předložila nabídku odprodeje části pozemkové parcely č. 718/9 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách, která je ve vlastnictví žadatele a geodeticky odměřena jako budoucí p. č. 718/10 o výměře 10 m<sup>2</sup> dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/8a/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města směnit a prodat části pozemků p. č. 1001/3 budoucí p. č. 1001/6 a p. č. 718/9 budoucí p. č. 718/10 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/8b/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr směny části pozemků p. č. 1001/3 budoucí p. č. 1001/6 za část pozemku p. č. 718/9 budoucí p. č. 718/10 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/8c/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 10. 5. 2021

---

### **9. Žádost o prodej pozemku p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách**

Tajemnice předložila žádost \*\*\* o prodej a ocenění předmětného pozemku p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost \*\*\* a znalecký posudek o ocenění předmětného pozemku.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/9a/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města prodat pozemek p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/9b/2021 bylo schváleno.**

---

#### Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr prodeje pozemku p. č. 526 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

#### Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/9c/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 10. 5. 2021

---

### **10. Žádost o prodej nemovitosti na st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách**

Tajemnice předložila žádost \*\*\* o prodej a ocenění nemovitosti na st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost \*\*\* a znalecký posudek o ocenění předmětné nemovitosti.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/10a/2021 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města prodat nemovitost na st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/10b/2021 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr prodeje nemovitosti na st. p. č. 591 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/10c/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 10. 5. 2021

---

## **11. Žádost o prodej pozemků p. č. 1093, 1094, 1098, 1099 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách**

Tajemnice předložila žádost \*\*\* o prodej pozemků p. č. 1093, p. č. 1094, části pozemku p. č. 1098 - budoucí pozemek p. č. 1098/1 a části pozemku p. č. 1099 - budoucí pozemek p. č. 1099/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost \*\*\* o prodej pozemků p. č. 1093, p. č. 1094, části pozemku p. č. 1098 - budoucí pozemek p. č. 1098/1 a části pozemku p. č. 1099 - budoucí pozemek p. č. 1099/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/11a/2021 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr prodeje pozemků p. č. 1093, 1094, části pozemku 1098 - budoucí pozemek p. č. 1098/1 a část pozemku 1099 - budoucí pozemek p. č. 1099/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/11b/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 12. 5. 2021

---

## **12. Ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 3 v Rokytnici v Orlických horách**

Starosta radu města seznámil s návrhem dohody o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 3 v Rokytnici v Orlických horách s \*\*\*.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít s \*\*\* dohodu o ukončení nájemní smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 3 v Rokytnici v Orlických horách ke dni 31. 5. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/12/2021 bylo schváleno.**

---

### 13. Zápis ze sociální a zdravotní komise

Radě města byl předložen zápis z jednání sociální a zdravotní komise konané dne 14. 4. 2021, kde komise doporučila uzavřít nájemní smlouvu k bytu 303/4 v domě zvláštního určení.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** zápis z jednání sociální a zdravotní komise ze dne 14. 4. 2021.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/13a/2021 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** starostovi jednat s \*\*\* ohledně výstavby nových domů pro pečovatelskou službu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/13b/2021 bylo schváleno.**

**Zodpovídá:** Hudousek Petr | **Termín splnění:** 24. 5. 2021

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu od 1. 5. 2021 k bytu v čp. 303/4 s \*\*\*.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/13c/2021 bylo schváleno.**

---

### 14. Žádost o dlouhodobý pronájem části pozemků p. č. 233/1 a p. č. 231/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil žádost společnosti RT Investment, s. r. o. o dlouhodobý pronájem části pozemků p. č. 233/1 a p. č. 231/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost společnosti RT Investment, s. r. o. o dlouhodobý pronájem části pozemků p. č. 233/1 a p. č. 231/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/14a/2021 bylo schváleno.**

---

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr pronájmu části pozemků p.

č. 233/1 a p. č. 231/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/14b/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 10. 5. 2021

---

## 15. Žádost o prodej budovy bez čp. a č. ev. na st. p. č. 48/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách

Tajemnice předložila žádost \*\*\* o prodej a ocenění předmětné budovy bez čp. a č. ev. na st. p. č. 48/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **bere na vědomí** žádost \*\*\* a znalecký posudek o ocenění předmětné budovy.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/15a/2021 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **doporučuje** zastupitelstvu města prodat budovu bez čp. a č. ev. na st. p. č. 48/2 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/15b/2021 bylo schváleno.**

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **ukládá** tajemnici vyvěsit záměr prodeje stavební parcely p. č. 48/2, jejíž součástí je budova bez č. p. a č. ev. v k. ú. Rokytnice v Orlických horách.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/15c/2021 bylo schváleno.**

Zodpovídá: Břízová Taťána, Mgr. | Termín splnění: 10. 5. 2021

---

## 16. Mandátní smlouva na zorganizování soutěže na dodavatele elektrické energie

Tajemnice předložila mandátní smlouvu na zorganizování soutěže na dodavatele elektrické energie se společností Envidens, s. r. o.

Návrh usnesení:

Rada města Rokytnice v Orlických horách **schvaluje** uzavřít se společností Envidens, s. r. o., se sídlem Městská Habrová 1485, 516 01 Rychnov nad Kněžnou mandátní smlouvu na zorganizování soutěže na dodavatele elektrické energie dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování:

Pro: 5 / Proti: 0 / Zdrželi se: 0

**Usnesení č. RM/63/16/2021 bylo schváleno.**

---

Starosta Petr Hudousek .....

Místostarosta Petr Mareš .....

Datum vyhotovení:

Číslo jednací: MEUROK/1052/2021/BN (Spis. znak: 101.2.2 - A/10)