

Zápis 72/2017/X Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 23. 10. 2017

Přítomno 5 členů RM. Rada města schvaluje ověřovatelem zápisu pana Mgr. Zdeňka Duška. Rada města schvaluje zapisovatelku zápisu paní Veroniku Vošlajerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16:00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v Orlických horách.

1) Návrh programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

3) Rozpočtová opatření

Vedoucí finančního odboru Ing. Luboš Tylš předložil radě města rozpočtové opatření č. 39 - 40, s jednotlivými položkami byli členové rady podrobně seznámeni. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: rozpočtová opatření č. 39 - 40, která jsou přílohou zápisu.

4) Návrh bytové komise

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem bytové komise prodloužit nájemní smlouvy nájemníků, kterým končí nájemní smlouva k 31. 10. 2017 a uzavřít nové nájemní smlouvy k bytu v majetku města. Po krátké diskuzi bylo schváleno prodloužení a uzavření nájemních smluv.

Rada města schvaluje:

- a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu,
- b) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 v čp. 260/17 s panem Radimem Halbrštátem od 1. 11. 2017,
- c) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 2+1 v čp. 233/3 s paní Janou Adamíkovou od 1. 11. 2017.

5) Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření města Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil zprávu Krajského úřadu Královéhradeckého kraje o provedení dílčího přezkoumání hospodaření města. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: zprávu z dílčího přezkoumání hospodaření Města Rokytnice v Orlických horách.

Rada města ukládá: předložit zastupitelstvu města zprávu o provedení dílčího přezkoumání hospodaření Města Rokytnice v Orlických horách.

Zodpovídá: starosta

Termín: příští jednání ZM

6) Výroční zpráva o činnosti školy ve školním roce 2016/2017 – ZŠ Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil výroční zprávu ZŠ. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou Výroční zprávu Základní školy v Rokytnici v Orl. h. 2016 – 2017.

7) Finálová účast Pečovatelské služby v projektu udělení Ceny kvality v sociální péči

Starosta předložil informaci o postupu Pečovatelské služby Rokytnice v Orl. h. do závěrečného kola 12. ročníku udělení Ceny Kvality v sociální péči, které se bude konat dne 9. 11. 2017 v Senátu parlamentu ČR. Dále předložil žádost o povolení výluky v poskytování pečovatelských služeb ve čtvrtek 9. 11. 2017. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci o postupu Pečovatelské služby Rokytnice v Orl. h. do závěrečného kola 12. ročníku udělení Ceny Kvality v sociální péči.

Rada města schvaluje: přerušení poskytování pečovatelských služeb ve čtvrtek 9. 11. 2017 dle předložené žádosti.

8) Neuhrazení náhrad za poskytování pečovatelských služeb

Starosta předložil zprávu Pečovatelské služby Rokytnice v Orl. h. o evidenci pohledávky za poskytování pečovatelských služeb po zemřelém p. Josefu Hiršovi ve výši 1 892 Kč za měsíc srpen 2017 a 80 Kč za měsíc září 2017 s návrhem vyřízení pohledávky v rámci projednání dědictví. Po krátké diskuzi byla zpráva vzata na vědomí a bylo uloženo zajistit přihlášení do dědického řízení.

Rada města bere na vědomí: zprávu Pečovatelské služby Rokytnice v Orlických horách o evidenci pohledávky za poskytování pečovatelských služeb.

Rada města ukládá: zajistit přihlášení do dědického řízení.

Zodpovídá: Mgr. Dagmar Lavrenčíková

Termín: do 6. 11. 2017

9) Koordinační dohoda o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku – Policie České republiky

Starosta předložil koordinační dohodu o vzájemné spolupráci při zabezpečování místních záležitostí veřejného pořádku. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Policií České republiky, Krajské ředitelství Královéhradeckého kraje – Územní odbor Rychnov nad Kněžnou, Obvodní oddělení Rokytnice v Orlických horách, nám. T. G. Masaryka čp. 4, 517 61 Rokytnice v Orlických horách koordinační dohodu dle předloženého návrhu.

10) Dohoda o užívání kamerového systému a informačního panelu pro měření rychlosti – Česká republika – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje

Starosta předložil Dohodu o užívání kamerového systému a informačního panelu pro měření rychlosti. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s Krajským ředitelstvím policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové dohodu dle předloženého návrhu.

11) Smlouva o výpůjčce na kompostéry s předávacím protokolem

Starosta předložil smlouvu o výpůjčce na kompostéry s předávacím protokolem. Předmětem smlouvy je zahradní kompostér, který slouží ke kompostování biologicky rozložitelného komunálního odpadu. Dále předložil smlouvu o výpůjčce a smlouvu darovací, která se bude uzavírat s občany obce. Po krátké diskuzi byla schválena smlouva a bylo uloženo vyhodnotit stávající smlouvy a vysvětlit způsob kompostování.

Rada města schvaluje: uzavřít s DSO Mikroregion Rychnovsko, Havlíčkova 136, 516 01 Rychnov nad Kněžnou smlouvu o výpůjčce č. 10/2017 s předávacím protokolem dle předloženého návrhu.

Rada města ukládá:

- vyhodnotit stávající smlouvy týkající se úpravy současného svozu biomasy s bezúplatného převodu použitých nádob na bioodpad z r. 2007 uživatelům,
- připravit plán omezení, příp. ukončení svozu biologicky rozložitelného odpadu a jeho max. likvidaci v nově pořízených kompostérech

Zodpovídá: Ing. Luboš Tylš – vedoucí FO a starosta**Termín: 6. 11. 2017****Rada města ukládá:** připravit osvětu způsobu správného kompostování budoucím uživatelům domácích kompostérů.**Zodpovídá: starosta****Termín: 31. 1. 2018****12) Náhrada škody – oprava střechy**

Tajemník předložil zprávu o spadení větve z jasanu na pozemku města u zdi zámeckého kostela na střechu kůlny sousední nemovitosti pana Petra Mamiňáka. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uhradit poškozenému, panu Petru Mamiňákovi, celou částku ve výši 2 715 Kč.

13) Žádost o schválení přijetí sponzorského daru – MŠ Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil žádost paní ředitelky MŠ Bc. Vlasty Gallové o schválení přijetí sponzorského daru od firmy M. Preymesser logistika, spol. s r. o. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: přijetí sponzorského daru ve výši 4.000,- Kč pro použití v MŠ Rokytnice v Orlických horách.

14) Smlouva o zemědělském pachtu

Tajemník podal informace týkající se [REDAKCE], opatrovance Města Rokytnice v Orlických horách. Předložil návrh pachtovní smlouvy, kterou se přenechají pozemky par. č. 142/16 a 142/34 orná půda v k. ú. Myslechovice Zemědělskému družstvu Haňovice. K návrhu pachtovní smlouvy vznesla Rada města připomínku – výpověď nájmu se stanoví na pět let. Po krátké diskuzi byla smlouva s připomínkou schválena.

Rada města schvaluje: uzavřít se Zemědělským družstvem Haňovice, Haňovice 18, 783 21 Chudobín smlouvu o zemědělském pachtu dle předloženého návrhu doplněnou o připomínku rady města se stanovením výpovědní lhůty 5 roků.

15) Smlouvy o dílo – 700 let města Rokytnice v Orlických horách

Starosta předložil smlouvy o dílo. Předmětem je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo zpracování autorského textu pro sborník 700 let města Rokytnice v Orlických horách. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o dílo s panem Bc. Pavlem Koukolem o zpracování autorského textu pro sborník 700 let města Rokytnice v Orlických horách s názvem „Bratrstva a spolky“ dle předloženého návrhu.

Rada města schvaluje: uzavřít smlouvu o dílo s panem Ing. Jiřím Slavíkem o zpracování autorského textu pro sborník 700 let města Rokytnice v Orlických horách s názvem „Urbanistický a stavební vývoj města“, „Zámek, jeho areál“, „Církevní památky“ a „Městské a státní budovy“ dle předloženého návrhu.

16) Souhlas s umístěním sídla

Starosta předložil žádost o souhlas s umístěním sídla společnosti ROZINEK FOOD s. r. o. v prostorách na adrese náměstí T. G. Masaryka 68. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: umístění sídla společnosti ROZINEK FOOD s. r. o. v prostorách

na adrese náměstí T. G. Masaryka 68, 517 61 Rokytnice v Orlických horách dle předložené žádosti.

17) Cenová nabídka – Město Rokytnice v O. h. – bezpečnostní opatření, chodníky, přechody při komunikaci II/319

Starosta předložil cenovou nabídku na činnost související s realizací zakázky „Město Rokytnice v Orlických horách – Bezpečnostní opatření, chodníky, přechody při komunikaci II/319“, která by se měla realizovat v úseku od Mateřské školy po křižovatku do Severní ulice. Administraci žádosti nabízí spol. Profesionálové, a.s. Hradec Králové.

Dále informoval o projektové dokumentaci na přestavbu nebezpečné křižovatky u kostela Nejsvětější Trojice v ulici Školní. Realizace by byla možná z dotačního programu IROP - Aktivita „Bezpečnost dopravy“ prostřednictvím MAS Sdružení Splav. Administraci žádosti nabízí zpracovat společnost RDA Rychnov nad Kněžnou.

Rada města schvaluje: cenovou nabídku na činnost související s realizací zakázky „Město Rokytnice v Orlických horách – Bezpečnostní opatření, chodníky, přechody při komunikaci II/319“, předloženou společností Profesionálové, a.s. Hradec Králové.

Rada města ukládá: zajistit konzultaci projektu a možné získání dotace na Státním fondu dopravní infrastruktury. Podle výsledku konzultace podat žádost o spolufinancování.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31. 12. 2017

Rada města ukládá: předložit cenovou nabídku na administraci projektu rekonstrukce křižovatky v ulici Školní od společnosti Regional Development Agency Rychnov n. K.

Rada města schvaluje: podat žádost o dotaci na opravu křižovatky u kostela Nejsvětější Trojice v Rokytnici v Orlických horách.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 30. 11. 2017

18) Technicko – ekonomická studie – Protipovodňová opatření města Rokytnice v Orl. h.

Starosta předložil Technicko – ekonomickou studii pro žádost Města Rokytnice v Orlických horách o možnosti získání dotace z OPŽP na projekt „Protipovodňová opatření pro město Rokytnice v Orlických horách“. Zpracování administrace projektu nabízí spol. ŠINDLAR s. r. o. Hradec Králové. Projekt se zabývá vybudováním hlásného systému varování před povodní v údolí říčky Rokytenky. Po krátké diskuzi byla studie i nabídka vzata na vědomí a bylo rozhodnuto o podání žádosti do OP Životní prostředí.

Rada města bere na vědomí: Technicko – ekonomickou studii na projekt „Protipovodňová opatření města Rokytnice v Orl. h.“

Rada města ukládá: zajistit podání žádosti o dotaci.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31. 12. 2017

Rada města schvaluje: uzavřít se společností ŠINDLAR s. r. o., Na Brně 372/2a, 503 11 Hradec Králové, Nový Hradec Králové smlouvu dle předloženého návrhu.

19) Žádost o schválení opravy akumulčních kamen – p. Petr Kunc

Starosta předložil informaci k žádosti pana Petra Kunce, který si po projednání se Správou bytového a nebytového prostoru v čp. 97, pořídí a zabuduje klimatizační jednotku na vlastní náklady. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informaci Správy bytového a nebytového fondu k žádosti pana Petra Kunce.

Rada města schvaluje: opravu akumulčních kamen v nebytovém prostoru čp. 97.

20) Smlouva o nájmu pozemku parc. č. 717/1 – [REDAKCE]

Tajemník předložil smlouvu o nájmu pozemku parc. č. 717/1. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s [REDAKCE] smlouvu o nájmu pozemku k části pozemku parc. č. 717/1 v k. ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

21) Nájemní smlouva na byt čp. 68 – FrostFood a. s.

Starosta podal informaci o zájmu společnosti FrostFood a. s. o pronájmu bytu v budově čp. 68 na stavební parcele č. 76 zastavěná plocha a nádvoří v obci a k. ú. Rokytnice v Orlických horách. Dále předložil návrh smlouvy, kdy rada města určila nájemné v součtu v částce 350 000 Kč za celou sjednanou dobu nájmu deset let předem formou provedení oprav a rekonstrukce bytu na vlastní náklady. Po krátké diskuzi byla smlouva schválena o připomínku rady města a bylo uloženo jednání s předsedou představenstva společnosti FrostFood a. s.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností FrostFood a. s. nájemní smlouvu dle předloženého návrhu doplněnou o připomínku rady města.

Rada města ukládá: projednat podrobnosti nájmu s předsedou představenstva společnosti FrostFood a. s. panem Ing. Jiřím Vlčkem.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 6. 11. 2017

22) Rozšíření pracovních míst

Tajemník podal návrh radě města na přijetí dvou pracovníků, a to na místo úředníka na agendy, které vykonávají stávající zaměstnanci ve velké pracovní a časové náročnosti a pracovníka údržby města technických služeb s možností využití zaměstnanců, kteří ukončí práci ve společnosti CENTEP v souvislosti se změnou systému vytápění částí města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: informace tajemníka s tím, že je potřeba návrh upřesnit a konkretizovat.

23) Nařízení vlády, kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě

Tajemník informoval o novém nařízení vlády v odměňování ředitelů škol, kde se upravují tarifní složky mzdy. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: s platností od 1. 11. 2017 plat řediteli ZŠ a ředitelce MŠ Rokytnice v Orlických horách s ohledem na úpravu tarifních složek v souladu s nařízením vlády ze dne 25. září 2017 číslo 340/2017 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů.

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 18:35 hodin.

Petr Mareš
místostarosta města

Petr Hudousek
starosta města

Ověřovatelé:
Mgr. Zdeněk Dušek

Zapsala: Veronika Vošlajerová

č. j.: MEUROK/1656/2017/Voš

Počet listů: 6

Počet příloh: 20 /listů: 143

Spis. znak: 101.2.2 - A/10