

Zápis 18/2015/VII Rady města Rokytnice v Orlických horách
ze dne 13.7.2015

Přítomno 4 členové RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu paní Ing. Šárku Rozsivalovou a paní Evu Tuhárskou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Bc. Soňu Růckerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

1) Návrh programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

3) Rozpočtová opatření

Vedoucí finančního odboru Ing. Luboš Tylš předložil radě města rozpočtová opatření č. 20 - 25, s jednotlivými položkami byli členové rady podrobně seznámeni. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu.

Rada města schvaluje: rozpočtová opatření č. 20 - 25, která jsou přílohou zápisu.

4) Návrh bytové komise

Starosta předložil návrh bytové komise prodloužit nájemní smlouvy nájemníkům, kterým končí nájemní smlouva k 31.7.2015 a k 31.8.2015. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: prodloužení nájemních smluv dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu.

5) Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace - Obec Bartošovice v O. h., Říčky v O. h., Zdobnice (úprava běžeckých tras)

Starosta předložil návrhy smluv. Předmětem smluv je poskytnutí dotace od uvedených obcí na úpravu běžeckých tras v okolí Rokytnice v Orlických horách. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace:

a) s Obcí Bartošovice v Orlických horách, Bartošovice v Orlických horách čp. 35,

b) s Obcí Říčky v Orlických horách, Říčky v Orlických horách čp. 2,

c) s Obcí Zdobnice, Zdobnice čp. 1

dle předložených návrhů.

6) Záměr nájmu párty stan – Anenská pouť

Starosta předložil návrh smlouvy. Předmětem smlouvy je nájem Párty stanu v rámci konání Anenské pouti v roce 2015. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností Rokytanka hotel s.r.o., Vídeňská 255/42, 639 00 Brno, nájemní smlouvu dle předloženého návrhu.

7) Žádost o poskytnutí dotace – Euroregion Pomezí Čech, Moravy a Kladska - Euroregion Glacensis (cyklobusy)

Starosta předložil žádost o poskytnutí dotace na spolufinancování projektu Cyklobusy do Orlických hor 2015 a dále návrh na poskytnutí dotace. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: poskytnutí dotace ve výši 2.000,- Kč Euroregionu Pomezí Čech, Moravy a Kladska

- Euroregion Glacensis, Panská 1492, 516 01 Rychnov nad Kněžnou a s uvedeným příjemcem uzavřít smlouvu o poskytnutí neinvestiční dotace dle předloženého návrhu.

8) Výpověď pachtovní smlouvy – Klub Družba s.r.o.

Starosta předložil výpověď pachtovní smlouvy. Po diskuzi byla výpověď vzata na vědomí a byl schválen záměr nájmu.

Rada města bere na vědomí: výpověď pachtovní smlouvy na objekt restaurace KLUB podanou společností Klub DRUŽBA s.r.o.

Rada města schvaluje: záměr pachtu:

- části jednopodlažního objektu čp.510 – kulturní KLUB v sídlišti U Nádraží v Rokytnici v Orlických horách (dále jen objekt), konkrétně prostory restaurace včetně součástí a příslušenství k uvedenému prostoru, inventáře DHIM, HIM
- pozemek parc.č. 774/29 trvalý travní porost,
- pozemek parc.č. 774/30 trvalý travní porost,
- pozemek parc.č. 774/41 trvalý travní porost,
- část pozemku parc.č. 774/31 ostatní plocha o výměře 330 m²,

všechny v obci a katastrálním území Rokytnice v Orlických horách

Rada města ukládá: zveřejnit záměr propachtovat věci dle usnesení na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 31.7.2015

9) Žádost o umístění veřejného osvětlení – občané čp. 134

Starosta předložil žádost o umístění veřejného osvětlení. Po krátké diskuzi byla žádost vzata na vědomí a bylo uloženo připravit řešení možnosti osvětlit tuto lokalitu.

Rada města bere na vědomí: žádost občanů čp. 134 v Rokytnici v Orlických horách o umístění veřejného osvětlení.

Rada města ukládá: připravit řešení možnosti osvětlit lokalitu v okolí čp. 134 v Rokytnici v Orlických horách.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 30.9.2015

10) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce a.s.

Tajemník předložil návrh smlouvy. Předmětem smlouvy je uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci projektu přeložky stávajícího vrchního vedení NN v Sídlišti 1. máje položením do podzemních rozvodů s jednorázovou náhradou za zřízení práv odpovídající věcnému břemenu ve výši 30 tisíc Kč. Tato částka byla projednána s ČEZ Distribuce a.s., jak bylo uloženo radou města. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IE-12-2005434/VB/01 dle předloženého návrhu a následným uzavřením samotné Smlouvy o zřízení věcného břemene v totožném rozsahu výše citované budoucí smlouvy č. IE-12-2005434/VB/01.

11) Smlouva o zřízení věcného břemene - ČEZ Distribuce a.s. (hasičská zbrojnice)

Tajemník předložil návrh smlouvy. Předmětem smlouvy je uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v rámci projektu přeložky vedení elektřiny v souvislosti s akcí Přestavba kotelný na hasičskou zbrojnici. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti EP-12-2002304, Rokytnice v O. h., st.p.č. 499, MĚSTO – přeložka vedení NN dle předloženého návrhu.

12) Dodatek č. 3 nájemní smlouvy – SELKA, a.s.

Tajemník předložil návrh dodatku. Předmětem dodatku je úprava výměry a soupisu pronajatých pozemků v souvislosti s prodejem pozemku společnosti SELKA, a.s. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností SELKA, a.s., ev. č. 76, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, dodatek č. 3 nájemní smlouvy č. 51/01/2004 dle předloženého návrhu.

13) Dodatek č. 1 nájemní smlouvy – p. Kamil Michalička

Tajemník předložil návrh dodatku. Předmětem dodatku je změna v počtu a ve výměře pronajatých pozemků. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se panem Kamilem Michaličkou, Stříbrný vrch čp. 139, 517 61 Rokytnice v Orlických horách, dodatek č. 1 nájemní smlouvy ze dne 30.6.2009 dle předloženého návrhu.

14) Žádost o nájem pozemku – p. Rudolf Galle

Tajemník předložil žádost o nájem pozemku. Po krátké diskuzi byla žádost vzata na vědomí a byl schválen zveřejnit záměr nájmu.

Rada města schvaluje: záměr nájmu pozemku p.č. 396/8 v k.ú. Prostřední Rokytnice a v obci Rokytnice v Orlických horách.

Rada města ukládá: zveřejnit záměr nájmu dle usnesení.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 24.7.2015

15) Nájemní smlouva – p. Tomáš Holenda (umístění zařízení-internet-Hanička)

Tajemník předložil návrh smlouvy, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout část nebytových prostor ev. č. 70. Byly drobné připomínky, které byly doplněny do návrhu smlouvy.

Rada města schvaluje: uzavřít s panem Tomášem Holendou, Sedmidomí čp. 551, 517 61 Rokytnice v Orlických horách nájemní smlouvu o pronájmu části nebytových prostor v 3. poschodí objektu správní budovy Haničky ev.č. 70 v k.ú. Horní Rokytnice a v obci Rokytnice v Orlických horách o výměře cca 8 m² a dvou anténních stožárů na střeše objektu pro umístění antén (parabol) včetně přípojky el. energie s odběrem do 100 Watt dle předloženého návrhu.

16) Nájemní smlouva – p. Stanislava Rozínková

Tajemník předložil návrh na uzavření nájemní smlouvy s paní Rozínkovou, který vzešel ze schváleného záměru pronajmout pozemek a z původní nájemní smlouvy. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s paní Stanislavou Rozínkovou, Školní čp. 228, 517 61 Rokytnice v Orlických horách nájemní smlouvu o pronájmu pozemku p.č. 769/6 trvalý travní porost v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

17) Žádost o zakoupení osobního automobilu – Muzeum Pevnost Hanička

Starosta předložil žádost vedoucího Muzea Pevnost Hanička o zakoupení vícemístného osobního automobilu pro jejich potřebu. Po krátké diskuzi bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit nákup osobního automobilu s ohledem na zlepšení hospodářského výsledku muzea v letošním roce.

Rada města bere na vědomí: žádost vedoucího Muzea Pevnost Hanička o zakoupení vícemístného osobního automobilu.

Rada města odkládá: rozhodnutí o nákupu vícemístného osobního automobilu na 3. čtvrtletí roku, podle v případě zlepšeného hospodářského výsledku muzea v letošním roce.

18) Smlouva o reklamě – FATO a.s.

Starosta předložil smlouvu. Předmětem smlouvy je propagace společnosti při slavnostním otevření hasičské zbrojnice. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností FATO a.s., člen holdingu FATO, Dřevařská 904, 500 03 Hradec Králové smlouvu o reklamě dle předloženého návrhu.

19) Obnova Mariánského sloupu

Starosta předložil dodatek, který upřesňuje výdaje v roce 2015 na obnovu Mariánského sloupu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s MgA. Janem Brabcem, Jednořadá čp. 4, 160 00 Praha 6, dodatek č. 1

smlouvy o dílo ze dne 1.7.2015 dle předloženého návrhu.

20) Žádost o souhlas s užitím znaku města – Královéhradecké noviny

Starosta předložil žádost Královéhradeckých novin o souhlas s užitím znaku města v rámci projektu Kalendáře 2016.

Rada města souhlasí: s užitím znaku města dle žádosti Královéhradeckých novin v rámci projektu Kalendáře 2016.

21) Návrh nového železničního jízdního řádu od 13.12.2015

Tajemník předložil návrh nového železničního jízdního řádu 2015/2016. Po diskuzi byl návrh vzat na vědomí a bylo uloženo požádat kraj o zajištění dopravní obslužnosti mezi 8 - 9 hodinou na příjezdu do Rokytnice v O. h.

Rada města bere na vědomí: návrh nového železničního jízdního řádu 2015/2016 s platností od 13.12.2015 do 10.12.2016.

Rada města ukládá: požádat Královéhradecký kraj o zajištění dopravní obslužnosti na trati č.023 v pracovní dny mezi 8 - 9 hodinou na příjezdu do Rokytnice v Orlických horách.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 25.7.2015

22) Smlouva o propagaci – FrostFood a.s.

Starosta předložil smlouvu. Předmětem smlouvy je propagace společnosti při akcích města v roce 2015 (Anenská pouť, Mikuláš apod.). Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností FrostFood a.s., ev. č. 41, 517 61 Rokytnice v Orlických horách smlouvu o propagační činnosti dle předloženého návrhu

23) Žádost o zrušení parkovacích míst před hotelem Orličan – JoRyspol s.r.o.

Tajemník předložil žádost o zrušení dvou parkovacích míst před vchodem do hotelu Orličan. Po krátké diskuzi bylo schváleno zrušit dvě parkovací místa a umístit dopravní vodorovné značení – žluté zkřížené čáry s udělením výjimky na dobu 15 minut pro ubytované návštěvníky hotelu pro naložení a vyložení věcí.

Rada města schvaluje: zrušit dvě parkovací místa umístěním zákazové vodorovné dopravní značky V 12 b – žluté zkřížené čáry na místní komunikaci v prostoru před hotelem Orličan a zároveň schvaluje udělit výjimku DZ firmě JoRyspol s.r.o., Hotel Orličan, náměstí T. G. Masaryka 102, 517 61 Rokytnice v Orlických horách na dobu 15 minut pro ubytované návštěvníky a zásobování hotelu Orličan v Rokytnici v Orlických horách.

24) Darovací smlouva – EKOLA České Libchavy s.r.o.

Starosta předložil smlouvu. Předmětem smlouvy je poskytnutí finančního daru na Anenskou pouť v roce 2015. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností EKOLA České Libchavy s.r.o., čp. 172, 561 14 České Libchavy, darovací smlouvu dle předloženého návrhu

25) Smlouva o partnerství a spolupráci – Gluszyca – Polská republika

Starosta předložil smlouvu o partnerství a spolupráci našeho města s městem Gluszyca v Polsku. Po krátké diskuzi byla smlouva vzata na vědomí a bylo doporučeno zastupitelstvu města uzavřít smlouvu.

Rada města bere na vědomí: předloženou smlouvu o partnerství a spolupráci mezi městy Rokytnice v Orlických horách a Gluszyca.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: uzavřít smlouvu o partnerství a spolupráci mezi městy Rokytnice v Orlických horách a Gluszyca dle předloženého návrhu.

26) Posudek optimalizace CZT v Rokytnice v Orlických horách – DoTe s.r.o.

K tomuto bodu byl přizván pan Roman Hirka, ředitel CENTEP, spol. s r.o. Proběhla dlouhá diskuze k informacím, které byly podány zástupci společnosti DoTe s.r.o. k posudku optimalizace CZT na minulém zasedání rady města. Informace byly vzaty na vědomí a bylo schváleno zahájit kroky ke zpracování

zadávací dokumentace na výběr dodavatele tepla pro kotelnu K2.

Rada města bere na vědomí: informace k posudku optimalizace CZT v Rokytnici v Orlických horách.

Rada města schvaluje: zahájit kroky vedoucí ke zpracování zadávací dokumentace na výběr dodavatele tepla pro kotelnu K2 (sídliště 1. máje).

Zodpovídá: starosta Termín: do 31.8.2015

27) Přírodní hřiště při MŠ Rokytnice v O. h.

Starosta předložil podklady k vyhlášení VŘ jako zjednodušeného podlimitního řízení v režimu zákona o veřejných zakázkách. Jedná se o dodávku přírodního hřiště při MŠ v Rokytnici v O. h. na základě zpracované projektové dokumentace od Ateliéru architektury Šuda – Horský. Administraci zajistila společnost RPA, s.r.o. Brno. Zastupitelstvo města uložilo radě města vyhlásit VŘ. Po krátké diskuzi bylo schváleno vypsat výběrové řízení na dodavatele této veřejné zakázky.

Rada města schvaluje: výběrové řízení na dodavatele díla „Přírodní hřiště při MŠ Rokytnice v O. h.“ jako zjednodušené podlimitní řízení, dle zákona o veřejných zakázkách.

Rada města schvaluje: hodnoticí komisi ve složení: Petr Hudousek, Bc. Vlasta Gallová, Ing. Marek Požár, Jana Gärtnerová a člen kontrolního výboru.

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: ve 20,00 hodin

Petr Hudousek

starosta města

Ověřovatelé:

Ing. Šárka Rozsivalová

Eva Tuhářská

Zapsala: Soňa Růckerová