

**Zápis č. 31/2012/IV z jednání
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 2.4.2012**

Přítomni 5 členů RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Petra Mareše a paní Evu Tuhárskou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h. – rady města.

1) Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

Hlasováno o návrhu 5 pro 0 proti 0 zdržel.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

3) Smlouva o výpůjčce nemovitosti – Úřad pro zastupování státu Rychnov nad Kněžnou

Starosta předložil radním návrh na uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitosti, která byla podána Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových, pracoviště Rychnov nad Kněžnou. Týká se pozemků dle katastru nemovitostí:

Stavební parcela č.158 o výměře 25m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č. 159 o výměře 44m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č.161 o výměře 279m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č.163 o výměře 263m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č.164 o výměře 361m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č.165 o výměře 309m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Stavební parcela č.174 o výměře 27m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 633, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Stavební parcela č.175 o výměře 208m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 633, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území

Stavební parcela č.176 o výměře 116m2, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří, způsob využití stavba LV 10001, způsob ochrany rozsáhlé chráněné území.

Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o výpůjčce nemovitostí s Úřadem práce pro zastupování státu Rychnov nad Kněžnou dle výše uvedených pozemků dle katastru nemovitostí.

4) Program regenerace městské památkové zóny Rokytnice v O.h. rok 2012

Starosta podal informaci o rozložení dotace od ministerstva kultury v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2012. Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje schválit zastupitelstvu města: finanční příspěvek církevní právnické osobě – Římskokatolické farnosti Rokytnice v Orlických horách v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v r.2012 na akci obnovy: „1.etapa obnovy fasády farního kostela Všech svatých“ ve výši 115.000,-Kč tj.20% finančního podílu akce. Příspěvky budou hrazeny z rozpočtu města – Oddíl 33, paragraf 26: Pořízení, zachování a obnova hodnot místního kulturního, národního a historického povědomí.

5) Výběrové řízení – obnova střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v O.h.

Starosta předložil návrh Výzvy na realizaci 2.etapy obnovy střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v Orlických horách. Dále předložil návrh Smlouvy o dílo a Podklady pro ocenění 2.etapy obnovy střechy.

Rada města schvaluje: vyhlášení výběrového řízení na realizaci 2.etapy obnovy střechy bývalé výtopny lokomotiv v Rokytnici v Orlických horách.

Rada města ukládá: vypsát výběrové řízení na výše uvedenou zakázku.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Rada města schvaluje: komisi pro hodnocení nabídek ve složení Ing. Milan Hock, Petr Hudousek, Petr Mareš, člen kontrolního výboru Mgr. Jan Morávek a paní Jana Gärtnerova, která je zároveň zapisovatelkou.

- termín otevírání obálek a posouzení nabídek na pondělí 16.4.2012 v 16,00 hodin.

6) Výběrové řízení odborný lesní hospodář

Starosta předložil návrh k podání nabídky na zakázku: „Výkon funkce odborného lesního hospodáře podle ustanovení §37 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích.“ dále předložil návrh Smlouvy o poskytování odborné úrovně hospodaření v lese. Rada města po krátké diskuzi doporučila schválit předložený návrh.

Rada města schvaluje: vyhlášení výběrového řízení na výkon funkce odborného lesního hospodáře podle ustanovení § 37 zákona č.289/1995 Sb., o lesích.

Rada města ukládá: vypsát výběrové řízení na výše uvedenou zakázku.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Rada města schvaluje: komisi pro hodnocení nabídek ve složení Zdeněk Dušek, Petr Hudousek, Petr Mareš, Eva Tuharská a člen kontrolního výboru Mgr. Jan Morávek. Zapisovatelka paní Jana Gärtnerová.

- termín otevírání obálek a posouzení nabídek na pondělí 23.4.2012 v 16,00 hodin.

7) Schválení Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách

Starosta předložil Zvací dopis k podpisu Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách

Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje schválit zastupitelstvu města: podepsání Dohody o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR – Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách.

8) Nájem vodovodu a kanalizace ul.Sedmidomí

Tajemník předložil záměr prodat majetek předem známému zájemci a to vodovod a kanalizace v ulici Sedmidomí. Návrh záměru je přílohou zápisu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr prodeje majetku předem známému zájemci, kdy návrh je přílohou zápisu.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 13.4.2012

9) Žádost o dodatek termínu smlouvy o dílo – ČEZ Distribuce, a.s.

Tajemník předložil žádost o dodatek termínu smlouvy o dílo podanou společností ČEZ Distribuce, a.s., kdy důvodem prodloužení termínu byly nevhodné klimatické podmínky v zimních měsících, za kterých nebylo možno dokončit a dodržet stavbu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: dodatek termínu smlouvy o dílo předloženou společností ČEZ Distribuce, a.s.

10) Novela zákona č.128/2000 Sb. o obcích

Tajemník seznámil přítomné s novelou zákona č.128/2000 Sb. o obcích. Bylo doporučeno seznámit zastupitele s novelou zákona.

Rada města bere na vědomí: podané informace k novele zákona č. 128/2000 Sb.

11) Dohoda – společná žádost o prodej pozemku č.780/7

Tajemník předložil společnou žádost o prodej pozemku č.780/7 paní Julie Fiedlerové a manželů Hájkových. Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit společnou žádost o prodej pozemku č.780/7 paní Julie Fiedlerové a manželů Hájkových.

12) Dodatek č.1 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu nemovitosti – Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnov nad Kněžnou.

Starosta předložil návrh Dodatku č.1 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu nemovitosti s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou. Předložený návrh je přílohou zápisu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložený návrh Dodatku č.1 smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o nájmu nemovitosti s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou.

13) Výpůjčka movitých věcí – Muzeum a galerie Orlických hor v Rychnov nad Kněžnou

Starosta předložil návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výpůjčce movitých věcí s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou. Předložený návrh je přílohou zápisu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložený návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o výpůjčce movitých věcí s Muzeem a galerií Orlických hor v Rychnově nad Kněžnou.

14) Dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor – Úřad práce ČR

Tajemník předložil návrh Dohody na ukončení nájmu nebytových prostor, kdy nájemce byl Úřad práce ČR Hradec Králové, ukončení nájmu je ke dni 31.3.2012. Součástí dohody je protokol o fyzickém předání a převzetí nebytových prostor. Návrh dohody je přílohou zápisu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít dohodu o ukončení nájmu nebytových prostor s nájemcem Úřad práce ČR Hradec Králové ke dni 31.3.2012, dle předloženého návrhu.

15) Kontrola a zápis BOZP a PO

Tajemník předložil Záznam o provedení prověrky BOZP v roce 2012, součástí záznamu je i návrh opatření k odstranění zjištěných závad. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předložený Záznam o provedení prověrky BOZP v roce 2012.

Rada města ukládá: provést opatření k odstranění zjištěných závad, které jsou v Záznamu o provedení prověrky BOZP.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 30.6.2012

16) Fond rozvoje bydlení

Starosta předložil podané a doplněné žádosti z fondu rozvoje bydlení. Tyto žádosti byly posouzeny dle Směrnice k vytvoření a použití účelových prostředků fondu rozvoje bydlení na území Města Rokytnice v O.h. Byly podány dvě žádosti paní Rumanová Ema a paní Štefková Ivana.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit žádost paní Emy Rumanové o poskytnutí půjčky z fondu rozvoje bydlení ve výši 24.000,-Kč.

Rada města zamítá: žádost paní Ivany Štefkové z důvodu podání žádosti na stejný účel, kdy dotace byla čerpána v roce 2007.

17) Žádost o užití pozemku

Tajemník předložil žádost [REDAKCE] o užití pozemku na autocvičiště pro autoškolu skupiny „B“. Rada města po krátké diskuzi žádost schválila.

Rada města schvaluje: žádost [REDAKCE] o užití pozemku na autocvičiště pro autoškolu skupiny „B“.

18) Obnova strojů pro technické služby Města Rokytnice v O.h.

Tajemník seznámil přítomné s cenovou relací při nákupu obnovy komunální techniky pro Město Rokytnice v O.h. Byla předložena návrh o možnostech výše ceny při nákupu na leasing.

Rada města po krátké diskuzi vzala podané informace na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předložené informace o splátkách při obnově strojů pro technické služby Města Rokytnice v O.h.

19) Žádost o příspěvek na činnost Rampušaček

Starosta předložil žádost Občanského sdružení Rampušaček, který požádal příspěvek na činnost včetně zajištění provozu. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: poskytnutí příspěvku na činnost včetně zajištění provozu Občanského sdružení Rampušaček ve výši 4.000,-Kč na rok 2012.

20) Pravidla pro prodej dřeva z městské zeleně

Starosta předložil návrh, který upravuje prodej palivového dřeva na pozemcích města vzniklých z údržby zeleně rostoucí mimo les. Rada po delší diskuzi předložený návrh schválila. Návrh, který upravuje prodej palivového dřeva je přílohou zápisu.

Rada města schvaluje: předložená Pravidla pro prodej palivového dřeva na pozemcích města vzniklých z údržby zeleně rostoucí mimo les.

21) Žádost o záštitu Rady města Rokytnice v O.h. nad akcí Orlický sekáč 2012

Starosta předložil žádost, kterou podal Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná o.s., o záštitu Rady města Rokytnice v O.h. nad akcí Orlický sekáč. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zaštitit akci Orlický sekáč 2012, kterou pořádá Golfový klub Symbióza Nebeská Rybná o.s.

22) Možnost odkupu střílny pro zbraň L1 pro muzeum Hanička

Starosta podal informaci o možnosti odkupu historické střílny pro zbraň L1 pro muzeum Hanička. Seznámil radní s pořizovací cenou, kdy splátky by byly rozloženy na dobu čtyř let a hrazeny z rozpočtu muzea. Náklady na dopravu z Francie, by byly uhrazeny dárce. Rada města po krátké diskuzi doporučila nákup schválit.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit nákup historické střílny pro zbraň L1 jako exponát pro org.složku Muzeum Pevnost Hanička.

23) Smlouva o zajištění hudební produkce

Starosta předložil návrh Smlouvy o zajištění hudební produkce na Dětský maskární karneval.

Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít s panem Josefem Solárem, Poláčkovo náměstí 88, Rychnov nad Kněžnou Smlouvu o zajištění hudební produkce dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

24) Jmenování redakční rady měsíčníku Horský kurýr

Starosta přeložil návrh členů redakční rady měsíčníku Horský kurýr. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: členy redakční rady měsíčníku Horský kurýr na období od 1.3.2012 do 28.2.2013 ve složení Zuzana Soběslavová, šéfredaktor, členové redakční rady: Lucie Grunclová, Zdeněk Matějčík, Jiří Koblása.

25) Příprava programu jednání ZM

Starosta předložil návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách, který je přílohou zápisu.

O usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku: 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno v 19,00 hodin

Petr Hudousek – starosta

Ověřovatelé:

Petr Mareš

Eva Tuharská

Zapsala: Vídeňská Lada