

**Usnesení č.j. 78/2009/XII. z jednání  
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 14.12.2009**

Přítomno 4 členové RM + tajemník s hlasem poradním. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Petra Mareše a Mgr. Jana Morávka. Zapisovatelkou byla jmenována paní Bc. Soňa Růckerová, pracovnice Městského úřadu.

**Hlasováno o návrhu 4 pro, 0 proti, 0 zdržel**

**Jednání zahájeno: v 18,00 hodin.**

**Rada města Rokytnice v Orlických horách, jako Valná hromada obchodní společnosti CENTEP, spol. s r.o., IČ: 25930133, se sídlem Rokytnice v Orlických horách, Kasárna ev.č. 50, PSČ 517 61, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové v odd. C, vložka 15394:**

**1. schvaluje** program Valné hromady:

- poskytnutí dobrovolného příplatku CENTEP spol. s r.o.
- výstavba bioelektráren
- nájemné lesy

**Hlasováno o návrhu pro 4, proti 0, zdržel 0.**

**2.**

**a) bere na vědomí:** usnesení Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách ze dne 7.12.2009, kterým schválilo poskytnutí CENTEP spol. s r.o. dobrovolný příplatek ve smyslu § 121 odstavce 2 obchodního zákoníku ve výši 1.320.000,- Kč,

**b) zmocňuje:** pana Petra Hudouska, starostu města k zastupování města při rozhodnutí o schválení poskytnutí dobrovolného příplatku jako jediného společníka společnosti CENTEP, spol. s r.o. formou notářského zápisu

**3. schvaluje:**

- dobrovolný příplatek ve smyslu § 121 odstavce 2 obchodního zákoníku ve výši 1.320.000,- Kč CENTEP, spol. s r.o., IČ 25930133, se sídlem Rokytnice v Orlických horách, Kasárna ev. č. 50, PSČ 517 61,
- upravení nájemného z hospodaření v lesích za rok 2009 ve výši 250 tis. Kč, dle návrhu jednatele společnosti p. Romana Hirky.

**Usnesení schváleno jako celek: pro 4, proti 0, zdržel 0.**

Dále Rada města Rokytnice v Orlických horách pokračovala v jednání.

1) Předložený program rady města

**Hlasováno o návrhu: pro 4, proti 0, zdržel 0.**

**Rada města schvaluje:** předložený návrh programu jednání.

2) Návrh Bytové komise (prodloužení NS, přidělení bytů)

**Rada města schvaluje:**

- a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, který je přílohou usnesení,
- b) uzavření nájemních smluv
- k bytu v čp. 258/6 s p. Marií Citovou od 1.1.2010 do 30.6.2010,
- k bytu v čp. 233/3 s p. Blankou Fehérovou od 1.1.2010 do 31.3.2010.

3) Informace-Spolek Orlické hory (SRN)

**Rada města bere na vědomí:** předložené informace Spolku Orlické hory v Německu.

4) MSB - přehled dlužníků

**Rada města bere na vědomí:** informaci o stavu dluhů ke dni 31.10.2009.

5) MSB - revitalizace bytového fondu

**Rada města bere na vědomí:** doplněné informace k plánu oprav bytového fondu, předloženou Městskou správou bytů.

6) MSB - nájem nebytových prostor výměníku

**Rada města schvaluje:** uzavřít s Městskou správou bytů smlouvu o nájmu části nebytových prostor budovy bez čísla popisného a čísla evidenčního na st.p.č. 371 v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

7) Odměna ředitelce MSB

**Rada města schvaluje:** odměnu paní Janě Veselkové - ředitelce Městské správy bytů dle předloženého návrhu.

8) Sdružení Splav o.s. - užívání čp.97

**Rada města bere na vědomí:** vyúčtování dle smlouvy o nájmu nebytových prostor v čp. 97 v Rokytnici v Orlických horách předložené Sdružením SPLAV o.s.

**Rada města schvaluje:** započítat do plnění smlouvy plnou a doloženou částku tak, že se promítne do následujících roků.

9) FrostFood a.s. - žádost o nájem pozemku a přístavba mrazícího skladu

**Rada města schvaluje:** uzavřít se společností FrostFood a.s. smlouvu o nájmu částí pozemků KN č. 730/16 a č. 730/6 v obci a v k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

**Rada města schvaluje:** vyhotovit za Město Rokytnice v Orlických horách, jako vlastníka sousedního pozemku, souhlas se stavbou mrazíčního skladu společnosti FrostFood a.s. dle žádosti a předložené projektové dokumentace.

10) Přearazení části silnice na Kunvald do místní komunikace

**Rada města souhlasí:** s přearazením části silnice č. III/319 10 na Kunvald v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

11) Ochrana busty T.G.Masaryka na náměstí před odcizením nebo poničením

**Rada města ukládá:** projednat možnost instalace kamery a její napojení k stávajícímu privátnímu monitorovacímu systému.

**Zodpovídá :** starosta

**Termín: do 31.12.2009**

12) Informace MADOS MT s.r.o.-chodník Školní ulice

**Rada města bere na vědomí:** informace společnosti MADOS MT s.r.o. o stavu provedených prací na chodníku ve Školní ulici.

**Rada města ukládá:** zajistit písemný souhlas společnosti MADOS MT s.r.o. s prováděním zimní údržby na chodníku ve Školní ulici.

**Zodpovídá:** starosta

**Termín: ihned**

13) Informace k zákonu č. 421/2009 Sb.

**Rada města bere na vědomí:** informaci tajemníka k zákonu č. 421/2009 Sb., který se mění zákon č. 250/2009, o rozpočtových pravidlech.

14) Adaptace sýpky čp. 174 na muzejní prostor

**Rada města bere na vědomí:** další informace starosty k projektu „Adaptace sýpky čp. 174 na muzejní prostor.

**Rada města schvaluje:** uzavřít s Královéhradeckým krajem Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o nájmu nebytových prostor k budově čp. 174 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle předloženého návrhu.

15) DSO Mikroregion Rychnovsko – smlouva o poskytnutí finančních prostředků

**Rada města na vědomí:** smlouvu o poskytnutí finančních prostředků Dobrovolného svazku obcí Mikroregion Rychnovsko na spolufinancování projektu „Zdokonalení odpadového hospodářství obcí mikroregionu.

**Rada města doporučuje Zastupitelstvu města:** uzavřít smlouvu o poskytnutí finančních prostředků s Dobrovolným svazkem obcí Mikroregion Rychnovsko dle předloženého návrhu.

16) Spolek Němců – žádost o finanční příspěvek

**Rada města bere na vědomí:** žádost Spolku Němců Rokytnice v Orlických horách o finanční příspěvek.

17) MŠ-oznámení o uzavření MŠ (vánoční svátky)

**Rada města bere na vědomí:** oznámení o uzavření Mateřské školy ve dnech 23.12.2009 – 3.1.2010 v době vánočních prázdnin.

18) Ondřej Marek prodloužení pracovní smlouvy

**Rada města schvaluje:**

- uzavřít s panem Ondřejem Markem pracovní smlouvu na dobu neurčitou od 1.1.2010
- navýšit počet zaměstnanců, zařazených dle organizačního řádu do údržby města o 1 pracovní místo.

19) Rozpočtová opatření

**Rada města schvaluje:** rozpočtová opatření pátá část pod položkami č. 44 – č. 50 podle příloženého soupisu, který je přílohou usnesení.

20) Nájemní smlouva – KLUB Družba

**Rada města schvaluje:** uzavřít dodatek nájemní smlouvy se započítáním příslušné sazby DPH k nájmemu dle předloženého návrhu.

**Rada města ukládá:** projednat a uzavřít tento dodatek nájemní smlouvy s panem Antonínem Grundem.

**Zodpovídá:** Jana Veselková, řed.MSB

**Termín: do 22.12.2009**

**Rada města ukládá:** připravit dodatek nájemní smlouvy s panem Antonínem Grundem s ohledem na změny dispozic využívání objektu a s ohledem na podíly úhrad za teplo.

**Zodpovídá:** starosta, tajemník

**Termín: do 11.1.2010**

21) Majetek v k.ú. Říčky v Orlických horách

**Rada města bere na vědomí:** informaci o vlastnictví parcely KN č. 2309/11 v k.ú. Říčky v Orlických horách, zapsané na LV 1 ČR - Místní národní výbor Rokytnice v Orlických horách.

**Rada města doporučuje Zastupitelstvu města:** předánivýše uvedené parcely na Obec Říčky v Orlických horách.

22) Navýšení úvazku – Pečovatelská služba

**Rada města bere na vědomí:** žádost vedoucí PS Mgr.Dagmar Lavrenčíkové o zvýšení pracovního úvazku stávajícího pracovníka PS.

23) Žádost Štěpánkových o prodej části st.p. 317/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách

**Rada města bere na vědomí:** žádost Štěpánkových o prodej části parcely KN st. č. 317/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách.

**Rada města ukládá:** projednat s panem Antonínem Grundem prodej části parcely KN st.č. 317/3 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách s ohledem na výše uvedenou žádost Štěpánkových.

**Zodpovídá:** tajemník

**Termín: ihned**

24) Pasport místních komunikací města

**Rada města schvaluje:** uzavřít smlouvu o dílo s panem Ing. Jaroslavem Fleglem na zhotovení pasportu místních komunikací dle předloženého návrhu.

**O usnesení hlasováno jako celku: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel**

Jednání ukončeno: v 19,30 hodin

Petr Hudousek, starosta města

Ověřovatelé:

Petr Mareš

Mgr. Jan Morávek