

**Zápis 23/2015/IX Rady města Rokytnice v Orlických horách  
ze dne 14.9.2015**

Přítomno 5 členů RM a tajemník. Rada města schvaluje ověřovatelem zápisu pana Mgr. Zdeňka Duška. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Bc. Soňu Růckerovou, pracovníci Městského úřadu.

**Hlasováno o návrhu 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.**

Jednání zahájeno v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

**1) Návrh programu jednání**

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

**Rada města schvaluje:** předložený návrh programu jednání.

**2) Návrh bytové komise**

Místostarosta Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem bytové komise uzavřít nové nájemní smlouvy k bytům v majetku města, schválit výměnu bytů a prodloužit nájemní smlouvy nájemníkům, kterým končí nájemní smlouva k 30.9.2015. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

**Rada města schvaluje:**

- a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu bytové komise, který je přílohou zápisu,
- b) výměnu bytů od 1.10.2015 mezi paní Emou Rjabakovou – byt 1+1 v čp. 260/19 a panem Tomášem Langrem – byt 2+1 v čp. 260/2.

**Rada města schvaluje:**

- a) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 2+1 v čp. 72/2 s paní Kateřinou Ksandrovou,
- b) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 2+1 v čp. 259/12 s paní Věrou Bakešovou,
- c) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 2+1 v čp. 259/7 se slečnou Lenkou Křištofovou,
- d) uzavřít nájemní smlouvu k bytu 1+1 v čp. 369/2 s paní Boženou Jiráňkovou.

**3) Žádost o zrušení parkovacích míst – p. Thang Nguyen Van**

Tajemník podal informace z místního jednání ohledně počtu a konkrétního parkovacího místa, které požaduje žadatel zrušit a umístit vodorovné dopravní značky V 12 b – žluté zkřížené čáry na místní komunikaci parkoviště parc.č.952/7 ostatní plocha v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách. Po krátké diskuzi byly informace vzaty na vědomí a změna dopravního značení nebyla schválena.

**Rada města bere na vědomí:** informace z místního jednání s žadatelem.

**Rada města neschvaluje:** změnu dopravního značení před obchodem pana Thang Nguyen Van na náměstí T.G.Masaryka dle žádosti.

**4) Žádost o darování pozemků (převod, souhlas s právem provést stavbu) – SÚS Královéhradeckého kraje a.s.**

Tajemník předložil žádost o darování, převod nebo souhlas s právem stavby v souvislosti s rekonstrukcí silnice Orlické Záhoří – Rokytnice v Orlických horách. Po krátké diskuzi byla žádost vzata na vědomí a bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit záměr darovat pozemek.

**Rada města bere na vědomí:** žádost SÚS Královéhradeckého kraje, a.s. o darování, převod nebo souhlas s právem stavby týkající pozemku č. 562/1 v k.ú. Horní Rokytnice a v obci Rokytnice v Orlických horách v souvislosti s rekonstrukcí silnice č. III/3111 Orlické Záhoří – Rokytnice v Orlických horách

**Rada města doporučuje zastupitelstvu města:** schválit záměr darovat předmětný pozemek Královéhradeckému kraji.

**5) Souhlas se zapojením škol do Místního akčního plánu (MAP) rozvoje vzdělávání pro území ORP Rychnov nad Kněžnou**

Radní Mgr. Dušek informoval o připravovaném projektu – MAP rozvoje vzdělávání, do kterého se budou zapojovat základní a mateřské školy z území ORP Rychnov nad Kněžnou. Město jako zřizovatel škol musí dát souhlas se jejich zapojením do tohoto projektu. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

**Rada města souhlasí:** se zapojením Základní školy Rokytnice v Orlických horách a Mateřské školy Rokytnice v Orlických horách do přípravy Místního akčního plánu rozvoje vzdělávání pro území ORP Rychnov nad Kněžnou.

#### 6) Operační program Vzdělávání pro konkurenceschopnost – ZŠ

Radní Mgr. Dušek podal informace k projektu. Byla poskytnuta finanční dotace. Bude použita na nákup knih a na výukový zájezd dětí do Anglie. Po krátké diskuzi byly informace vzaty na vědomí a byl dán souhlas k výběru cestovní kanceláře pro zájezd do Anglie. Dále bylo doporučeno dodržet ustanovení dané příručky.

**Rada města bere na vědomí:** informace o průběhu projektu Kniha je můj přítel v rámci 56. výzvy z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost r. č. CZ. 1.07/1.1.00/ 56. 0955.

**Rada města souhlasí:** s výběrem cestovní kanceláře pro zajištění výukového zájezdu do Anglie pro děti základní školy.

**Rada města ukládá:** řediteli ZŠ dodržet postup výběru cestovní kanceláře, dle ustanovení Příručky pro žadatele a příjemce výzvy č. 56, čl. 6.12 Veřejné zakázky a její Přílohy č. 5 v bodě A – Zakázky malého rozsahu v souvislosti s použitím dotace.

#### 7) Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v O. h.

Starosta podal informace k výběrovému řízení na akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“. Po krátké diskuzi bylo schváleno vypsání výběrového řízení na dodavatele této veřejné zakázky.

**Rada města bere na vědomí:** informace k akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

**Rada města schvaluje:** vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Výměna oken na budově Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

**Rada města schvaluje:** hodnotící komisi ve složení: Petr Hudousek, Bc. Hana Barillová, Miloš Kaplan a člen kontrolního výboru.

#### 8) Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v O. h.

Starosta podal informace k výběrovému řízení na akci „Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v Orlických horách“. Po krátké diskuzi bylo schváleno vypsání výběrového řízení na dodavatele této veřejné zakázky.

**Rada města bere na vědomí:** informace k akci „Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v Orlických horách“.

**Rada města schvaluje:** vyhlásit výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou mimo režim zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách na akci „Přístupový chodník u čp. 233 a 234 v Dolním Sídlišti v Rokytnici v Orlických horách“.

**Rada města schvaluje:** hodnotící komisi ve složení: Petr Hudousek, Bc. Hana Barillová a člen kontrolního výboru.

#### 9) Prodej domu – [REDAKCE]

Starosta předložil návrh kupní smlouvy se společností M. Preymesser spol. s r.o. Mladá Boleslav o koupi 1/2 nemovitostí [REDAKCE], které jsme opatrovníkem. Po krátké diskuzi byla kupní smlouva vzata na vědomí.

**Rada města bere na vědomí:** návrh kupní smlouvy mezi společnostmi M. Preymesser spol. s r.o. Mladá Boleslav a [REDAKCE] o koupi její 1/2 nemovitostí.

#### 10) Záměr pachtu – objekt KLUB (nabídka)

Tajemník předložil nabídku společnosti Rokytenka hotel s.r.o. Po krátké diskuzi byla nabídka vzata na vědomí a bylo uloženo projednat se zájemcem podmínky uzavření pachtovní smlouvy.

**Rada města bere na vědomí:** předloženou nabídku společnosti Rokytenka hotel s.r.o. Brno o uzavření pachtovní smlouvy dle schváleného záměru propachtovat části jednopodlažního objektu čp. 510 – kulturní KLUB v sídlišti U Nádraží v Rokytnici v Orlických horách.

**Rada města ukládá:** projednat se zájemcem podmínky uzavření pachtovní smlouvy.

**Zodpovídá: starosta, tajemník Termín: do 30.9.2015**

11) Žádost o zřízení věcného břemene – [REDAKCE]

Tajemník předložil žádost [REDAKCE] o zřízení věcného břemene na přípojku vedení NN k novostavbě. Po krátké diskuzi byl vydán souhlas s provedením přípojky NN a bylo schváleno uzavřít smlouvu.

**Rada města souhlasí:** s provedením přípojky NN dle žádosti.

**Rada města schvaluje:** uzavřít s panem [REDAKCE] smlouvu o právu provést stavbu se smlouvou o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene k části pozemku st.č. 73 v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle žádosti s následným uzavřením samotné smlouvy o zřízení věcného břemene za jednorázovou náhradu za zřízení práv odpovídající věcnému břemenu ve výši 1.500,- Kč plus DPH ve výši dle platného zákona o DPH.

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 5 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 17,30 hodin

Petr Mareš Petr Hudousek

místostarosta města starosta města

Ověřovatel:

Mgr. Zdeněk Dušek

Zapsala: Soňa Růckerová