

**Zápis 41/2016/VI Rady města Rokytnice v Orlických horách
ze dne 13.6.2016**

Přítomno 4 členové RM. Rada města schvaluje ověřovatelem zápisu paní Ing. Šárku Rozsivalovou. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Bc. Soňu Růckerovou, pracovníci Městského úřadu.

Hlasováno o návrhu 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16.00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O. h.

1) Návrh programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemena – služebnosti – ČEZ Distribuce a.s.

Tajemník předložil žádost společnosti Energomontáže Votroubek s.r.o., která zastupuje společnosti ČEZ Distribuce, a.s. o zřízení věcného břemene - služebnosti na přípojku podzemního kabelového vedení NN v Dolním Sídlišti. Ze strany radních nebyly připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-2014706/VB/02 se smlouvou o smlouvě budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti k části pozemku p.č. 718/3 v obci a k.ú. Rokytnice v Orlických horách dle žádosti s následným uzavřením samotné smlouvy o zřízení věcného břemene za jednorázovou náhradu za zřízení práv odpovídající věcnému břemenu ve výši 1.000,- Kč plus DPH ve výši dle platného zákona o DPH.

3) Pravidla – zřízení věcných břemen – služebností

Tajemník podal informace ke zpracování pravidel pro určování cenových náhrad za zřízení věcných břemen – služebností. Po krátké diskuzi byly informace vzaty na vědomí a bylo uloženo zpracovat pravidla pro určování cenových náhrad za zřízení věcných břemen – služebností.

Rada města bere na vědomí: informace ke zpracování pravidel pro určování cenových náhrad za zřízení věcných břemen – služebností.

Rada města ukládá: zpracovat pravidla pro určování cenových náhrad za zřízení věcných břemen – služebností.

Zodpovídá: tajemník Termín: do 14.7.2016

4) Dodatek č. 3 – Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Tajemník předložil dodatek. Předmětem dodatku je snížení výše ročního nájemného z důvodu optimalizace sítě a prodloužení doby nájmu do 31.10.2021. Po diskuzi byl návrh dodatku vzat na vědomí a bylo uloženo předložit návrh dodatku s tím, že místo snížení nájemného nebude účtována inflace po dobu 5 let a podmínkou nevypnutí základnové stanice na Haničce.

Rada města bere na vědomí: návrh dodatku č. 3 předložený společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s.

Rada města ukládá: předložit návrh dodatku s neúčtováním inflací pod dobu 5 let a podmínkou nevypnutí základnové stanice na Haničce

Zodpovídá: starosta, tajemník Termín: do 30.6.2016

5) Smlouva o dílo – Tredo s.r.o. (dveře – čp. 303 Dům s pečovatelskou službou)

Starosta předložil smlouvu o dílo. Předmětem smlouvy je zhotovení automatických vchodových dveří čp. 303, Dům s pečovatelskou službou v Rokytnici v Orlických horách. Ze strany radních nebyly připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností TREDO s. r. o., Libušská 190/100, 142 0 Praha 4 smlouvu o dílo dle předloženého návrhu.

6) Žádost o prodloužení NS – p. Jaroslav Horák

Starosta předložil žádost p. Jaroslava Horáka o prodloužení nájemní smlouvy. Po diskuzi bylo schváleno uzavřít nájemní smlouvu na dobu určitou od 1.6.2016 do 30.6.2016.

Rada města bere na vědomí: žádost p. Jaroslava Horáka o prodloužení nájemní smlouvy.

Rada města schvaluje: prodloužit nájemní smlouvu panu Jaroslavu Horákovi na byt č. 5 v čp. 260 Dolní Sídliště, Rokytnice v O. h. na dobu určitou od 1.6.2016 do 30.6.2016.

7) Žádost o řešení situace – p. Naděžda Mlynářová

Starosta předložil žádost o řešení situace s ohledem na umístění nových dopravních značek na severní straně náměstí T. G. Masaryka spočívající v poklesu prodeje zboží. Po diskuzi byla žádost vzata na vědomí.

Rada města bere na vědomí: žádost o řešení situace s ohledem na umístění nových dopravních značek na severní straně náměstí T. G. Masaryka v Rokytnici v Orlických horách spočívající v poklesu prodeje zboží.

8) Žádost o souhlas – Společenství vlastníků bj. čp. 492 – 494 U Nádraží Rokytnice v OH

Tajemník předložil žádost Společenství vlastníků bytových jednotek čp. 492, 493, 494 sídliště U Nádraží v Rokytnici v Orlických horách o souhlas se vstupem na pozemek při provádění stavebních prací na bytovém domě. Po krátké diskuzi byl udělen souhlas.

Rada města souhlasí: se vstupem na pozemky města p.č. 774/28 a p.č.724/25 v k.ú. Rokytnice v Orlických horách při provádění stavebních prací na bytovém domě čp. 492, 493 a 494 v sídlišti U Nádraží v Rokytnici v Orlických horách dle žádosti.

9) Dodatek č. 1 – Tedoz PP s.r.o.

Starosta předložil návrh dodatku. Předmětem dodatku je změna doby, na kterou byla smlouva uzavřena. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít se společností Tedoz PP s.r.o., Jiřího Potůčka 290, 530 09 Pardubice, dodatek č. 1 k příkazní smlouvě ze dne 3.9.2015 dle předloženého návrhu.

10) ZŠ - Oznámení o přerušení ŠD ZŠ

Starosta předložil oznámení ředitele ZŠ Mgr. Zdeňka Duška o přerušení činnosti školní družiny základní školy v době letních prázdnin. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: oznámení o přerušení činnosti školní družiny Základní školy Rokytnice v Orlických horách v době letních prázdnin od 18.7.2016 do 12.8.2016.

11) ZŠ - Nákup florbalových mantinelů

Starosta předložil žádost ředitele ZŠ Mgr. Zdeňka Duška o schválení prodat stávající florbalové mantinely a zakoupit nové formou splátkového kalendáře. Ze strany radních nebyly připomínky.

Rada města schvaluje: prodat stávající florbalové mantinely za cenu 50.000,- Kč a zakoupení nových florbalových mantinelů formou splátkového kalendáře.

12) Žádost o prodej pozemku p.č. 5601 v k.ú. Nebeská Rybná – Mgr. Zuzana Hýblová

Tajemník předložil stanovisko Mgr. Hýblové k výši kupní ceny za prodej pozemku. Po diskuzi bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku Mgr. Zuzaně Hýblové za kupní cenu ve výši 10,- Kč/m².

Rada města bere na vědomí: stanovisko Mgr. Zuzany Hýblové k výši kupní ceny za prodej pozemku p.č. 5601 v k.ú. Nebeská Rybná.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit prodej pozemku p.č. 5601 v k.ú. Nebeská Rybná paní Mgr. Zuzaně Hýblové za kupní cenu ve výši 10,- Kč/m².

13) Žádost o prodej části pozemku p.č. 5764 v k.ú. Nebeská Rybná – [REDAKCE]

Tajemník předložil stanovisko [REDAKCE] k výši kupní ceny za prodej pozemku. Po diskuzi bylo doporučeno zastupitelstvu města schválit prodej předmětného pozemku [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 50,- Kč/m² + DPH.

Rada města bere na vědomí: stanovisko [REDAKCE] k výši kupní ceny za prodej pozemku p.č. 5764 v

k.ú. Nebeská Rybná.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit prodej pozemku p.č. 5764 v k.ú. Nebeská Rybná [REDAKCE] za kupní cenu ve výši 50,- Kč/m² + DPH.

14) Dotace na podporu kultury v roce 2016

Starosta předložil návrh na rozdělení dotací na podporu kultury a návrhy smluv, jejichž předmětem je poskytnutí dotací jednotlivým žadatelům o dotace na podporu kultury a neziskových aktivit. Po krátké diskuzi bylo schváleno poskytnout dotace a uzavřít smlouvy dle návrhu.

Rada města schvaluje: poskytnutí dotací na podporu kultury a neziskových aktivit ve výši:

17.500,- Kč – Spolek rodičů a přátel při Základní škole v Rokytnici v Orlických horách,

6.500,- Kč – DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU Rokytnice v O. h.,

24.000,- Kč – Muzeum a Galerie Orlických hor Rychnov nad Kněžnou,

22.500,- Kč – Clan Orlických horálů, z.s., Rokytnice v O. h.,

3.500,- Kč – paní Lucie Grunclová, DiS. Rokytnice v O. h.

Rada města schvaluje: uzavřít s výše uvedenými příjemci dotace veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestičních dotací na podporu kultury a neziskových aktivit dle předloženého návrhu.

15) ZŠ – prodej elektrické pece

Starosta předložil žádost ředitele ZŠ Mgr. Zdeňka Duška o schválení prodat starou již nevyužívanou elektrickou pec na součástky. Ze strany radních nebyly připomínky.

Rada města schvaluje: prodat elektrickou pec za cenu 5.000,- Kč dle návrhu a nepožaduje ji zpět do majetku města.

16) Rozpočtové opatření

Vedoucí finančního odboru Ing. Luboš Tylš předložil radě města rozpočtové opatření č. 16, s jednotlivými položkami byli členové rady podrobně seznámeni. Rozpočtová opatření jsou přílohou zápisu. Ze strany radních nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: rozpočtové opatření č. 16, které je přílohou zápisu.

17) Termíny jednání RM – II. pololetí 2016

Rada města schvaluje: termíny jednání Rady města Rokytnice v Orlických horách na II. pololetí 2016 ve dnech: 11.7.2016, 15.8.2016, 29.8.2016, 12.9.2016, 26.9.2016, 10.10.2016, 24.10.2016, 7.11.2016, 21.11.2016, 12.12.2016.

O Usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 17.55 hodin.

Petr Mareš Petr Hudousek

místostarosta města starosta města

Ověřovatel:

Ing. Šárka Rozsivalová

Zapsala: Soňa Růckerová