

**Zápis č. 21/2011/XI z jednání
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 14.11.2011**

Přítomni 4 členové RM a tajemník. Po omluvě nepřítomna paní Ing.Šárka Rozsivalová. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr.Zdeňka Duška a pana Petra Mareše. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 4 pro 0 proti 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 16,00 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h. – rady města.

1)Schválení programu jednání

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

Hlasováno o návrhu 4 pro 0 proti 0 zdržel.

2) Plnění usnesení

Tajemník předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou tajemníkem.

3) Dohoda o zajištění služby – Správa železniční dopravní cesty, s.o. Praha

Tajemník předložil návrh Dohody o zajištění služby, kdy předmětem je zajištění údržby a úklidu pro SŽDC v obvodu železniční stanice Rokytnice v Orlických horách. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Dohodu o zajištění služby dle předloženého návrhu.

4) Směrnice pro využití komunální techniky pro vlastní potřeby pracovníků Města Rokytnice v Orlických horách

Tajemník předložil návrh Směrnice pro používání komunální techniky k soukromým účelům.

Rada města po krátké diskuzi rozhodla o doplňující vyjádření daňové poradkyně paní Mgr. Martiny Charvátové.

Rada města ukládá: prověřit u daňové poradkyně paní Mgr.Martiny Charvátové správnost Směrnice z legislativního a daňového pohledu.

Zodpovídá: tajemník

Termín: do 12.12.2011

5) Novela zákoníku práce, zařazení zaměstnanců

Tajemník seznámil přítomné s novelou zákoníku práce platnou od 1.1.2012 a s novelou katalogu prací s ohledem na zařazení některých zaměstnanců. Dále předložil návrh na posunutí zimní pracovní pohotovosti v pracovní dny u technických pracovníků města na dobu od 14,30 do 20,30 hodin. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou informaci o novele zákoníku práce a nové zařazení zaměstnanců.

Rada města schvaluje: doplnit a upravit plán zimní údržby města se změnou změnu pracovní pohotovosti v zimním období v pracovních dnech a to na dobu od 14,30 do 20,30 hodin.

6)Dodatek č.1 Smlouvy o nájmu movité věci – lyžařský vlek a umělé zasněžení

Tajemník předložil návrh Dodatku č.1 Smlouvy o nájmu movité věci, kdy nájemci budou hradit pronajimateli služby - odběr elektrické energie z odběrných míst pro lyžařský vlek a umělé zasněžení. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Dodatek č.1 smlouvy o nájmu movité věci ze dne 3.8.2011 v předloženém znění.

7) Žádost o prodej, výpůjčku použitých stolů

Tajemník předložil žádost pana Michala Štefka o prodej či výpůjčku použitých 2ks kancelářských stolů. Nebyly žádné připomínky.

Rada města ukládá: zveřejnit záměr prodeje 2ks kancelářských stolů předem známému zájemci na úřední desce.

Zodpovídá: tajemník

Termín: ihned

8) Nabídka služeb v oblasti provádění veřejných dražeb – Lžíčář & Partners s.r.o.

Tajemník předložil nabídku – Lžíčář & Partners s.r.o. služby v oblasti provádění veřejných dražeb. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předloženou nabídku služeb v oblasti provádění veřejných dražeb – Lžíčář & Partners s.r.o.

9) Dodatek č.2 ke Smlouvě o dílo – Jana Adamovičová

Starosta podal přítomným informaci k Dodatku č.2 ke Smlouvě o dílo – Jana Adamovičová. Jde o předem nepředpokládanou

opravu nosné podlahy zadní části vozidla Volkswagen Transporter 4x4, tato oprava je kryta dotací poskytnutou Krajským úřadem Hradec Králové. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavření Dodatku č.2 ke smlouvě o dílo č.12/2011 dle předloženého návrhu.

10) Pronájem pozemků pod pevnostními objekty v areálu muzea Pevnost Hanička – Lesy ČR, s.p.

Starosta předložil Dodatek č.5 k nájemní smlouvě na pronájem stavebních parcel, na kterých stojí některé pevnostní objekty v areálu muzea Pevnost Hanička. Tato smlouva je na dobu určitou do r. 2016. V současné době probíhají jednání o převodu těchto parcel ze správy ČR-Lesů ČR, s.p. do správy ČR-ÚZSVM a následném bezúplatném převodu do majetku města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Dodatek č.5 k nájemní smlouvě č.6258 ze dne 8.11.2001 dle předloženého návrhu.

11) SPLAV, o.s. – schválení projektu „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v Orlických horách“.

Starosta seznámil přítomné s kladným ohodnocením projektu „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska Rokytnice v O.h.“ Nyní projekt posuzuje SZIF, kdy výsledek bude znám do konce roku 2011. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: předložené informace k projektu „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska Rokytnice v Orlických horách.“

12) Žádost o podporu projektu DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU Rokytnice v O.h.

Starosta předložil žádost o pomoc a podporu projektu DOMOV NA STŘÍBRNÉM VRCHU Rokytnice v O.h, jde o zřízení tréninkového bytu a prostory pro vybudování chráněné dílny. K tomuto projektu se vyjádřila také Bytová komise a Sociálně zdravotní komise. Rada města po krátké diskuzi tento projekt podpořila.

Radní paní Eva Tuharská požádala o přijetí nového člena Sociálně zdravotní komise.

Rada města schvaluje: uzavřít s DOMOVEM NA STŘÍBRNÉM VRCHU nájemní smlouvu na byt 1+1 v Dolním Sídlišti, dle aktuálních možností, na pronájem bytu, který bude užíván jako tréninkový byt.

Rada města ukládá: bytové komisi jednat o podmínkách přidělení bytu pro účel tréninkového bytu.

Zodpovídá: místostarosta

Termín: dle aktuálního stavu

Rada města ukládá: jednat s paní Mgr.Evou Fremuthovou, ředitelkou DOMOVA NA STŘÍBRNÉM VRCHU Rokytnice v O.h., o vhodných prostorách pro zřízení chráněné dílny.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.12.2011

Rada města schvaluje: přijetí dalšího člena Sociální a zdravotní komise na celkový počet 5 členů komise.

13) Mikroprojekt – Společný rozvoj turistického ruchu na pevnostních muzeích Hanička – Osówka

Starosta podal informaci o podání projektu „Společný rozvoj turistického ruchu na pevnostních muzeích Hanička – Osówka“, který byl podán do Fondu mikroprojektů Euroregionu Glacensis. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: podané informace k podání projektu „Společný rozvoj turistického ruchu na pevnostních muzeích Hanička – Osówka“.

14) Žádost o podporu změny jízdních řádů – ASSA ABLOY Rychnov nad Kněžnou

Starosta předložil žádost společnosti ASSA ABLOY Rychnov nad Kněžnou o podporu při změně jízdních řádů. Rada města po krátké diskuzi vzala žádost na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předloženou žádost ASSA ABLOY Rychnov nad Kněžnou vč. odpovědi starosty města.

15) Návrh bytové komise

Místostarosta pan Petr Mareš seznámil přítomné s návrhem Bytové komise prodloužit nájemní smlouvy a uzavřít nájemní smlouvy k bytům v majetku města. Dále nedoporučil prodloužit nájemní smlouvu na byt panu Tiboru Kleinerovi, který má dluh na nájemném.

Rada města schvaluje:

- a) prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, který je přílohou zápisu,
- b) uzavřít nájemní smlouvy: - k bytu 1+1 v č.p.258/7, Dolní Sídliště p.R. Kuhnovi
- k bytu 2+1 v č.p.219/2, Sídliště 1.máje p.R.Valáškové
- c) neprodloužit nájemní smlouvu na byt panu Tiboru Klinerovi.

16) Smlouva o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně

Starosta předložil návrh Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru Dobrovolných hasičů obce pro rok 2011. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru Dobrovolných hasičů pro rok 2011.

17) Návrh na vyřazení a odprodej SMV RKD 81-41

Starosta seznámil přítomné s návrhem na vyřazení a odprodej služebního motorového vozidla Škoda Felicia, který předložil vedoucí organizační složky pan Pavel Minář. Rada města po krátké diskuzi rozhodla zveřejnit záměr na odprodej vozidla.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr prodeje použitého osobního automobilu Škoda Felicia Comb, SPZ RKD 81 – 41,

inventární číslo 1413, ujetu 151 618 km, rok výroby 1995, technický stav – vozidlo je bez platné technické kontroly. Vozidlo nabídnout za minimální kupní cenu v částce 4.500,- Kč.

Zodpovídá: tajemník

Termín: ihned

18) Výběrové řízení na dodavatele stavby a muzea včetně návrhu Smlouvy o dílo

Starosta seznámil přítomné s průběhem a výsledky výběrového řízení na dodavatele stavby a muzea včetně návrhu Smlouvy o dílo. Všechny dokumenty k seznámení jsou zveřejněny na stránkách Města Rokytnice v Orlických horách. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložené pořadí výběrové řízení na dodavatele stavby a muzea včetně návrhu Smlouvy o dílo.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: uzavřít smlouvu o dílo s uchazečem, který předložil nejvýhodnější nabídku.

19) Směrnice veřejné zakázky

Starosta předložil návrh Vnitřní směrnice, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek. Tato Směrnice by měla platit i pro příspěvkové organizace města. Rada města po krátké diskuzi rozhodla nechat připomínkovat Směrnici ředitelům příspěvkových organizací města.

Rada města ukládá: předložit k připomínkování Směrnici veřejné zakázky ředitelům příspěvkových organizací města.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 23.11.2011

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit předloženou Směrnici, která upravuje zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek v režimu veřejných zakázek malého rozsahu.

20) Informace o návštěvě hejtmána Královéhradeckého kraje Hradec Králové

Starosta seznámil přítomné s návštěvou hejtmána Bc.Lubomíra France, která se uskuteční dne 14.12.2011.

Rada města bere na vědomí: podanou informaci k návštěvě hejtmána Bc.Lubomíra France Královéhradeckého kraje Hradec Králové.

21) Informace Skatepark

Starosta podal informace k nabídce a cenové relaci na vybudování skateparku a to venku nebo ve vnitřních prostorách. Návrh zpracovala firma PARKPILOT. Rada města po krátké diskuzi vzala informaci na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předložené informace o nabídce a cenové relaci vybudování skateparku.

Rada města ukládá: vytipovat další vhodné prostory k vybudování skateparku a požádat firmu PARKPILOT o zpracování obsahové a cenové nabídky parku.

Zodpovídá: starosta

Termín: 31.12.2011

22) Návrh rozpočtového opatření, žádost o úpravu pracovní doby

K tomuto bodu byl přizván vedoucí Fin.odboru MěÚ Ing.Luboš Tylš, který předložil návrh rozpočtových opatření, které by umožnilo krytí skutečných nákladů na investici Panské Pole a předložil návrh rozpočtového opatření, které by umožnilo pokrýt rozdíl mezi rozpočtovanou a skutečnou výší daňových příjmů. Dále požádal o úpravu pracovní doby z důvodu návaznosti na dopravní spojení. Proběhla krátká diskuze k předloženým návrhům.

Rada města bere na vědomí: předložené návrhy na rozpočtová opatření na investici Panské Pole a úpravu pro daňové příjmy.

Rada města doporučuje Zastupitelstvu města: schválit předložené návrhy rozpočtového opatření na investici Panské Pole a rozpočtové opatření pro daňové příjmy.

Rada města schvaluje: individuální úpravu pracovní doby Ing.Luboše Tylše dle žádosti z důvodu návaznosti na veřejnou dopravní obslužnost.

23) Směrnice, kterou se upravují pravidla pro hospodaření s byty v majetku města

Místostarosta pan Petr Mareš předložil návrh Směrnice, kterou se upravují pravidla pro hospodaření s byty v majetku města. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložený návrh Směrnice, kterou se upravují pravidla pro hospodaření s byty v majetku města.

24) Nabídka koupi nemovitosti

Tajemník předložil nabídku notářky Mgr.Libuše Jarnotové na prodej id.podílu 1/14 z celku zem. stavby bez čp. na zast.ploše a nádvoří č.par.st.323 v k.ú.Nebeská Rybná. Rada města po krátké diskuzi rozhodla nepřijmout nabídku.

Rada města nepřijímá: nabídku předloženou notářkou Mgr.Libuší Jarnotovou na prodej 1/14 zem.stavby bez čp. na zast.ploše a nádvoří č.par.st.323 v k.ú. Nebeská Rybná.

25) Sanační práce – bývalá kasárna

Starosta seznámil radní s možností likvidace bývalých kasárenských objektů – jde především o posádková města, kde sídlila dříve armáda. Ministerstvo pro místní rozvoj při podání projektu může z části, nebo na etapy přispět dotací na likvidaci výše uvedených objektů. Tento projekt by byl vhodný zejména na část kasáren v Rokytnici v O.h. Po krátké diskuzi bylo doporučeno získat více informací k získání dotace na likvidaci objektů.

Rada města ukládá: zjistit více informací k získání dotace na likvidaci objektů.

Zodpovídá: starosta

Termín: do 31.12.2011

26) Pronájem vozidla Tatra 805 Klubu vojáků v záloze - revokace usnesení RM

Starosta města seznámil RM s podklady týkající se uzavřené nájemní smlouvy na pronájem vozidla Tatra 805 Klubu vojáků v záloze v r. 1998 vč. seznámení s kroky, které doposud byly v této věci učiněny.

Rada města ruší: bod 8 zápisu č. 20/2011/X z jednání Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 31.10.2011

Rada města bere na vědomí: zápisy z jednání Kontrolního výboru Zastupitelstva města Rokytnice v O.h. ze dne 23.5.2011, 10.10.2011 a 24.10.2011.

Rada města ukládá : připravit další postup ve věci ukončení nájemní smlouvy na pronájem vozidla Tatra 805.

Zodpovídá: starosta, tajemník

Termín: do 28.11.2011

27) Žádost o poskytnutí příspěvku na II.etapu opravy historických varhan v zámeckém kostele Nejsvětější Trojice v Rokytnici v O.h.

Starosta předložil žádost Římskokatolické farnosti Rokytnice v O.h. o poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování II. etapy opravy historických varhan v zámeckém kostele Nejsvětější Trojice v Rokytnici v O.h. v r. 2011 ve výši 30.000,-Kč.

Rada města doporučuje ZM: schválit poskytnutí finančního příspěvku na spolufinancování II. etapy opravy historických varhan v zámeckém kostele Nejsvětější Trojice v Rokytnici v O.h. v r. 2011 ve výši 30.000,-Kč, který bude uvolněn z rozpočtu města z položky 3326 Pořízení,zachování a obnova hodnot místního,kulturního a historického povědomí.

28) Příprava programu jednání ZM – 28.11.2011

Starosta předložil návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách dne 28.11.2011. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: návrh programu jednání Zastupitelstva města, který je přílohou zápisu.

O usnesení Rady města hlasováno jako o celku: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání ukončeno: v 20,00 hodin

Petr Hudousek – starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Zdeněk Dušek

Petr Mareš

Zapsala: Lada Vídeňská