

**Zápis č. 39/2012/VIII z jednání
Rady města Rokytnice v Orlických horách ze dne 20.8.2012**

Přítomno 4 členové RM. Po omluvě nepřítomna paní Ing.Šárka Rozsíválová a tajemník. Rada města schvaluje ověřovateli zápisu pana Mgr. Zdeňka Duška a pana Petra Mareše. Rada města schvaluje zapisovatelkou zápisu paní Ladu Vídeňskou, pracovníci Městského úřadu Rokytnice v O.h.

Hlasováno o návrhu 4 pro 0 proti 0 zdržel.

Jednání zahájeno v 14,30 hodin.

Starosta města Petr Hudousek konstatoval, že veškerý podkladový materiál k projednávaným bodům byl uveřejněn na intranetu Města Rokytnice v O.h. – rady města.

1) Schválení programu jednání.

Starosta přečetl návrh programu. Ze strany radních nebyly podány žádné doplňující návrhy.

Rada města schvaluje: předložený návrh programu jednání.

2) Plnění usnesení

Starosta předložil zprávu o plnění usnesení, kterou zpracovala zapisovatelka.

Rada města bere na vědomí: zprávu o plnění usnesení předloženou starostou města.

3) Termín konání Anenský pouti r. 2013

Starosta předložil návrh termínu konání Anenský pouti 2013 ve dnech 26.7. – 28.7.2013. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: termín pro konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. ve dnech 26.7. – 28.7.2013.

4) Žádost o umístění atrakcí při konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v r.2013

Starosta předložil žádost pana Františka Dubského o umístění atrakcí při konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v roce 2013. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: provozovatelem pouťových atrakcí v době konání Anenské pouti Rokytnice v O.h. v roce 2013 pana Františka Dubského.

5) Žádost o finanční úlevu za dočasný zábor pozemku [redacted]

Starosta předložil radním žádost [redacted] o finanční úlevu za dočasný zábor části pozemku v souvislosti s realizací projektu „Obnova bývalé sýpky v Rokytnici v O.h.“ Rada města po krátké diskuzi rozhodla o poskytnutí nepeněžitě kompenzace ve výši 2.500,-Kč.

Rada města schvaluje: poskytnutí nepeněžitě kompenzace [redacted] za dočasný zábor části pozemku ve výši 2.500,- Kč.

6) Smlouva o poskytnutí účelové dotace SDH rok 2012 – Královéhradecký kraj

Starosta předložil návrh Smlouvy o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2012. Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje schválit zastupitelstvu města: uzavřít s Královéhradeckým krajem Smlouvu o poskytnutí účelové neinvestiční dotace v požární ochraně na výdaje jednotky sboru dobrovolných hasičů obce pro rok 2012, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

7) Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. KPM/27/2012

Starosta předložil návrh Smlouvy o poskytnutí dotace k rozpočtu Královéhradeckého kraje č. KPM/27/2012, kdy předmětem této smlouvy je poskytnutí účelové dotace na spolufinancování realizace projektu „Obnova bývalé sýpky v Rokytnici v Orlických horách pro umístění stálé muzejní expozice“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje schválit zastupitelstvu města: uzavřít s Královéhradeckým krajem Smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Královéhradeckého kraje č. KPM/27/2012, dle předloženého návrhu.

8) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby

Starosta předložil návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-2010223/VB/1A Rokytnice v O.h., p.č.794/12, p.Matuška – přípojka NN. Rada města po krátké diskuzi navrhla výši jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene částku v částce 1500,- Kč.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-2010223/VB/1A Rokytnice v O.h., p.č.794/12, Matuška – knn.

Rada města určuje: stanovení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 1500,- Kč.

9) Žádost o převzetí záštity nad kulturní akcí „Setkání harmonikářů“

Starosta předložil žádost o převzetí záštity nad kulturní akcí „Setkání harmonikářů“. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: záštitu rady města nad akcí „Setkání harmonikářů“, kterou pořádá a poskytnout upomínkové předměty a tisk materiálu dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

10) Smlouva o spolupráci a bezúplatném využití části objektu pro výcvikové účely

Starosta předložil návrh smlouvy, která byla podána ČR – Ministerstvo obrany ČR se sídlem Praha 6, Tychonova 1, zast. VÚ 8280 se sídlem Prostějov, Letecká 1, PSČ 796 01 zastoupená velitelem plukovníkem Ing. Karlem Řehkou, kdy předmětem smlouvy je spolupráce smluvních stran při výcviku speciální jednotky AČR v pozorování. K předložené smlouvě nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o spolupráci a bezúplatném využití části objektu pro výcvikové účely, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

11) Dodatek č.1 Smlouvy o dílo – STATING s.r.o.

Starosta předložil návrh Dodatku č.1 Smlouvy o dílo v akci „Bezbariérový přístup do Zdravotního střediska v Rokytnici v O.h. včetně revitalizace zeleně“. Starosta podrobně seznámil radní s obsahem dodatku.

Rada města doporučuje schválit zastupitelstvu města: uzavřít se společností STATING s.r.o. Na Spravedlnosti 1306, Kostelec n.O. Dodatek č.1 Smlouvy o dílo, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

12) Návrh Bytové komise

Místostarosta předložil návrh Bytové komise prodloužit nájemní smlouvy, výměnu bytu a uzavřít nové nájemní smlouvy k bytům majetku města.

Rada města schvaluje:

- prodloužení nájemních smluv dle návrhu Bytové komise, která je přílohou zápisu
- výměnu bytu 258/17 vel.1+1. p. Beneš Jiří a 259/5 vel.2+1 p. Neugebauerová Marcela
- uzavřít nájemní smlouvy: k bytu 2+1 v čp. 12 p. Malotová Dana
 - k bytu 2+1 v čp. 219 p. Mihulka František
 - k bytu 2+1 v čp. 259 p. Dočkalík Josef
 - k bytu 1+1 v čp. 260 p. Ksandr Josef

13) Výběrové řízení v DPS

Starosta seznámil radní s aktuální situací výměny oken v domě s pečovatelskou službou. Vzhledem k finanční náročnosti bylo navrženo připravit výběrové řízení na 15.11.2012 a realizaci výměny na počátek roku 2013. Rada města po krátké diskuzi uložila připravit výběrové řízení k datu 15.11.2012.

Rada města schvaluje: termín přípravy výběrového řízení na výměnu oken v domě s pečovatelskou službou na 15.11.2012 a realizaci výměny na první pololetí roku 2013.

Zodpovídá: starosta

Termín: 15.11.2012

14) Výběrové řízení – Instalace obkladu v severní části chodby 1.NP Mateřské školy v Rokytnici v Orlických horách

Starosta podal informace o výsledku hodnotící komise na výběrové řízení na dodavatele díla: „Instalace obkladu v severní části chodby 1.NP Mateřské školy v Rokytnici v Orlických horách“.

Rada města bere na vědomí: výsledek výběrového řízení dle návrhu hodnotící komise

Rada města schvaluje: návrh hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku pana Ludka Divíška, ul.5.května 180, Rokytnice v O.h.

Rada města ukládá: uzavřít objednávku s vítězem výběrového řízení na dodavatele díla: „Instalace obkladu v severní části chodby 1.NP Mateřské školy v Rokytnici v Orlických horách“ s panem Ludkem Divíškem, ul.5.května 180, Rokytnice v O.h.

15) Výběrové řízení IT techniky pro Město Rokytnice v O.h.

Starosta předložil návrh výzvy na výběrové řízení na nákup nového servu a nové licence pro Město Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: vyhlášení výběrového řízení k podání nabídek na nákup servu a nové licence pro Město Rokytnice v O.h. dle předloženého návrhu s termínem podání do 5.9.2012 do 11,00 hodin.

Rada města ukládá: vypsát výběrové řízení na výše uvedené zakázky.

Zodpovídá: starosta

Termín: ihned

Rada města pověřuje: vyhodnocením předložených nabídek pana Petra Lavrenčíka. Otevírání obálek a hodnocení nabídek proběhne dne 5.9.2012 v 16,00 hodin.

16) Výběrové řízení – úvěr na financování na nákup techniky Města Rokytnice v O.h.

Starosta podal informace o výsledku hodnotící komise na výběrové řízení na zajištění úvěru na financování akce „Dodávka komunálního traktoru s čelním nakladačem a sněžnou frézou“.

Rada města bere na vědomí: výsledek výběrového řízení dle návrhu hodnotící komise.

Rada města schvaluje: návrh hodnotící komise jako nejvýhodnější nabídku ČSOBLeasing a.s. Eliščino nábřeží 322, PSČ 500 03 Hradec Králové

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: uzavřít Smlouvu o úvěru s vítězem výběrového řízení na zajištění úvěru na financování akce „Dodávka komunálního traktoru s čelním nakladačem a sněžnou frézou“ s ČSOB Leasing a.s., Eliščino nábřeží 322, PSČ 500 03 Hradec Králové.

17) Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad

Ing.Tylš předložil návrh nové Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: předložený návrh Směrnice pro poskytování a účtování cestovních náhrad, který je přílohou zápisu.

18) Dodatek č.1 Mandátní smlouvy s MSB

Ing.Tylš předložil návrh Dodatku č.1 Mandátní smlouvy, kdy mandantem je Město Rokytnice v O.h. a mandatářem je Městská správa bytů, příspěvková organizace se sídlem Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: schválit předložený návrh Dodatku č.1 Mandátní smlouvy, který je přílohou zápisu.

19) Oznámení o konání malého předvolebního mítinku

Starosta podal informaci o konání malého předvolebního mítinku, kdy svolavatel je Česká strana sociálně demokratická, Okresní výkonný výbor v Rychnově n.K. dne 22.8.2012. Nebyly žádné doplňující dotazy.

Rada města bere na vědomí: oznámení o konání malého předvolebního mítinku, konaného dne 22.8.2012.

20) Informace o cenové nabídce [REDAKCE]

Starosta seznámil radní s cenovou nabídkou na prodej nemovitostí v kasárnách, kterou předložil [REDAKCE]. Rada města po krátké diskuzi vzala podané informace na vědomí. Doporučila seznámit s touto nabídkou zastupitele města na řádném jednání dne 3.9.2012.

Rada města bere na vědomí: podané informace k cenové nabídce, kterou předložil [REDAKCE]

21) Záměr pronajmout nemovitý pozemek

Starosta předložil záměr pronájmu pozemku č. 352/9 trvalý travnatý porost o výměře 643m2 v obci a k.ú.Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: zveřejnit záměr pronájmu nemovitého majetku pozemek č. 352/9 trvalý travnatý porost o výměře 643 m2 v obci a k.ú.Rokytnice dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

22) Objekt bez čp. a event.č.na st.p.č.160 v k.ú.Rokytnice [REDAKCE]

Starosta seznámil radní s průběhem jednání [REDAKCE] o výše uvedené nemovitosti. Rada města po krátké diskuzi vzala podané informace na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předložené informace o průběhu jednání [REDAKCE]

23) Návrh darovací smlouvy – MAS Vyhlídka o.s.

Starosta předložil návrh darovací smlouvy na podporu činnosti MAS Vyhlídka o.s. v roce 2012. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: uzavřít darovací smlouvu s občanským sdružením MAS Vyhlídka , zastoupené panem Pavlem Tichým se sídlem Záměl 226, 517 43 Potštejn, dle předloženého návrhu, který je přílohou zápisu.

24) Směrnice FRB

Starosta předložil návrh Směrnice k vytvoření a použití účelových prostředků „Fondu rozvoje bydlení“ na území Města Rokytnice v O.h. Rada města po krátké diskuzi rozhodla tuto směrnici dopracovat a projednat na svém příštím jednání.

Rada města ukládá: dopracování a projednání návrhu Směrnice FRB na svém příštím jednání tj.17.9.2012.

Zodpovídá: starosta

Termín: 17.9.2012

25) DEKTOPROJEKT s.r.o. – zateplení Mateřské školy Rokytnice v O.h.

Starosta seznámil radní, že byla uzavřena Smlouva na administraci projektu zateplení MŠ Rokytnice v O.h. Nebyly žádné připomínky.

Rada města bere na vědomí: podané informace k administraci projektu zateplení MŠ Rokytnice v O.h.

26) Žádost o stanovisko k uvažované stavbě

Starosta předložil žádost [REDAKCE] , o vydání stanoviska rady města k výstavbě rodinného domu v Rokytnici v O.h. na parcelách č.99, 119/1, 759/2 v k.ú. Rokytnice, k žádosti je přiložena projektová dokumentace. Rada města po krátké diskuzi souhlasí s vydáním souhlasného stanoviska s výstavbou rodinného domu.

Rada města vydává: souhlasné stanovisko k žádosti [REDAKCE] k výstavbě rodinného domu na parcelách č. 99, 119/1, 759/2 v k.ú.Rokytnice.

27) Oprava kotle MěÚ Rokytnice v O.h.

Starosta předložil radním informaci tajemníka o potřebě pořízení nových násypek na dva kotle v budově MěÚ Rokytnice v O.h., kdy pořizovací cena činí 4.500,-Kč bez DPH na jeden kotel. Nebyly žádné připomínky.

Rada města schvaluje: nákup nových násypek na dva kotle v budově MěÚ Rokytnice v O.h.

28) Žádost o prodej pozemku – paní Dagmar Fialová

Starosta předložil žádost paní Dagmar Fialové na nákup pozemku 672/26 v k.ú.Panské Pole o výměře 482m², druh pozemku trvalý travní porost. Rada doporučuje schválit žádost zastupitelstvu k prodeji dle žádosti.

Rada města bere na vědomí: žádost o prodej pozemku paní Dagmar Fialové č.672/26 v k.ú.Panské Pole o výměře 482m², trvalý travní porost.

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: zveřejnit záměr prodat pozemek č. 672/26 v k.ú. Panské Pole předem známému zájemci.

29) Žádost o prodej pozemku – pan Petr Michalička

Starosta předložil žádost pana Petra Michaličky o prodej pozemku č. 743/5 v k.ú. Rokytnice o výměře 130m². Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit žádost.

Rada města bere na vědomí: žádost o prodej pozemku č. 743/5 v k.ú.Rokytnice o výměře 130m².

Rada města doporučuje zastupitelstvu města: zveřejnit záměr prodat pozemek č. 743/5 v k.ú.Rokytnice předem známému zájemci.

30) Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby

Starosta předložil návrh Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-2010674/VB/1 Rokytnice v O.h., p.č.811/6, Toncr – přípojka NN. Rada města po krátké diskuzi navrhla výši jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene v částce ve výši 1500,- Kč.

Rada města schvaluje: uzavřít Smlouvu o uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu stavby IV-12-2010674/VB/1 Rokytnice v O.h., p.č.811/6, Toncr – nn.

Rada města určuje: stanovení jednorázové náhrady za zřízení věcného břemene ve výši 1500,- Kč.

Rada města ukládá: stanovit dodavateli díla podmínky, za kterých je možné rozkrýt těleso chodníku

Zodpovídá : starosta

31) Helpion, o.p.s. – projekt „Máme příležitost“

Rada města byla seznámena s podáním žádosti nového projektu „Máme příležitost“ společnosti Helpion, o.p.s.. Rada města po krátké diskuzi vzala podané informace na vědomí.

Rada města bere na vědomí: předložené informace společností Helpion, o.p.s. o podání nového projektu „Máme příležitost“.

32) Oznámení o skončení pracovního poměru

Rada města byla seznámena s informací paní Miluše Janušové o skončení pracovního poměru z důvodu odchodu do starobního důchodu ke dni 4.3.2013.

Rada města bere na vědomí: podanou informaci o skončení pracovního poměru z důvodu odchodu do starobního důchodu paní Miluše Janušové ke dni 4.3.2013.

33) Příprava programu ZM

Starosta předložil návrh programu jednání Zastupitelstva města Rokytnice v Orlických horách, který je přílohou zápisu.

O usnesení Rady města Rokytnice v Orlických horách hlasováno jako o celku: 4 pro, 0 proti, 0 zdržel.

Jednání skončeno: v 18,00 hodin

Petr Hudousek – starosta

Ověřovatelé:

Mgr. Zdeněk Dušek

Petr Mareš

Zapsala: Lada Vídeňská

