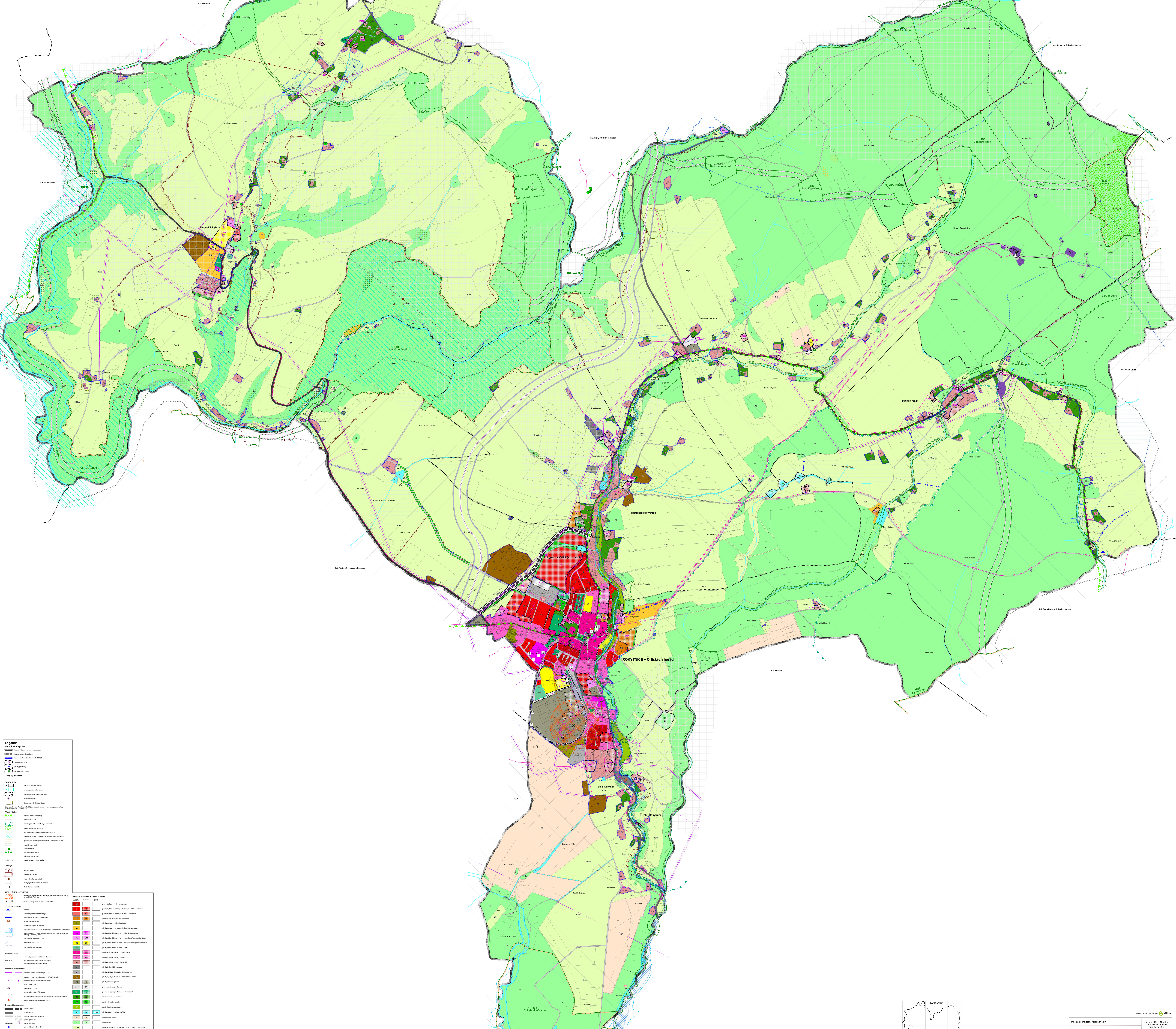
Úplné znění ÚP Rokytnice v Orlických horách
po vydání změny č.1
Koordinační výkres
M 1:5000



Legenda:
Koordinační výkres

- hranice řešeného území = hranice obce
- hranice katastrálních území
- hranice zastavěného území k 31.12.2021
- Z1 zastavitelné plochy
- P1 plochy přestavby
- K1 plochy změn v krajině

Limity využití území (stav / návrh)

Kulturní limity:
- nemovitá kulturní památka
- objekty památkového zájmu
- hranice městské památkové zóny
- významné stavby
- území archeologických nálezů

Celé území města Rokytnice v Orlických horách je územím s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č.20/1987 Sb.

Přírodní limity:
- hranice CHKO Orlické hory
- hranice zón CHKO
- přírodní park Údolí Rokytenky a Hvězdné
- přírodní rezervace Černý důl
- ochranné pásmo přírodní rezervace Černý důl
- Evropsky významná lokalita - CZ0520604 Zdobnice - Říčka
- výskyt zvláště chráněných živočišných a rostlinných druhů
- výskyt bledule jarní
- památný strom
- alej památných stromů
- ochranné pásmo lesa
- koridor migrace velkých zvířat

Geologie:
- sesuvná území
- poddolovaná území
- staré důlní dílo - odval štoly
- plochy výskytu radonových anomálií
- staré ekologické zátěže

Civilní ochrana obyvatelstva:
- zóna havarijního plánování - možný výron toxického plynu (NH3) ve firmě FrostFood a.s.
- 1 - 12 zájmové plochy civilní ochrany obyvatelstva

Vodní hospodářství:
- vodojem
- ochranné pásmo vodního zdroje
- odvodňovací zařízení - zatrubněné
- čistírna odpadních vod
- odvodněné území - meliorace
- záplavové území při průtoku Q100/aktivní zóna záplavového území
- územní rezerva - lokality vhodné pro akumulaci povrchových vod (LAPV) - Žamberk, Pěčín
- CHOPAV Východočeská křída
- CHOPAV Orlické hory
- CHOPAV Žamberk-Králíky

Technické limity:
- ochranné pásmo technické infrastruktury
- ochranné pásmo dopravní infrastruktury
- ochranné pásmo železniční dráhy

Technická infrastruktura:
- nadzemní vedení VN el.energie 35 kV
- nadzemní vedení VN el.energie 35 kV k přeložení
- elektrická stanice s transformací VN/NN
- radioreléové trasy
- komunikační zařízení
- komunikační vedení Telefonica
- ochranné pásmo nadzemního komunikačního vedení a zařízení
- stanice hasičského záchranného sboru

Dopravní infrastruktura:
- silnice II.třídy
- silnice III.třídy
- místní a účelové komunikace
- garáže, parkoviště
- železniční dráha
- lanová dráha, lyžařský vlek
- cyklotrasa

Územní systém ekologické stability:
- biokoridor nadregionálního významu
- biocentrum regionálního významu
- biocentrum lokálního významu
- biokoridor lokálního významu

Plochy s rozdílným způsobem využití

plochy stabilizované	plochy změn	územní rezervy	
BX			plochy bydlení - v bytových domech
BI	BI		plochy bydlení - v rodinných domech, městské a příměstské
BV	BV		plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské
RH	RH		plochy staveb pro hromadnou rekreaci
RZ			plochy rekreace - zahrádkové osady
RN			plochy rekreace - na plochách přírodního charakteru
OV	OV		plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OM	OM		plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední
OS	OS		plochy občanského vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení
OH			plochy občanského vybavení - hřbitov
SC	SC		plochy smíšené obytné - v centru města
SM	SM		plochy smíšené obytné - městské
SV	SV		plochy smíšené obytné - venkovské
TI			plochy technické infrastruktury
VL			plochy výroby a skladování - lehký průmysl
VZ			plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
VS	VS		plochy smíšené výrobní
PV	PV		plochy veřejných prostranství
ZV	ZV		plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
ZS	ZS		zeleň soukromá a vyhrazená
ZO	ZO		zeleň ochranná a izolační
ZP			zeleň přírodního charakteru
W	W	(W)	plochy vodní a vodohospodářské
NZ	NZ		plochy zemědělské
NL	NL		plochy lesní
NSpz			plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, zemědělské
NSpv			plochy smíšené nezastavěného území - přírodní, vodohospodářské
X			plochy specifické
DS	DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční
DZ	DZ	(DZ)	plochy dopravní infrastruktury - železniční

Celé správní území města Rokytnice v Orlických horách je zájmovým územím Ministerstva obrany ČR z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

KLAD LISTŮ

3 2 1

digitální zpracování a tisk GPlus

projektant: Ing.arch. Karel Novotný		Ing.arch. Karel Novotný autorizovaný architekt Brožíkova 1684 Hradec Králové 12	
objednatel: Město Rokytnice v Orlických horách			
pořizovatel: Městský úřad Rychnov nad Kněžnou		datum: květen 2023	měřítko: 1: 5000
Úplné znění ÚP Rokytnice v Orlických horách po vydání změny č.1			7
Koordinační výkres			