

**Rozvojové záměry a priority města Rokytnice v O.h.
na roky 2008 – 2011 včetně rámcového finančního plánu**

Větší investice :

1) Adaptace kotelny K 3 na hasičskou zbrojnici – projekt počítá s kompletní přestavbou bývalé kotelny na objekt pro jednotku SDH JPO II (poloprofesionální sbor) včetně úpravy okolí budovy a rekonstrukce předávací stanice PS 3.

Získané kapacity : hasičská zbrojnice, nové asfaltové komunikace od bus nádraží včetně nového parkoviště pro autobusy u koncové koleje, rekonstrukce předávací stanice tepla a TUV včetně rekonstrukce cca 30 m venkovního teplovodu, sadové úpravy.

Odhad výše investice : cca 24 mil. vč.DPH, realizace stavby bude probíhat v měně EUR
Způsob financování :

- 90 % z OP Česko-Polsko v rámci projektu „Modernizace integrovaného záchranného systému Orlických a Bystřických hor v souvislosti se vstupem do Shengenského prostoru“

- 10% z rozpočtu města formou komerčního úvěru (70%) a schváleným rozpočtem (30%)

Finanční akce bude etapovitá (nutnost předfinancování etapy), takže bude nutné přijmout krátkodobý překlenovací úvěr (bez nutnosti ručení majetkem města) u peněžního ústavu.

Realizace projektu : 2008-2009

2) Rozšíření činnosti pečovatelské služby – projekt by měl počítat z rozšířením a zkvalitněním terénní pečovatelské služby o další obce regionu Rokytnicka. Jednalo by se především o získání fin. prostředků na personální posílení služby(náklady na mzdy), technické vybavení služby (terénní vozidlo) apod.

Odhad výše investice: cca 4 mil. vč.DPH

Způsob financování :

- 85-90% ESF (Evropský sociální fond)

- 10-15% z rozpočtu města

Realizace projektu : 2009

3) Revitalizace části bývalých kasáren - projekt na změnu využití území severovýchodní části býv. kasáren. Projekt by počítal s demolicí stávajících panelových domů (ubytovny mužstva a důstojníků, dále zděné domy bez využití. Na ploše zahájit přípravu realizace jiného využití) např. autokemp s venkovním bazénem.

Odhad výše investice : demolice staveb – cca 15 mil Kč. vč.DPH

Způsob financování :

- 85% ROP (Regionální operační program) NUTS II Severovýchod

- 15% z rozpočtu města formou komerčního úvěru

Realizace projektu : 2010-11

4) Rozvoj muzejnictví ve městě – výstavba muzejních prostor v intarvilánu města na podporu rozvoje cestovního ruchu. Projekt by počítal s využitím nepoužívaných objektů pro jejich adaptaci na nové využití :

- adaptace býv. hospodářských budov fary na městské muzeum s kabinetem cenných liturgických předmětů z Rokyticka (kalichy, monstrance, relikviáře)

- adaptace budovy býv. výtopny na žel. nádraží na muzeum železnice Doudleby-Rokytnice (muzeum by bylo rekonstruováno a provozováno ve spolupráci s Letohradským žel. klubem)

Odhad výše investice : 5 mil.Kč městské muzeum, 3 mil.Kč muzeum železnice

Způsob financování : 90 % z programu Leader (EAFRD)

10 % z rozpočtu města

Realizace projektu : 2009-10

5) Výstavba letní relaxační a sportovní zóny – dokončení letní relaxační a sportovní zóny v areálu u tenisových kurtů (výstavba skate parku, herních prvků, minigolfu a plážového volejbalu) + oplocení areálu, stavba obslužného domku (bufet + zázemí správce)

Odhad výše investice : 5,5 mil Kč

Způsob financování :

- 85-90 % z Norských fondů (GS Královéhr.kraje) a programu Leader (EAFRD)
- 10-15 % z rozpočtu města

Realizace projektu : 2008-2010

6) Rekonstrukce Klubu – rekonstrukce interiéru sálu, vestibulu a restaurace vč. rekonstrukce elektroinstalace, vody, odpadů a rozvodů tepla, sanační práce pod jevištěm, rekonstrukce přípojky tepla

Odhad výše investice : cca 8 mil Kč

Způsob financování :

- 90 % z OP Česko-Polsko
- 10% z rozpočtu města formou komerčního úvěru (70%) a schváleným rozpočtem (30%)

Realizace projektu : 2009-2010

7) Rekonstrukce části rozvodů CZT (centrální zdroj tepla) – rekonstrukce úseku býv. kotelna K3 (has.zbrojnice) – sídliště U Nádraží – změna z kanálového systému na bezkanálový

Odhad výše investice : cca 1,5 mil Kč

Způsob financování :

- 60-70% z OP Životní prostředí
- 30-40% rozpočet města

Realizace projektu : 2009-2013

8) Modernizace sběrného dvora odpadů – modernizace systému sběru a třídění komunální a dále recyklovatelných odpadů v Rokytnici a okolí. V současné době je zpracována studie, kterou zadala DSO Region Orlické hory. Tato studie navrhuje zřídit několik regionálních dvorů v celé oblasti Orlických hor a Podorlicka. V případě Rokytnice by se jednalo o regionální sběrný dvůr pro spádovou oblast Rokytnice, Pěčín, Slatina, Říčky, Bartošovice. Nositelem projektu by byl DSO Region OH prostřednictvím svých členských obcí. Projekt počítá s rekonstrukcí ocelokolny (část patřící městu), opravou ploch pro ukládání kontejnerů s odpadem, dešťovou kanalizací, ČOV+kanalizací, vestavbou obslužného domku v ocelokolně, vybavením sběrného dvora kontejnery, oplocením, veřejným osvětlením.

Odhad výše investice pro Rokytnici + spádové obce : cca 11 mil.Kč

Způsob financování :

85% z OP Životní prostředí

15% rozpočty obcí

9) Komunikace – rekonstrukce ulice J.V.Sládka + ulička ke koupališti, ulice Školní, Stříbrný vrch – Strojírny Rokytnice, komunikace v Sídl.1.máje (v případě převodu od PF ČR na město)

Odhad výše investice :

J.V.Sládka + ulička cca 2,5 mil. Kč

Školní ul. cca 2 mil.Kč (vč.chodníku)

Stříbrný vrch-Strojírny cca 1 mil.Kč

Sídl.1.máje cca 1,5 mil.Kč

Způsob financování : v tuto chvíli neexistuje vhodný dotační titul

10) Jídelna ZŠ – výměna oken + pláštěvé zateplení budovy+ zateplení střechy + rekonstrukce vstupu

Odhad výše investice : 5,6 mil Kč
Způsob financování : dotace ze státního rozpočtu 80%
rozpočet města 20%

11) Radnice – rekonstrukce interiéru – v přízemí nový odbavovací systém, v 1. patře rekonstrukce stávajících místností, vybudování bezbariérového přístupu (výtah ?) + rekonstrukce voda, elektro, topení, částečné vybavení novým nábytkem. Rekonstrukce historické fasády

Odhad výše investice : cca 10 mil Kč

Způsob financování : v tuto chvíli neexistuje vhodný dotační titul, připravují se tzv. Švýcarské fondy pro zlepšení činnosti st. správy a samosprávy

12) Zámecký kostel – rekonstrukce cenného interiéru vč. mobiliáře. Zpřístupnění veřejnosti s průvodcem, možnost zvážit vybudování vyhlídkového místa ve věži kostela.

Odhad výše investice : cca 10 mil Kč

Způsob financování :

- 90 % z OP Česko-Polsko (příp. Leader - více etap)

- 10% z rozpočtu města

Možno řešit postupně i z Programu regenerace MPZ (50% stát + 50% město)

Realizace projektu : 2010-11

13) Pevnost Hanička – rekonstrukce správní budovy na moderní výstavní pavilón vč. zázemí muzea (možnost zvážit spojení investice se soukromým kapitálem na dobudování stravovacího zařízení pro turisty), stavba vyhlídkové věže v areálu pevnosti (již hotový základ), parkovací plochy před správní budovou

Odhad výše investice : cca 12 mil Kč vč. DPH

Způsob financování :

- 90 % z OP Česko-Polsko (příp. ROP NUTS II Severovýchod)

- 10% z rozpočtu města

Realizace projektu : 2010-11

13) Naučná stezka – stavba naučné stezky „Československá zed“ v rámci tzv. Rokytnické pevnostní oblasti. Naučná stezka v úseku Mezivřší-Panské Pole vč. Pevnosti Hanička + obslužné terénní vozidlo + info-tabule v okolí.

Odhad výše investice : cca 1,5 mil Kč vč. DPH

Způsob financování :

- 85 % z Norských fondů

- 15 % z rozpočtu města

Pozn. projekt je již ve fázi schvalování na MF, výsledek bude znám v říjnu 2007

Realizace projektu : 2008

14) Revitalizace Sídliště U Nádraží – revitalizace komunikací, chodníků, zeleně a herních prvků + rozšíření parkovacích ploch

Odhad výše investice : cca 8 mil Kč vč. DPH

Způsob financování :

Fond na revitalizaci sídlišť postavených panelovou technologií (poskytuje MMR ČR)

- 80 % z fondu

- 20 % z rozpočtu města

15) Rekonstrukce budovy Mateřské školy – výměna oken, oprava střechy, změna vzhledu fasády, opravy okolních skladů.

Odhad výše investice : cca 3 mil. Kč

Způsob financování : dotace ze státního rozpočtu 80%
rozpočet města 20%

16) Rekonstrukce bytu školníka v ZŠ – rekonstrukce a zateplení střechy, rekonstrukce vody, elektro, topení, zateplení fasády

Odhad výše investice : cca 1,5 mil Kč

Způsob financování : rozpočet města (lze realizovat po etapách)

17) Oprava domu čp.4 – oprava částí střechy, oprava fasády

Nutno řešit v rámci všech čtyř vlastníků (Policie, PPF, Česká spořitelna, město)

Odhad výše investice : cca 2 mil.Kč

Způsob financování : rozpočet města + podíl spoluvlastníků

18) Příprava území pro stavbu RD – příprava parcel pro výstavbu RD v lokalitách pod žel.nádražím a za ZŠ

Odhad výše investice : cca 3 mil.Kč (pod nádražím) + 2 mil.Kč (u ZŠ)

Způsob financování : rozpočet města + dotační titul MMR ČR

Menší investice

1) Herní prvky v sídlišti – instalace herních prvků v Dolní Sídlišti + příp. obnova hřiště

Odhad výše investice : do 1 mil.Kč

Způsob financování : Program MMR nebo z rozpočtu města

2) Bezbariérový přístup do zdravotního střediska –vybudování bezbariérového přístupu do zdravotního střediska (praktický lékař, stomatologie, gynekologie, lékárna)

Odhad výše investice : cca 600 tis.Kč

Způsob financování : rozpočet města

3) Rekonstrukce chodníků – postupná rekonstrukce chodníků v ul.Horská (nejhorší úseky) přeložením a opatřením cementovou stabilizací (podkladem), rekonstrukce chodníku u zdravotního střediska

Odhad výše investice : cca 900 tis.Kč vč DPH (rekonstrukce po etapách)

Způsob financování : rozpočet města

4) Rekonstrukce požární nádrže (koupaliště) – rekonstrukce přítoku vč.stavidla na Rokytence, oprava dna + zábradlí

Odhad výše investice : 1 mil.Kč

Způsob financování : rozpočet města (lze realizovat po etapách), příp.program Leader

5) Rekonstrukce kašny na náměstí TGM – kompletní rekonstrukce kašny na náměstí TGM

Odhad výše investice : cca 600 tis vč.DPH

Způsob financování : možno řešit postupně z Programu regenerace MPZ (50% stát + 50% město)

6) Rekonstrukce fasády kostela – ve spolupráci s ŘK farností Rokytnice provést opravu fasády farního kostela Všechn Svatých na náměstí TGM a nátěr střechy

Odhad výše investice : cca 1 mil.Kč

Způsob financování : možno řešit postupně z Programu regenerace MPZ (50% stát + 40% město+ 10% farnost)

7) Vyznačení vycházkových okruhů okolím Rokytnice – vyznačení vycházkových okruhů okolo města pro turisty i občany města včetně úpravy městského lesoparku, na zajímavých místech instalovat infotabule + tisk informačních materiálů

Odhad výše investice : cca 1 mil.Kč

Způsob financování :

- 90 % z programu Leader (EAFRD)
- 10 % z rozpočtu města

Realizace projektu : 2009-10

8) Revitalizace zámeckého parku 1. etapa– revitalizace zeleně, instalace mobiliáře, obnova kamenné nádrže pro vodní rostliny, postupná instalace oplocení

Odhad výše investice : cca 1 mil.Kč

Způsob financování :

- 90 % z programu Leader (EAFRD)
- 10 % z rozpočtu města

Realizace projektu : 2009-10

9) Územní plán Rokytnice v Orl.horách – nutnost tvorby nového ÚPSÚ Rokytnice v O.h.

Odhad výše investice : cca 700 tis.Kč

Způsob financování :

z rozpočtu města – etapové financování

Realizace projektu : 2008-10

10) Nebeská Rybná

- oprava částí komunikace NR-Říčky cca 800 tis.Kč
- dokončení revitalizace hřbitova cca 200 tis.Kč
- dokončení opravy VO - cca 50 tis.Kč
- komunikace u bytovek – dokončení (panelová silnice) – cca 300 tis.Kč

Způsob financování :

- z rozpočtu města, Česko-německý fond budoucnosti

11) Stavba parkovacích ploch – Dolní Sídliště – rozšíření parkovacích ploch

Způsob financování :

- z rozpočtu města – etapové financování

Realizace projektu : 2008-10